

**INFORMACJA BURMISTRZA MYSZKOWA
NA SESJĘ RADY MIASTA W MYSZKOWIE W DNIU 28.10.2009R.
O REALIZACJI WAŻNIEJSZYCH ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
I PROWADZONYCH SPRAWACH W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

I. INWESTYCJE

- 1) **"Słoneczny basen w Myszkowie" Wykorzystanie energii słonecznej do produkcji energii cieplnej służącej do wytwarzania ciepłej wody użytkowej na potrzeby krytej pływalni w Myszkowie i biura MOS i R**

Zadanie inwestycyjne wykonuje firma ECO TERM Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 177/179, 99-400 Łowicz wykonuje zadanie inwestycyjne. Kolektory słoneczne zostały zamontowane. Obecnie trwa podłączanie urządzeń do instalacji wewnętrznych, po czym rozpoczną się próby ciśnieniowe. Wszystkie prace powinny zakończyć się do dnia 30.10.2009r.

- 2) **Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Publicznych nr 3 w Myszkowie przy ul. Kościuszki 30**

Wykonawca robót Zakład Remontowo- Budowlany „BILBUD” Henryk Bilnik, Rafał Bilnik s.c. ul. Szymańskiego 19/2, 42-400 Zawiercie w terminie do dnia 30.06.2009r. winien zgodnie z umową zakończyć roboty. Termin wykonania umowy nie został przedłużony.

Od dnia 30.06.2009r. zamawiający nalicza wykonawcy kary umowne w wys. 1 000,00zł za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu zakończenia robót.

W trakcie odbioru robót są roboty dotyczące docieplenia ścian:

- na elewacji wschodniej szatni,
- na elewacji wschodniej sali gimnastycznej,
- na elewacji wschodniej pomiędzy klatką schodową „B”, a salą gimnastyczną,
- na elewacji południowej nad wejściem głównym.

Roboty niewykonane do dnia dzisiejszego, to:

- wyprawa tynkarska przyziemia elewacji zachodniej (od ul. Kościuszki),
- wyprawa tynkarska na elewacji północnej z wejściem do szatni,
- wyprawa tynkarska na elewacji południowej – przy wejściu głównym,
- docieplenie elewacji wschodniej klatki schodowej „B” i przy ww. klatce,
- wymiana 3 kompletów drzwi zewnętrznych (wejście od strony szatni, wejście od strony klas specjalnych, wejście od strony dziedzińca wewnętrznego).
- remont drzwi wejścia głównego do budynku szkoły.

Ponadto wykonawca oświadczył, że nie potrafi usunąć usterek i niedoróbek schodów wejściowych.

Wykonawca robót nie usunął usterek występujących w zgłaszanych do odbioru robotach i przystąpił od dnia 23.10.2009r. do demontażu rusztowań z przyczyn ekonomicznych. Pismo w tej sprawie wpłynęło do Urzędu Miasta Myszkowa w dniu 23.10.2009r. W piśmie wykonawca stwierdził również, że „rozliczenie inwestycji” kieruje na drogę sądową.

- 3) **Budowa drogi w ul. Modrzejowskiej w Myszkowie wraz z kanalizacją deszczową oraz budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej na odcinku ul. Kolejowej**

W dniu 07.10.2009r. Starosta Myszkowski zawiadomił Burmistrza Myszkowa o wydanej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, która podlega uprawomocnieniu.

Uzyskanie prawomocnej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dopiero pod koniec października 2009r., zmienia zasadniczo plany gminy, co do zakresu rzeczowo-finasowego zadania w 2009r. Biorąc pod uwagę obowiązujący termin składania ofert dla robót budowlanych wynoszący, co najmniej 22 dni liczonych od dnia ogłoszenia o zamówieniu oraz zbliżający się okres zimowy, finansowanie robót budowlanych w bieżącym roku ulegnie zmianie.

Na następnej sesji Rady Miasta w Myszkowie zaproponuję Radze Miasta w Myszkowie nowy montaż finansowania zadania, uwzględniający ten stan rzeczy.

W bieżącym roku planuję ogłoszenie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych, zawarcie umowy o roboty budowlane oraz wykonanie części kanalizacji deszczowej w ul. Modrzejowskiej. Pozostałe roboty zostaną wykonane w 2010r.

4) Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki i ul. Żytniej w Myszkowie oraz budowa drogi w ul. Żytniej wraz z kanalizacją deszczową, stanowiącej dojazd do projektowanej pompowni ścieków – zadanie realizowane w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Myszkowie” – IV etap projekt

ZDW w Katowicach ponownie uzależnił uzgodnienie przebiegu trasy kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki z EUROMOSTAMI Wrocław. Projektant działający na podstawie umowy zawartej z Gminą Myszków przeprowadził w tej sprawie rozmowę telefoniczną, uzyskując od pracownika EUROMOSTÓW informację, że ZDW w Katowicach rozwiązał umowę o prace projektowe na przedmiotowym odcinku drogi w kierunku Żarek i uzgodnienie z tego powodu jest bezprzedmiotowe.

O zajęcie oficjalnego stanowiska w tej sprawie przez EUROMOSTY Wrocław wystąpię na piśmie.

