

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 05.10. do 23.11.2017r.

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami

- sporządzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz zawarto pięć aktów notarialnych dot. zbycia lokali mieszkalnych na rzecz najemców,

- 6. października został przeprowadzony pierwszy, pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy, a znajdujący się na terenie SSE przy ul. Gruchła. Nabywcą nieruchomości została spółka Way2Web Sp. z o.o. Sp. Komandytowa,

- 16. października został przeprowadzony pierwszy, pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy, a znajdujący się na terenie SSE przy ul. Gruchła. Nabywcą nieruchomości została spółka Ferros-System Sp. z o.o. Podpisanie aktów notarialnych na obie działki nastąpiło 21. listopada. Tym samym, wszystkie działki znajdujące się przy ul. Gruchła, a zarządzane przez SSE w Katowicach zostały sprzedane,

- dokonano dziewięciu aktualizacji opłat rocznych z tytułu wieczystego użytkowania,

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- do Wojewody Śląskiego złożono dziewięć wniosków o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych w ul. Projektowanej i Czarnieckiego oraz złożono wnioski o komunalizację działek wchodzących w pas drogowy drogi gminnej w ul. Osińska Góra,

- od Wojewody Śląskiego otrzymaliśmy decyzję nabycia nieruchomości w ul. Strugi oraz w procesie komunalizacji, drogę boczną do ul. Kościuszki,

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

- trwa procedura sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zawartych w uchwałach intencyjnych w dn. 6 kwietnia br.

Trwa opracowywanie prognoz oddziaływania na środowisko oraz koncepcji planów.

Referat Zamówień Publicznych

zawarte umowy

- 11. października z SANiKO Myszków na wykonanie usługi „Oczyszczanie terenów w granicach administracyjnych Gminy Myszków”, termin realizacji od 01.11.2017 do 31.10.2018r., cena oferty 831.600,00zł., (wpłynęła jedna oferta),

- 12. października z firmą Nowak-Mosty Sp. z o.o. z Dąbrowy Górniczej na zadanie „Przebudowa mostu na terenie miasta Myszkowa”, termin wykonania zadania 21. grudnia br., koszt oferty 1.134.650,65zł. (wpłynęły dwie oferty),

- 20 października z firmą Inwestor s.c. Maciej Strzałkowski, Wiesław Strzałkowski z Dąbrowy Górniczej na nadzór inwestorski zadania „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej” – budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 4

w Mrzygłodzie, w dwóch częściach zamówienia:

a/ część 1- nadzór inwestorski instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

termin realizacji 16.08.2018r., cena oferty 14.760,00zł. (wpłynęły dwie oferty),

b/ część 2- nadzór inwestorski sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

i elektroenergetycznych, termin realizacji 16.08.2018r., cena oferty 14.760,00zł., (wpłynęły trzy oferty),

-27.października z firmą KNK Budownictwo Zbigniew Gajos z Kielc na nadzór inwestorski zadania "Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej- budynek Szkoły Podstawowej Nr 4 przy ul. Jedwabnej, w dwóch częściach zamówienia:

a/ część 1- nadzór inwestorski instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

termin realizacji 13.08.2018r., cena oferty 11.800,00zł. (wpłynęły trzy oferty),

b/ część 2- nadzór inwestorski sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

i elektroenergetycznych, termin realizacji 13.08.2018r., cena oferty 8.800,00zł., (wpłynęły cztery oferty),

-17.listopada na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania" Adaptacja budynku internatu na lokale komunalne", w dwóch częściach zamówienia:

a/ część 1 - z firmą P.H.U. „PROFF” Sławomir Łapeta na nadzór inwestorski instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, termin realizacji 30.08.2018r., cena oferty 13.530,00zł.

(wpłynęły trzy oferty),

b/ część 2 – z Przedsiębiorstwem Realizacji Inwestycji „Inwestor” s.c. z Dąbrowy Górniczej na nadzór inwestorski sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, termin realizacji 30.08.2018r., cena oferty 23.616,00zł., (wpłynęły cztery oferty),

unieważnione postępowania

- 11.października na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dot. zadania" Budowa drogi na odcinku ulicy Ceramicznej pomiędzy ul. Jana Pawła II a ul. Słowackiego wraz z budową infrastruktury technicznej oraz sprawowanie nadzoru autorskiego- została złożona jedna oferta, której cena przekraczała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na to zadanie,

-17. października na wykonanie remontów dróg gruntowych w pierwszej części zamówienia dot. ulic: Pszenna, Ziemiaczana, Żarecka, została złożona jedna oferta, której cena przekraczała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na to zadanie,

-23.października na remont dróg gruntowych w drugiej części zamówienia, dot. ulic: Rymarska i Jaskółcza, złożona została jedna oferta, która została odrzucona,

-23.października na zadanie „Budowa windy w ZSP Nr.5 ,, , nie została złożona żadna oferta,

- 30.października na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dot. zadania „Budowa i dobudowa oświetlenia ulicznego"- nie została złożona żadna oferta,

- 13.listopada na zadanie „Adaptacja budynku internatu na lokale komunalne”, zostały złożone dwie oferty, których cena przewyższała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na to zadanie,

prowadzone postępowania

- na zadanie „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej- budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 4 „w Mrzygłodzie, zostało złożonych sześć ofert,

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla zadania „Rozbudowa Przedszkola nr 2 oraz sprawowanie nadzoru autorskiego, zostało złożonych pięć ofert.

