Sprawozdanie Burmistrza Miasta Janusza Romaniuka z działalności w okresie międzysesyjnym

Inwestycje

Na ukończeniu jest montaż solarów na budynku MOSiR-u. To zadanie inwestycyjne pod hasłem „Słoneczny basen" wykonuje firma ECO TERM z Łowicza. Całość inwestycji to około 900 tys. zł. Gmina Myszków ze środków Unii Europejskiej pozyskała na ten cel kwotę 589.461,31 zł.

W dalszym ciągu trwa termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Publicznych Nr 3 przy ul. Kościuszki. Niestety, Zakład Remontowo-Budowlany „BILBUD" z Zawiercia ma duże kłopoty z oddaniem nam wyremontowanej placówki. Zadanie powinno być zakończone w czerwcu br. Od 1 lipca firma za każdy miesiąc zwłoki płaci Miastu 1000 zł. Całość zadania to ok. 800tys. zł. Gmina Myszków na ten cel pozyskała dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w kwocie 105.480 zł. Z tego samego funduszu otrzymaliśmy pożyczkę w kwocie 389.914zł, która może być umorzona nawet w 50%.

Trwa III etap realizacji zadania „Uporządkowanie gospodarki-wodnościekowej w Myszkowie" w rejonie ulic: Spółdzielcza, Kwiatkowskiego,Miedziana, Polna, Strażacka, Żelazna, Stalowa, Pożarowa, Wąska, Średnia, Górna, Kamienna, Piaskowa. Z uwagi na konieczność zaprojektowania przyłączenia budynków mieszkalnych do kanalizacji zlecono uzupełnienie dokumentacji projektu.

Budowa drogi w ul. Modrzejowskiej wraz z kanalizacją deszczową oraz budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej na odcinku ul. Kolejowej. 28 sierpnia zostało wydane pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej. Także pod koniec sierpnia,przez Starostę Myszkowskiego, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wraz z kanalizacją deszczową. Po uzyskaniu zezwolenia Gmina niezwłocznie ogłosi przetarg, bowiem dokumentacja przetargowa jest już przygotowana.

Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Kościuszki i Żytniej oraz budowa drogi Żytniej wraz z kanalizacją deszczową, stanowiącej dojazd do projektowanej pompowni ścieków-zadanie jest realizowane w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Myszkowie"- etap IV projektu ma być realizowany metodą przewiertu. Zgodę wydać musi Zarząd Dróg Wojewódzkich, przedłużył termin rozpatrzenia sprawy do dnia 5 października br.

Budowa drogi ul. Jana Pawła II w Myszkowie na docinku od posesji nr 9 do ul. Słowackiego oraz budowa kanalizacji: deszczowej w ulicach Prusa, Kraszewskiego, Jana Pawła II, sanitarnej-Prusa, Kazimierza Wielkiego, Kraszewskiego, Jana Pawła II-po uzyskaniu od Starosty Powiatowego i Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego o środowiskowych uwarunkowania „Służby" Burmistrza złożą wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla kanalizacji sanitarnej i fragmentu kanalizacji deszczowej w ul. Prusa.

Budowa drogi w ul. Traugutta wraz z jej odwodnieniem- został wykonany projekt budowlany i przedłożony jednostkom branżowym do indywidualnych uzgodnień. Obecnie procedura regulacji prawnej działki w pasie drogowym. Po jej zakończeniu zostanie złożony wniosek o wydanie decyzji zezwalającej na realizacje inwestycji.

„Mrzygłodzki rynek"- rewitalizacja rynku w Myszkowie-Mrzygłodzie jako przestrzeni publicznej miasta- konsorcjum projektantów sporządza wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Budowa wydzielonego oświetlenia ulicznego od ul. Ceramicznej do ul. Jana Pawła II- przekazanie placu budowy PKP Energetyka S.A. Zakład Energetyczny w Częstochowie nastąpiło w dn. 9 września br. Zakończenie zadania, zgodnie z umową to 15 listopad br.

Drogi gminne – w miesiącach sierpień-wrzesień wykonano remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych ulic: Kościuszki, Kopernika, Waryńskiego, Pięknej, Wyzwolenia, Mrzygłodzkiej, Jedwabnej. Koszt robót to ok.28 tys.zł.

Czyszczenie kanalizacji deszczowej wykonano na ulicach Zielna, Plac Dworcowy, Kościuszki. Koszt robót, ok. 16 tys. zł.