1) Budowa drogi w ul. 1 Maja IV etap w Myszkowie wraz z kanalizacją deszczową – zadanie realizowane w ramach projektu „Zagospodarowanie centrum Myszkowa- I etap projektu”

Projektant przygotowuje dokumenty do uzyskania opinii instytucji uzgadniających wnioski o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

2) Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 791 na odcinku od 20+033km do 21+833km wraz z budową kanalizacji deszczowej i sanitarnej” – opracowanie dokumentacji projektowej

ZDW w Katowicach reguluje stan prawny działek w istniejącym pasie drogowym wg opracowanej dokumentacji, zleconej przez Gminę Myszków.

Równolegle prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację kanalizacji sanitarnej w ul. Aleja Wolności oraz poza granicami miasta Myszkowa na odcinku w kierunku Koziegłówek do parkingu przy lesie koziegłowskim. Pod koniec miesiąca października planuje się wydanie ww. decyzji.

Prowadzone jest również postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na przebudowę drogi wraz z budową kanalizacji deszczowej. Warunki decyzji środowiskowej są obecnie uzgadniane przez Starostę Myszkowskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Myszkowie.

3) Budowa drogi w ul. Jana Pawła II w Myszkowie na odcinku od posesji nr 9 do ul. Słowackiego, oraz budowa kanalizacji: deszczowej – w ulicach: Prusa, Kraszewskiego, Jana Pawła II, sanitarnej – w ulicach: Prusa, Kraszewskiego, Kazimierza Wielkiego, Jana Pawła II

W dniu 07.10.2009r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Po jej uprawomocnieniu, zostanie złożony wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla kanalizacji sanitarnej i fragmentu kanalizacji deszczowej w ul. Prusa.

Pozostała część projektu proceduralnie podlegać będzie przepisom specustawy drogowej.

4) Budowa drogi łączącej ul. Polną z ul. Kochanowskiego wraz z kanalizacją deszczową i sanitarną

28.09.2009r. w wyniku przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o wykonanie robót budowlanych z właścicielem firmy Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowo Produkcyjne „AKWA” sp. jawna z Żarek.

Wykonawca rozpoczął roboty budowlane od budowy odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. Strażackiej.

5) Budowa wydzielonego oświetlenia ulicznego w ulicy łączącej ul. Polną z ul. Kochanowskiego

Zadanie będzie realizowane jednocześnie z budową drogi.

6) "Mrzygłodzki rynek". Rewitalizacja rynku w Myszkowie-Mrzygłodzie jako przestrzeni publicznej miasta

10.10.2009r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projektant przygotowuje wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, który złoży po uprawomocnieniu się decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

7) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenów przy ul. Siewierskiej do rowu melioracyjnego znajdującego się na końcu ul. Kwarcowej

Do końca października 2009r. zostanie wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, która umożliwi ubieganie się o pozwolenie wodnoprawne i pozwolenie na budowę. Ostatnie z uzgodnień projektu decyzji wpłynęło 23 października 2009r.

8) Przebudowa ul. Leśnej na odcinku od ul. Piłsudskiego do granicy ZSP nr 1 wraz z budową kanalizacji deszczowej i sanitarnej

ZWIK Sp. z o.o. w Myszkowie na podstawie wykonanej ekspertyzy wydał opinię niezbędną, co do przyszłej funkcji kanału ogólnospławnego Ø 300 mm w ulicy Leśnej. Kanał zostanie poddany renowacji, a po wybudowaniu kanału deszczowego, przejmie funkcję kanału sanitarnego

Jeszcze w tym miesiącu planowane jest udzielenie zamówienie na opracowanie dokumentacji projektowej.

9) Budowa wydzielonego oświetlenia ulicznego w Myszkowie w drodze o przebiegu od ul. Ceramicznej do ul. Jana Pawła II

Roboty budowlane zostały wykonane przez PKP Energetyka S.A. – Zakład Staropolski ul. Rejtana 41/43, 42-207 Częstochowa, na podstawie umowy o wykonanie robót budowlanych, zawartej w dniu 01.09.2009r.

Wykonawca przygotowuje pisemne zgłoszenie do przystąpienia do odbioru końcowego.

10) Budowa wydzielonego oświetlenia ulicznego w ul. Słowackiego na odcinku od ul. Ceramicznej do ul. Żwirowej

Projektant opracował wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Powiatowy Zarząd Dróg w Myszkowie zamierza w 2010r. wykonać chodniki w pasie drogowym ul. Słowackiego na odcinku drogi, w którym jest projektowane oświetlenie uliczne. Dlatego przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, projektowana trasa oświetlenia ulicznego została uzgodniona z zarządcą drogi powiatowej.

Powiatowy Zarząd Dróg w Myszkowie w postanowieniu z dnia 12.10.2009r. stwierdził, że słupy oświetlenia ulicznego w obrębie istniejącego i planowanego chodnika należy zlokalizować w odległości min. 1,80m od krawędzi jezdni – dotyczy lewej strony drogi w kierunku Żarek.

Ww. warunki będą wymagały jednak dodatkowych ustaleń, gdyż część słupów oświetleniowych przy zachowaniu ww. odległości zostałaby posadowiona w istniejącym rowie.