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

-4.października z firmą PPH SKATOM Sp. z o.o.z Dobrzan została podpisana umowa na zakup 250 pojemników na popiół, które SANiKO przekazało mieszkańcom. Koszt zakupu to 38.437,50zł. Wobec dużego zapotrzebowania na tego typu pojemniki z firmą SKATOM zawarliśmy umowę na kolejnych 200 szt. pojemników. Cena zakupu to 30.750,00zł. Termin realizacji umowy mija 12.grudnia br.

- z firmą CARTE s.c. Bartosz Urbański z Myszkowa została zawarta umowa na zakup pięciu koszy, (poprzednie uległy zdewastowaniu). Wartość umowy to 3.935,00zł.,

- 26. października podpisaliśmy umowę z firmą F.U.H. WIT-MAR z Blachowni na usunięcie 57 szt. drzew, frezowaniu dwóch pni oraz pielęgnacji koron 60 szt. drzew. Koszt zadania to 11.664,00zł., termin realizacji mija 9.grudnia br.,

- w ramach edukacji ekologicznej nt. smogu i zanieczyszczenia powietrza oraz sposobom zapobiegania, we wszystkich naszych przedszkolach odbyły się spektakle pt. „Smog Wawelski”,

- na bieżąco prowadzone są prace pielęgnacyjne i porządkowe na naszych skwerach, poboczach oraz w miejscach pamięci. Prace prowadzone są przez naszych pracowników gospodarczych, społeczno-użytecznych oraz skazanych.

Wydział Rozwoju Miasta.,Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

- w ramach zadania Budowa drogi w ul. Wapiennej wykonano jezdnię bez warstwy ścieralnej oraz chodniki na odcinku od szkoły do ul. Nowowiejskiej, wykonano również instalację oświetlenia ulicznego ze słupami i oprawami oświetleniowymi. Termin zakończenia robót wynikający z umowy to 30 listopada br.,

- trwają prace w ul. Podgórznej, na dzisiaj wykonano 90% kanalizacji i 60% jezdni z chodnikami. Termin zakończenia robót 20 grudnia br.,

- zakończone zostały roboty przy przebudowie wlotu przepustu w rejonie ul. Granicznej,

- Wojewoda Śląski uchylił sprzeciw Starosty Myszkowskiego. Wykonawca robót dot. Parku Leśnego Michałów przystąpi do robót w przyszłym tygodniu (wtorek, środa)

- Wykonawca rozpoczął roboty budowlane dot. zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki i ul. Żytniej w Myszkowie, oraz budowa drogi w ul. Żytniej wraz z kanalizacją deszczową, stanowiącą dojazd do projektowanej pompowni ścieków”, w zakresie budowy kanalizacji deszczowej poza pasem drogi wojewódzkiej 793. Trwa procedura udzielenia zamówienia publicznego na świadczenie usługi Konsultanta,
- aneksem do umowy w dn. 12.października przedłużono termin opracowania dokumentacji zadania „Budowa dróg na terenie osiedla mieszkaniowego przy ul. Krasickiego”. Zmiana podyktowana jest opracowaniem nowej dokumentacji na zjazdy z drogi wojewódzkiej na teren osiedla przy ul. Krasickiego i opracowanie nowego operatu wodno-prawnego wraz z uzyskaniem nowego pozwolenia wodno-prawnego,
- 16.listopada do Starosty Powiatowego został złożony wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w ul. Klonowej i Sadowej,
- trwa weryfikacja dokumentacji uwzględniającej uwagi inspektora nadzoru Gminy Myszków dot. zadania budowa drogi w ul. Zamenhoffa,
- trwają roboty przy budowie miejsc parkingowych w ul. Skłodowskiej oraz roboty w ul. Palmowej,
- trwają roboty budowlane budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w ramach zadania termomodernizacji szkoły,
- 10.listopada odbył się odbiór końcowy zadania „Modernizacja oświetlenia ulicznego”, wykonawcy zostały naliczone kary umowne w wysokości 29.452,14zł. za opóźnienie w wykonaniu pomiarów oraz karę w wysokości 171.804,08zł. za opóźnienie w realizacji umowy,
- 17. listopada odbył się odbiór końcowy zadania „Budowa i dobudowy oświetlenia ulicznego”,

bieżące utrzymanie dróg

- trwają roboty związane z remontem nawierzchni bitumicznych. Do tej pory dokonano odbioru nakładek w ulicach: Osińska Góra, Graniczna, Zacisze, Krótka, Okrzei, Nowowiejska, Sobieskiego, 1 Maja. Trwają roboty w ul. Millenium. Za nieterminowe zakończenie prac w ul. Krótkiej, wykonawcy naliczono kary umowne,
- trwają roboty związane z remontem chodnika w ul. Leśnej. Termin zakończenia robót upływa 30 listopada br.
- zostały odebrane roboty w ul. Okopowej- położenie płyt typu JOMB, trwają prace w ul. Galenowej,

Różne

Wszystkim, którzy wzięli udział w obchodach uroczystości 11 Listopada składam serdeczne podziękowania.

15 grudnia na godz. 18.00 zapraszam Państwa na rozświetlenie choinki i koncert bożonarodzeniowy do Miejskiego Domu Kultury.

Szanowni Państwo , tegoroczne spotkanie wigilijne odbędzie się 18 grudnia o godz. 18.00 w restauracji Kongres, na które serdecznie zapraszam.