Nakładkę bitumiczną na odcinku ul. Okrzei pomiędzy ul. Pułaskiego, a ul. Przyległą wykonano za kwotę 53 tys. zł, remont chodników w ciągu ul. Okrzei to kwota ok. 26 tys. zł.

Remont dróg gruntowych materiałami nie bitumicznymi miał miejsce na ulicach: Podgórna, Sowia i Piastowska. Natomiast taki sam remont, lecz materiałami bitumicznymi wykonano na ul. Dworskiej pomiędzy ul. Grzybową a ul. Pszenną na odcinku 725 m. Koszt to ok. 102 tys. zł.

Służby Burmistrza we wrześniu dokonały szczegółowej penetracji miasta. W wyniku tej akcji zlikwidowano dzikie wysypiska śmieci zbierając 23,5 tony odpadów z terenu ulic: Osińska Góra, Sucharskiego (pas drogowy), parking przy MFNE, Bory (pętla autobusowa), Grucha/Koronacyjna (pas drogowy), Strugi (pas drogowy), Ciemna (mostek), 1 mają (pas drogowy wzdłuż ogrodzenia PKP), Słowackiego (parking przy szaletach)

Nieruchomości

Zakończenie prac i przygotowanie dwóch projektów uchwał miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Oba projekty są bardzo ważne dla mieszkańców miasta Myszkowa.
Pierwszy z nich to obszar ok. 374 ha położony w rejonach: Osińska Góra, Połomia-Myszków, Helenówka, Czarna Struga, ulice- Kościuszki, Osińska Góra, Grzybowa, Dworska, Helenówka. Projekt uzyskał zgodę właściwych organów tzn. Marszałka Województwa Śląskiego i Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
Obszar drugi to powierzchnia ok. 77 ha położona na Mijaczowie obszar tzw. Pól Będuskich. Ziemie w rejonie ul. Pułaskiego i ul. Jesionowej stanowią własność powiatu. Plan dopuszcza do zabudowy prawie cały 77 ha teren, przeznaczając go pod zabudowę produkcyjno-usługową, składy, magazyny. Plan dopuszcza również teren pod działalność wydobywczą związaną z istniejącymi złożami rud molibdenowo-wolframowo-miedziowych. Dopuszczenie tego terenu pod ten rodzaj działalności nie jest równoznaczne z ustanowieniem terenu i obszaru górniczego.
Ważne jest to, że uchwalenie planów obydwu obszarów miasta jest niecierpliwe oczekiwane zarówno przez mieszkańców miasta, właścicieli gruntów jak równie przez potencjalnych inwestorów.
Uchwalone plany miejscowe staną się prawem miejscowym i zaczną obowiązywać po upływie 30 dni od dnia ich publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Do trzeciego wyłożenia przygotowywany jest fragment projektu planu miejscowego obejmujący teren tzw. „Osiedla kwiatowego" przy ul. Krasickiego. Rozpoczęcie wyłożenia projektu planowane jest w połowie października.

Skończył się natomiast okres opiniowania i uzgadniania czterech innych projektów planów miejscowych, które uzyskały pozytywne uzgodnienia i opinie. Od 28 września do 26 października będą one wyłożone do publicznego wglądu. 16 października odbędą się publiczne dyskusje nad

ustaleniami projektów planów. Dyskusje zostaną przeprowadzone odrębnie dla każdego planu.
W terminie do 9 listopada do wyłożonych projektów będzie można składać uwagi, które zostaną rozpatrzone w nie dłuższym niż 21 dniowym terminie. Wyłożone projekty planów obejmują swoim zasięgiem:
-ulice-Słowackiego, Osińska Góra, Prusa, Jana Pawła II, Kochanowskiego. Powierzchnia planu to 276 ha
-rejony-Nowa Wieś, Michałów, Mijaczów i centrum miasta, obszar ograniczony: granicą administracyjną gminy Myszków z gminą Koziegłowy, terenami zamkniętymi PKP, fragmentami ulic Kościuszki i Pułaskiego, korytem rzeki Warta. Plan o powierzchni ok. 343 ha.
-w rejonie Nowa Wieś obszar ograniczony: tory PKP, ulice: Słowackiego, Nowowiejska, Wapienna, Gołębia i Osińska Góra. Powierzchnia ok. 343 ha,
-w rejonie Mijaczowa-fragment terenu „Papierni", powierzchnia 14,2 ha.