11) Budowa oświetlenia ulicznego w ul. Topolowej

Projektant przygotował wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Zadanie zostało zaplanowane do realizacji w br. Biorąc pod uwagę termin wydawania pozwoleń na budowę, wynoszący do 65 dni, w bieżącym roku nie jest możliwe wykonanie robót budowlanych.

Na następnej sesji Rady Miasta w Myszkowie zaproponuję montaż finansowy zadania, który uwzględni wykonanie robót budowlanych w 2010r.

12) Budowa przepustu drogowego w ul. Armii Krajowej na końcowym odcinku drogi o nawierzchni bitumicznej

30.09.2009r. został złożony wniosek do Starosty Myszkowskiego o wydanie pozwolenia na budowę przepustu drogowego.

Po otrzymaniu pozwolenia na budowę zostanie udzielone zamówienia na wykonanie robót budowlanych.

13) Przebudowa drogi w ul. Łowczej

W dniu 30.09.2009r. nastąpiło otwarcie ofert na wykonanie robót budowlanych. Oferty złożyły następujące firmy:

PI-B „IŻBUD” Zygmunt Celeban Lgota Nadwarcie ul. Akacyjowa 22 42-350 Koziegłowy - cena 122.378,90zł,

„JASNBUD” Jan Soboń ul. ul. Polska 42, 42-400 Zawiercie - cena 118.461,04zł,

„KAFAWOX” Wiesław Liszewski ul. Pułaskiego 7/416, 42-300 Myszków - cena 136.059,79zł,

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe „PROSPER INSTALBUD EKO” S.C. Mariusz Pstrucha, Beata Pstrucha, ul. Pułaskiego 7, 42-300 Myszków - cena 113.222,33zł,

P.U.H. „DOMAX” Arkadiusz Mika ul. Grabińska 8, 42-283 Boronów – 134.954,88zł.

Jedna z ofert wymaga uzupełnienia dokumentu w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca został wezwany do uzupełnienia dokumentu, a całość postępowania przedłużyła się.

21.10.2009r. została zawarta umowa o wykonanie robót budowlanych z współwłaścicielami firmy Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe „Prosper Instalbud EKO” s.c. z Myszkowa.

14) Dobudowy oświetlenia ulicznego

Dobudowy oświetlenia ulicznego realizuje pan Kazimierz Samsel - właściciel firmy „Instalatorstwo Elektryczne”, 42-300 Myszków, ul. Strugi 92. Oświetlenie zostanie zamontowane w następujących ulicach: Parkowa - 8 opraw, Pułaskiego na wys. skrzyżowania z ul. Pińczycką -1 oprawa, Świerkowa – 3 oprawy, Hutników - 1 oprawa, Klonowa - 1 oprawa, Rolna - 1 oprawa, Wronia – 3 oprawy, Graniczna - 1 oprawa, Dworska - 1 oprawa, Boczna - 1 oprawa, Kręta - 1 oprawa, Ciemna - 1 oprawa, 8 Marca - 2 oprawy.

Warunki przyłączenia ww. obiektów do sieci elektroenergetycznej, zostały wcześniej wydane przez ENION GRUPA TAURON S.A. Rejon dystrybucji Myszków.

Przed zamontowaniem opraw wykonawca opracuje dokumentację projektową w zakresie umożliwiającym zgłoszenie do Starosty Myszkowskiego rozpoczęcia wykonania robót.

II. GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

Remonty cząstkowe dróg gminnych i chodników asfaltowych

Obecnie trwa postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie remontów cząstkowych dróg o nawierzchni asfaltowej za kwotę 100.000zł. 06.11.2009r. upływają terminy: składania i otwarcia ofert.

Remont ul Rolniczej w Myszkowie

Firmą P.U.H. „DOMAX” Arkadiusz Mika, ul. Grabińska 8, 42-283 Boronów realizuje roboty uzupełniające do zamówienia podstawowego.

Likwidacja „dzikich wysypisk śmieci”

W miesiącu październiku w ramach umowy zawartej w dniu 15 czerwca 2009r. z PUK „SANIKO” Sp. z o.o., zostały wykonane czynności zebrania, załadunku na środek transportu oraz transportu w miejsce odzysku lub unieszkodliwiania - łącznie ok. 26 ton odpadów. Likwidacja „dzikich wysypisk śmieci” nastąpiła w następujących miejscach:

za ryneczkiem przy ul. Kościuszki,
w pobliżu koryta rzeki Warty przy ul. Ciemnej,
wzdłuż poboczy ul. Strugi,
przy pętli autobusowej w ul. Bory.

Prace konserwacyjne w korytach rzeki Warty

Na sesji w dniu 27 września 2009 roku Rada Miasta Myszkowa podjęła wniosek o „ podjęcie działań w celu próby zawarcia porozumienia pomiędzy gminą Myszków, a Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Poznaniu w celu odpowiedniego zabezpieczenia terenów rzeki Warty przed powodzią”. Z mojej inicjatywy odbyło się spotkanie w dniu 30.09.2009 roku z Dyrektorem Górnej Zlewni Rzeki Warty, w Poraju na terenie obiektu Zarządu Zbiornika Wodnego Poraj. Radę Miasta w Myszkowie reprezentowała Pani radna Zdzisława Kos, a moją osobę Z-ca Burmistrza.

Podczas spotkania Z-ca Burmistrza Myszkowa wskazał, że zdolności przepustowe koryt na wszystkich odnogach są obecnie znacznie ograniczone i przepływy wód wezbraniowych czy powodziowych w tych warunkach mogą powodować spiętrzenia i podtapianie terenów przyległych do koryt rzecznych. Z-ca Burmistrza wyraził również obawę, że postępujący proces zarastania i wypływania koryt rzecznych będzie się pogłębiać, a jego skutki staną się coraz dotkliwsze, jeżeli rzeka nie będzie konserwowana na bieżąco.

Radna - Pani Zdzisława Kos w całości popierając ww. wypowiedź stwierdziła, że mieszkając od lat w pobliżu rzeki obserwuje postępujące zamulanie i zarastanie koryta i skarp rzeki, co powoduje u mieszkańców Myszkowa uczucie zagrożenia. Ponadto Pani Kos nawiązała do opracowania „Analiza stanu zabezpieczenia przeciwpowodziowego rzeki w Węźle Myszkowskim” z którego wynika iż bezpieczny przepływ wód powodziowych przez teren Myszkowa wymaga wykonania prac związanych przebudową, remontem i konserwacją koryt odnog rzeki i budowli zlokalizowanych na rzece Warcie.

Dyrektor Szewczyk - reprezentujący RZGW, odpowiadając na zarzuty gminy stwierdził, iż niestety przy obecnym poziomie finansowania zadań związanych z utrzymaniem wód i urządzeń wodnych, nie widzi możliwości radykalnego zwiększenia nakładów na utrzymanie koryta rzeki Warty na terenie miasta Myszkowa. Dlatego też, ze względu na ograniczone środki finansowe, nie jest obecnie w stanie prowadzić prac wykraczających poza wymagane minimum. Ponadto zauważył, że postępujący proces urbanizacji terenów jak również zmiana zagospodarowania zlewni ma znaczący wpływ na zmianę warunków odpływu i spływu wód. Zwiększenie spływu powierzchniowego spowodowało zwiększenie przepływów w istniejących korytach, co może powodować lokalne podtopienia lub okresowe zalewanie. Na zwiększenie spływu wód mają wpływ również odprowadzane z terenów gminy wody opadowe i roztopowe. Dyrektor zaproponował aby gmina Myszków zmierzając do podniesienia standardu utrzymania rzeki zadeklarowała wielkość partycypacji w kosztach utrzymania Warty. Zarówno Skarbnik Miasta jak również Radca Prawny Urzędu Miasta Myszkowa odrzucili taką możliwość współfinansowania zadania nie będącego zadaniem samorządu. Ponadto ponoszenie nakładów na obcy majątek w świetle ustawy o finansach publicznych byłoby łamaniem obowiązujących przepisów. Następnie Dyrektor zaproponował, aby gmina zgodnie z zapisem art.22. ust.2 ustawy Prawo wodne jako podmiot wprowadzający wody opadowe do rzeki ponosiła część kosztów jej utrzymania. Przepisy ustawy na które powoływał się Dyrektor RZGW mówią, że podział kosztów utrzymania wód dokonuje w drodze decyzji organ wydający pozwolenie wodno-prawne, a dotychczas na gminę nie został nałożony obowiązek ponoszenia takich kosztów. W tej sprawie wypowiedziała się biorąca udział w spotkaniu Pani Grażyna Łęcarska stwierdzając, że za odprowadzanie wód opadowych do cieków gmina ponosi zgodnie z przepisami opłaty za korzystanie ze środowiska oraz wywiązuje się obowiązków nałożonych decyzjami - pozwoleniami wodno-prawnymi obligującymi gminę do utrzymywania części cieków którymi odprowadzane są wody opadowe. Stanowisko gminy w tej sprawie podsumował Z-ca Burmistrza Myszkowa stwierdzając, że gmina może ponosić nakłady tylko w ramach określonych przez przepisy finansowe. W tym przypadku podpisanie porozumienia na partycypację w kosztach utrzymania rzeki Warty, byłoby łamaniem obowiązujących zasad.

Dyrektor Szewczyk omówił kwestie związane z regulacją i remontami koryta rzeki i urządzeń zabudowanych na niej. Przebudowa lub rozbudowa koryt, a więc generalnie wykonanie prac regulacyjnych, które mają służyć poprawie korzystania z wód i ochronie przeciwpowodziowej stanowi przedsięwzięcie, którego zakres wykracza poza działania związane z utrzymaniem wód, Zarząd RZGW nie posiada tytułu prawnego do wydatkowania środków w tym zakresie. Dyrektor ponadto stwierdził, że RZGW Poznań nie jest właścicielem wszystkich urządzeń zabudowanych na rzece, wobec czego ich utrzymanie i konserwacja należy do właścicieli obiektów. Podkreślił również, że na terenie Myszkowa istnieją zakłady (Sokpol, Fabryka Papieru), które są zobowiązane pozwoleniami wodno-prawnymi do utrzymywania odcinków rzeki Warty, a nadzór w tym zakresie sprawuje Starosta jako organ wydający decyzję administracyjną. Na zakończenie wypowiedzi Dyrektor zadeklarował jedynie kontynuację prac w dotychczasowej skali rzeczowo – finansowej, która zaczyna przynosić widoczne efekty. Na odcinek rzeki Warty przepływający przez teren miasta Myszkowa, tak jak w latach ubiegłych, również w roku bieżącym zarezerwowane zostały środki finansowe na wykonanie podstawowych robót wynikających z obowiązku utrzymywania wód. Planowane roboty udrożnieniowe koryta rzeki Warty na terenie miasta Myszkowa obejmujące odnogi nr II i nr III rzeki Warty będą realizowane w miesiącu październiku.

Z-ca Burmistrza zaproponował, aby po zakończeniu robót dokonać wspólnej kontroli celem wskazania miejsc, które wymagają odmulenia, usunięcia roślinności lub innych robót konserwacyjnych. Wskazane miejsca zostaną wytypowane do wykonania robót dodatkowych

w ramach środków finansowych przeznaczonych w planie na odcinek rzeki Warty przepływający przez teren miasta Myszkowa.

W ramach kontynuacji dotychczasowej współpracy Dyrektor RZGW wystąpił z prośbą o pomoc w usuwaniu z terenów przyległych do koryta rzeki odpadów komunalnych.

Na zakończenie rozmów ustalono, że w czasie przeglądu wiosennego ustalone zostaną priorytety do zrealizowania w roku następnym. Ponadto kontynuowana będzie współpraca na dotychczasowych zasadach.

Obecnie wykonywane jest wykoszenie skarp i usuwanie roślinności z dnia na III odnodze rzeki Warty na odcinku od zbiornika wodnego Fabryki Papieru do połączenia z drugą odnogą.

W dniu 20 października 2009r. otrzymałem pismo z RIO w Katowicach rozstrzygające jednoznacznie kwestie możliwości zawarcia porozumienia z RZGW w Poznaniu dotyczącego współfinansowania przez gminę konserwacji, remontów, przebudowy koryt rzeki Warty na terenie Miasta Myszkowa. W piśmie datowanym na dzień 16 października 2009r. organ nadzoru stwierdził, że jednostki samorządu terytorialnego mogą zawierać porozumienia oraz udzielać dotacji, stanowiących pomoc rzeczową lub finansową z budżetu tej jednostki, jedynie innym jednostkom samorządu terytorialnego.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu jest organem administracji rządowej, przez co Gmina Myszków nie ma podstaw prawnych, do zawarcia porozumienia na współfinansowanie zadania należącego do jego kompetencji, a co za tym idzie wydatkowania środków finansowych na ten cel.

Selektywna zbiórka odpadów

05.10.2009r. została zawarta umowa z firmą ATMOTERM – Ekourbis Sp. z o.o. ul. Partyzantów 1/3, 42-200 Częstochowa na opracowanie programu selektywnej zbiórki odpadów. Program zostanie opracowany do dnia 15.12.2009r.

Program będzie zawierał między innymi:

- bilans ilościowo-jakościowy odpadów komunalnych ze szczególnym uwzględnieniem odpadów ulegających biodegradacji,
 - propozycje zmian w systemie i możliwości odzysku wysegregowanych frakcji,
 - formy edukacji ekologicznej – jako metody kształtowania postaw mieszkańców w zakresie selektywnej zbiórki odpadów
 - zasady organizacji i funkcjonowania zbiórki wysegregowanych frakcji w zabudowie jedno i wielorodzinnej na obszarze miasta polegające na:
 - propozycji zmiany zapisów dotyczących selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz odpadów ulegających biodegradacji w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Myszkowa wraz z uzasadnieniem i ich wpływ na mieszkańców oraz firmy posiadające decyzje zezwalające na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta,
 - projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wraz z uzasadnieniem i jej wpływem na działania ekonomiczne mieszkańców oraz na firmy posiadające decyzje zezwalające na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta,
 - zasady monitoringu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wśród mieszkańców oraz firm posiadających decyzje zezwalające na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta.
- możliwości odzysku i zbytu wysegregowanych frakcji (firmy, przewidywana progresja),

harmonogram rzeczowo finansowy ze wskazaniem na odpowiedzialne podmioty,
oszacowanie kosztów wdrożenia i prowadzenia systemu selektywnej zbiórki
wysegregowanych frakcji, oszacowanie korzyści z wprowadzenia systemu selektywnej
zbiórki odpadów,
zestawienie spodziewanych efektów związanych z wprowadzeniem selektywnej zbiórki
odpadów komunalnych z podziałem na poszczególne frakcje na terenie miasta
Myszkowa.

Opracował:

Andrzej Hagno

Informacja o realizacji zadań

Wydziału Nieruchomości i Urbanistyki

w okresie od 24.09.2009 r. do 26.10.2009 r.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

1. W dniu 12.10.2009 r. i 22.10.2009 r. zawarto 4 umowy przeniesienia własności lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.
2. W dniu 15.10.2009 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki ozn. nr 4645/4 o pow. 3,8547 ha przy ul. Słowackiego. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, nikt nie przystąpił do przetargu.
3. W dniu 26.10.2009 r. zostały przeprowadzone przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy poł. w Myszkowie przy ul. Gałczyńskiego ozn. jako działka nr 4360/2 oraz nieruchomości przy ul. Cmentarnej ozn. nr geod. 1916. . Przetargi zakończyły się wynikami negatywnymi ponieważ nikt nie przystąpił do przetargów.
4. Sporządzono 5 protokołów z uzgodnień dot. sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.
5. Prowadzone są postępowania związane z aktualizacją prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Myszków, w tym przygotowano pięć zawiadomień o wypowiedzeniu i aktualizacji opłaty.
6. Prowadzone są procedury i związana z tym bieżąca korespondencja dot. zbycia, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, dzierżawy i udostępniania nieruchomości stanowiących własność Gminy.
7. W związku z obowiązkami nałożonymi przez Ustawę z dn. 07.09.2007 r. o ujawnianiu w Księgach wieczystych prawa własności Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego trwa badanie ksiąg wieczystych, prowadzonych dla nieruchomości stanowiących własność Gminy oraz składane są wnioski o ujawnienie w Księgach wieczystych prawa własności Gminy.
8. Prowadzone są procedury związane z przygotowaniem do oddania w trwały zarząd nieruchomości na rzecz szkół i przedszkoli.
9. Prowadzone są procedury związane z regulacją stanów prawnych nieruchomości zajętych pod drogi gminne.

10. W dniu 15.10.2009r. w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy prawo zamówień publicznych zawarto z firmą PPHU Geo-Trans Myszków ul. Waryńskiego 50 umowę na wydzielenie części działek zajętych pod ul. Żurawia, Towarową i Gryczaną, dla których wnioski o regulację stanu prawnego złożyli właściciele działek objętych podziałem.
11. W dniu 20.10.2009r. w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy prawo zamówień publicznych zawarto umowę z firmą Usługi Geodezyjne 43-263 Wrzosowa ul. Parkowa 9, na pomiar do regulacji stanu prawnego pasa drogowego ul. Waryńskiego i ul. Pięknej na odcinku od ul. Waryńskiego do ul. Krasickiego oraz ul. Plac Dworcowy i ul. Kościuszki na odcinku od Placu Dworcowego do włączenia do drogi wojewódzkiej.

W zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

1. Rozpoczęło się wyłożenie do publicznego wglądu fragmentu projektu planu miejscowego, obejmującego teren tzw. „Osiedla Kwiatowego” w rejonie ulic: Krasickiego, Azaliowej, Goździkowej, Astrów. W procedurze opracowania przedmiotowego planu, wykładany fragment projektu planu stanowi jego trzecie wyłożenie do publicznego wglądu, a wykładany jest ponownie ze względu na uwzględnienie uwag złożonych do planu podczas jego II wyłożenia, które to uwagi - przede wszystkim - odnosiły się do zaproponowanych w projekcie planu rozwiązań komunikacyjnych. Trzecie wyłożenie fragmentu projektu planu rozpoczęło się w dniu 16 października i trwać będzie do 16 listopada br. Dyskusja publiczna nad ustaleniami planu odbędzie się dnia 6 listopada. Do 30 listopada będzie można składać uwagi do wyłożonego fragmentu projektu planu. O ile nie wpłyną nowe, istotne uwagi do planu, cały projekt planu o powierzchni około 244 ha będzie można przygotować do uchwalenia, w optymistycznym wariantcie na koniec bieżącego roku.
2. 26 października zakończył się okres wyłożenia do publicznego wglądu czterech projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących obszar miasta położony na północ od jego centrum, o łącznej powierzchni około 920 ha. Od 28 września do 26 października 2009r. trwało wyłożenie do publicznego wglądu niżej opisanych projektów planów miejscowych wraz z prognozami oddziaływania na środowisko. Wyłożenie do publicznego wglądu odbyło się równocześnie w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. 16 października zostały przeprowadzone, odrębnie dla każdego planu, dyskusje publiczne nad ich ustaleniami. W terminie do 9 listopada 2009r., do wyłożonych projektów planów będzie można składać uwagi. Po zakończeniu terminu składania uwag, uwagi zostaną rozpatrzone w ustawowym, nie dłuższym niż 21 dni terminie. W zależności od sposobu rozstrzygnięcia złożonych uwag, procedura

sporządzenia planów będzie kontynuowana, lub cofana w niezbędnym zakresie. Wyłożenie do publicznego wglądu projektów planów dotyczyło następujących obszarów miasta:

- w obrębie dzielnic: „Szyszki” i „Podlas”, rejon ulic: ul. Słowackiego, ul. Osińska Góra, ul. Prusa, ul. Jana Pawła II, ul. Kochanowskiego. Plan o powierzchni około 267 ha.
 - w dzielnicy „Nowa Wieś” obszar ograniczony: ul. Słowackiego, torami PKP, ul. Nowowiejską, ul. Wapienną, ul. Gołębią i ul. Osińska Góra. Plan o powierzchni około 344 ha.
 - w dzielnicy „Nowa Wieś”, „Michałów”, „Mijaczów” i centrum miasta Myszkowa – obszar ograniczony: granicą administracyjną gminy Myszków z gminą Koziegłowy, terenami zamkniętymi PKP, fragmentami ul. Kościuszki i ul. Pułaskiego, korytem rzeki Warta. Plan o powierzchni około 294,7 ha.
 - w dzielnicy „Mijaczów” - fragment terenu „Papierni”. Plan o powierzchni około 14,2 ha.
1. Rozpoczęła się procedura sporządzenia zmiany fragmentu obowiązującego planu miejscowego – teren Centrum - obejmującego fragment miasta potocznie zwany „Ryneczkiem”, w rejonie ul. Kościuszki i Kopernika. Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 1 października 2009r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany fragmentu planu miejscowego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ukazały się na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, a także prasie lokalnej („Gazeta Myszkowska” z dnia 2.10.2009r.). Wnioski do planu można było składać do dnia 26 października 2009r. Równocześnie wystąpiono do właściwych organów i instytucji z zawiadomieniami o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu. Organy te w ciągu 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia winny były złożyć wnioski do planu. Ponieważ okres składania wniosków praktycznie się wyczerpał, aktualnie trwa przygotowywanie projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko do wystąpienia o uzgodnienia i opiniowanie, w tym uzyskanie opinii Miejskiej Komisji – Urbanistyczno - Architektonicznej.

Materiały na sesję w dniu 28 października 2009r.

Wydział Edukacji, Kultury i Sportu oraz Miejski Zarząd Ekonomiczno Administracyjny Szkół i Przedszkoli

1. **8 października** rozstrzygnięto konkurs ofert na zadania publiczne z zakresu kultury fizycznej, sportu, rekreacji i wypoczynku oraz promocji miasta. Oferty oceniała Komisja Konkursowa. Dofinansowanie otrzymały nst. organizacje pozarządowe:

Lp.	Nazwa organizacji	Nazwa zadania	Wysokość przyznanej dotacji
1.	Klub sportowy „Warta – Callida ”	Edukacja sportowa utalentowanej młodzieży oraz promowanie miasta poprzez uczestnictwo w rozgrywkach przy OZPN w Częstochowie. Przygotowanie i organizacja meczy piłkarskich na obiekcie własnym. Organizowanie wyjazdów i uczestnictwo w meczach wyjazdowych drużyn piłkarskich. Organizowanie treningów sparingów dla trzech kategorii wiekowych.	2 500,00
2.	Związek Harcerstwa Polskiego	„Harcerskie spotkanie ze sportem- cykl imprez sportowych” . Zadanie zostanie zrealizowane w obiekcie Szkoły podstawowej Nr 4 w Myszkowie i MOS i R oraz w Ośrodku Harcerskim w Siamoszykach. W ramach projektu przeprowadzone zostaną: zawody strzeleckie i pływackie, turniej siatkówki i tenisa stołowego.	3 000,00
3.	Ludowy Klub Sportowy „Myszków”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach boks, podnoszenia ciężarów, pływania, karate i LA.	12 000,00
4.	Myszkowski Klub Sportowy „Myszków”	Szkolenie sportowe uzdolnionych sportowo dzieci i młodzieży oraz innych grup sportowych w grze piłki nożnej wraz z uczestnictwem i reprezentowaniem miasta Myszkowa w rozgrywkach sportowych na szczeblu regionalnym, ogólnopolskim i międzynarodowym i organizacją imprez sportowych dla dzieci i młodzieży i innych grup sportowych.	78 802,00
5.	Uczniowski Klub Sportowy „ Maraton”	Zajęcia rekreacyjno-sportowe, turnieje tenisa ziemnego i piłki koszykowej ,Ogólnopolski Turniej Piłki Halowej Juniorów, Przygotowanie drużyny tenisa stołowego dziewcząt do rozgrywek ligowych, Wojewódzki turniej Piłki siatkowej dziewcząt i chłopców juniorów),	4 000,00
6.	Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoznawcze „M-2”	Pilotażowy zlot rowerowy na 60-lecie miasta Myszkowa. Podsumowanie 32-go sezonu turystycznego w klubie PTTK”M-2”,sprawdzenie umiejętności młodzieży zrzeszonej w klubie do zorganizowania ogólnopolskiego zlotu na 60-lecie nadania praw miejskich dla Myszkowa ,Przygotowanie do uczczenia jubileuszu, organizowanie jesiennego aktywnego wypoczynku mieszkańców Myszkowa w różnym wieku, propagowanie wiedzy krajoznawczej o mieście, podnoszenie umiejętności i sprawności turystycznych, popularyzacja różnorodnych form aktywności turystycznej.	4 698,00
7.	Miejski Gminny ludowy klub Sportowy „Błękitni”	Międzynarodowy super puchar polski w kolarstwie przełajowym pod patronem Burmistrza Miasta Myszkowa .Przygotowanie zawodniczek i zawodników do Mistrzostw Polski i Świata w kolarstwie przełajowym. Podnoszenie poziomu sportowego i przygotowanie wszechstronne,	5 000,00

	popularyzacja kultury fizycznej, propagowanie wśród dzieci i młodzieży aktywności ruchowej dla zachowania zdrowia fizycznego i psychicznego, promocja miasta w skali województwa i kraju oraz na arenie międzynarodowej.	
RAZEM:		110 000,00

2. Trwają prace nad Programem współpracy Gminy Myszków z organizacjami pozarządowymi na rok 2010. W wyniku dotychczasowych prac został stworzony projekt dokumentu, zamieszczony na stronie internetowej www.miastomyszkow.pl. Zachęcamy do zapoznania się z jego treścią.

Zapraszamy przedstawicieli organizacji pozarządowych na spotkanie w dniu **4 listopada o godz. 15.30**. Celem Spotkania będzie konsultacja społeczna w sprawie Projektu Programu Współpracy w roku 2010.

3. W tym roku po raz pierwszy została sporządzona **Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Myszków w roku szkolnym 2008/2009**. (Obowiązek sporządzenia i przedstawienia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy za rok poprzedni wynika z dyspozycji art. 5a ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty).

„5a.4 Organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, w terminie do dnia 31 października, przedstawia organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie realizacji zadań oświatowych tej jednostki za poprzedni rok szkolny, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminów, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 lit. b-f, w szkołach tych typów, których prowadzenie należy do zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego”.

4. Aktualnie liczone są należności, które Gmina Myszków **zgodnie z art.30a i 30b Karty Nauczyciela** zobowiązana jest wypłacić nauczycielom do 31 grudnia 2009r. Przewidywana kwota dopłat do końca roku na podstawie szacunku z 10 miesięcy wyniesie **447.000,00 zł** (czterysta czterdzieści siedem tysięcy) z tego **200.000,00** dopłata dla nauczycieli przedszkoli oraz **247.000,00** dla nauczycieli szkół podstawowych i gimnazjów.

Konieczność wypłacania dodatku wyrównawczego, wynika ze zmiany ustawy Karta Nauczyciela , przyjętej przez Sejm RP w dniu 21 listopada 2008r, obowiązującej od 22 stycznia 2009r. Od początku roku JST zrzeszone zarówno w Związku Miast Polskich jak i Śląskim Związku Gmin i Powiatów wnioskuje do Sejmu RP i Ministerstwa Edukacji Narodowej o podjęcie pilnych działań legislacyjnych, zmierzających do usunięcia Przepisów zawartych w art. 30a i 30b. Wśród najistotniejszych wad, którymi obarczony jest ten przepis należy zwrócić uwagę na:

(fragment stanowiska Zarządów Związku Miast polskich i Śląskiego Związku Gmin i Powiatów)

- a) terminy określone w ustawie są praktycznie niewykonalne technicznie. Nie ma bowiem możliwości ujęcia wszystkich składników wynagrodzeń płaconych nauczycielom w grudniu i wyrównania do końca tego miesiąca.
 - b) Przepisy wprowadzają mechanizm nieznanym powszechnemu prawu pracy jakim jest dodatek uzupełniający, który jest elementem wynagrodzenia niezwiązanym z indywidualnym stosunkiem pracy a z przynależnością do określonej grupy zawodowej.
 - c) Przepisy mogą spowodować ograniczanie jednostek samorządu terytorialnego w kreowaniu polityki zatrudniania absolwentów uczelni pedagogicznych. Już dzisiaj część JST blokuje przyjęcia absolwentów, po to by zwiększyć liczbę godzin ponadwymiarowych (wyraźny wpływ na średnie)
 - d) Kłóć się z poczuciem sprawiedliwości społecznej. Np. w gminie A nauczyciele zarabiają 100% średniej ustawowej, realizując średnio 4 godziny ponadwymiarowe, a w gminie B nauczyciele realizując średnio 1 godz. ponadwymiarową lub nie realizując jej wcale również otrzymują 100% średniej ustawowej.
 - e) Narażają organy gminy na wadliwe wykonanie ustawy. Nie wprowadzono bowiem delegacji ustawowej dla Ministra Edukacji Narodowej do wydania rozporządzenia ujednocniającego sposób (algorytm) przeprowadzania analizy.
 - f) Część oświatowa subwencji ogólnej od wielu lat nie pokrywa kosztów zatrudnienia pracowników okwiaty. Dodatkowe zobowiązania finansowe całkowicie obciążą samorządy.
5. W dniu 15 października wręczono nagrody dla uczniów szkół myszkowskich za udział w Ogólnopolskiej Kampanii „ **Zachowaj Trzeźwy Umysł**”. Gminnym koordynatorem programu była Pani Krystyna Morawiec.
6. W tym samym dniu wręczone zostały nagrody Burmistrza dla nauczycieli szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Myszków. Nagrodę w wysokości **2480 zł** otrzymało 10 nauczycieli. Nagrody opiniowała komisja w składzie: 4 przedstawiciele związków zawodowych zrzeszających nauczycieli, radna Rady Miejskiej w Myszkowie oraz kierownik Wydziału Edukacji.
7. W ramach realizacji zadania publicznego w dziedzinie edukacji otrzymaliśmy z Urzędu Marszałkowskiego decyzję o przyznaniu kwoty **15 000 zł** (piętnaście tysięcy) na sfinansowanie publikacji poświęconej rodzinie, która będzie podsumowaniem Ogólnopolskiego Konkursu Literacko-Plastycznego.
8. Trwają prace związane z lokalizacją nowego zjazdu na plac Przedszkola Nr 5.
9. Została opracowana dokumentacja na odwodnienie ściany Przedszkola Nr 2