

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 25.06. do 27.08.2015r.

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

„Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków dróg gminnych - Przebudowa drogi gminnej ulicy Pięknej i Waryńskiego w Myszkowie”.

Trwają roboty budowlane związane z remontem mostu nad rzeką Wartą w ciągu ul. Pięknej w Myszkowie. Wykonawca robót przekazał informacje o konieczności zmiany zakresu prac ze względu na gorszy stan techniczny mostu niż wynikało to z wykonanej w latach poprzednich ekspertyzy. Postępują prace polegające na przebudowie ul. Waryńskiego: zostały ułożone krawężniki, wykonano nakładkę, dobiegają końca prace związane z wykonaniem chodnika.

„Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków dróg gminnych - Przebudowa drogi gminnej w ulicy Królowej Jadwigi.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego został wyłoniony Wykonawca robót Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych w Żarkach, który zaoferował kwotę 245.931,74 zł. Wykonawcy został przekazany teren robót i trwają roboty budowlane.

"Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 6 w Myszkowie"

Trwają prace związane z dociepleniem ścian zewnętrznych i ościeży okiennych budynku szkoły. Wymieniono wszystkie istniejące okna na okna z PCV z nawietrzakami higrosterowanymi (za wyjątkiem 8szt. okien w oddziałach przedszkolnych).

„Budowy i dobudowy oświetlenia ulicznego”

18 sierpnia dokonano odbioru końcowego dokumentacji projektowych na wszystkie planowane ulice. W przygotowaniu jest wniosek o udzielenie zamówienia publicznego.

„Rewitalizacja Terenu Rekreacyjnego Pohulanka”

30.czerwca dokonano odbioru robót budowlanych w strefie III obejmującej :

- 2 boiska do siatkówki plażowej
- kort tenisowy
- boisko do koszykówki z nawierzchnią syntetyczną
- plac zabaw
- plac spotkań integracyjnych
- pawilon sportowy
- kanalizację deszczową
- kanalizację sanitarną
- przyłącze wodociągowe
- drogi i ścieżki w obrębie strefy

Prace wykonywało Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „POL-REM” Sp. z o.o. w Myszkowie.

Budowa przyłącza gazowego do budynku ZSP nr 1 w Myszkowie

13lipca dokonano odbioru dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem przebudowę instalacji wewnętrznej gazu w budynku ZSP nr 1 w Myszkowie, która została opracowana w związku z budową przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. nowego przyłącza gazowego do budynku szkoły.

BIEŻĄCE UTRZYMANIE

Trwają prace związane z wykonaniem nakładek bitumicznych, oraz remontów cząstkowych. Do chwili obecnej zakończono prace w ulicach Dworskiej i 8 Marca. Na końcowym etapie są roboty w ulicy Poniatowskiego. W kolejce czekają ulice Prusa i Czarnieckiego, oraz remont pobocza w ulicy Wyzwolenia.

W ramach remontów dróg gruntowych na końcowym etapie są prace w ulicach Ptasiej, Sosnowej i Kwarcowej gdzie pozostały do ułożenia płyty zbrojone typu IOMB. Wykonano roboty związane z ręcznym uzupełnianiem ubytków, oraz mechanicznym profilowaniem dróg.

W dniu 31lipca podpisano umowę z Wykonawcą na remont odcinka chodnika w ciągu ulicy Jana Pawła II. Roboty budowlane wykonuje firma Elektro-Trans-Bud Helena Kucharek z Myszkowa.

Zakup energii dla członków „myszkowskiej” grupy zakupowej energii elektrycznej:

Zakończona została procedura przetargowa na zakup energii elektrycznej dla członków „myszkowskiej” grupy zakupowej energii elektrycznej. Na wykonanie 1 części zamówienia została podpisana umowa (dostawa energii elektrycznej na potrzeby zasilania oświetlenia ulicznego, sygnalizacji świetlnej, syren alarmowych, budynku administracyjno – biurowego Urzędu miasta Myszkowa oraz budynku użytkowego przy ulicy 1 Maja) z RWE Polska S.A., ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 41, 00-347 Warszawa.

Na wykonanie części 2 zamówienia (dostawa energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, lokali i obiektów użytkowych jednostek organizacyjnych Gminy Myszków tj. Szkoły, przedszkola, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Miejski Dom Kultury) została podpisana umowa z CORRENTE Sp. z o.o., ul. Konotopska 4, 05-850 Ożarów Mazowiecki:

Na wykonanie części 3 zamówienia (*dostawa energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, obiektów i instalacji użytkowych ZWiK Sp. z o.o. w Myszkowie*) oraz części 4 zamówienia (*dostawa energii elektrycznej na potrzeby zasilania oświetlenia zewnętrznego, eksploatacji budynków, obiektów jednostek organizacyjnych i spółek Gminy Myszków tj. Środowiskowe Domy Samopomocy, Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych SANIKO Sp. z o.o., Myszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.*) została podpisana umowa z NOVUM S.A., ul. Raclawicka 146, 02-117 Warszawa.

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami oraz planowania przestrzennego

7 lipca odbyły się trzecie przetargi ustne na zbycie nieruchomości zabudowanej przy ul. Spacerowej oraz działki przy ul. Kwarcowej. W wyniku przetargu nieruchomość przy ul. Spacerowej znalazła nabywcę, z negatywnym skutkiem zakończył się drugi przetarg.

Zawarto akty notarialne:

9 lipca na nieodpłatne przekazanie działek na rzecz Gminy w obrębie ul. Koronacyjnej,

20 lipca, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, oddano w użytkowanie wieczyste nieruchomości w obrębie ul. Kościuszki,

23 lipca Gmina Myszków nabyła prawo użytkowania wieczystego działek drogowych przy ul. Klonowej,

27 lipca dokonano zbycia lokali mieszkalnych na rzecz najemców,

18 sierpnia dokonano zbycia nieruchomości zabudowanej budynkiem wielofunkcyjnym i gospodarczym przy ul. Spacerowej.

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

Do Wojewody Śląskiego złożono 23 wnioski o stwierdzenie nabycia nieruchomości w obrębie ulic: Nierada, Strugi i Pięknej.

Do Wydziału Ksiąg Wieczystych złożono 11 wniosków o urządzenie księgi wieczystej dla nieruchomości dot. ulic: Wapiennej, Ogrodowej, Batalionów Chłopskich, Klonowej i Nadrzecznej.

Do Starosty Powiatowego złożone zostały wnioski o stwierdzenie nabycie w trybie ustawy o drogach publicznych, nieruchomości dot. ulic Kopernika i Strugi.

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

-zakończyło się wyłożenie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu SSE w rejonie ul. Gruchła. W trakcie wyłożenia złożono jedną uwagę do projektu planu. Uwaga została uwzględniona i wprowadzona do projektu planu. Zgodnie z przepisami, skorygowany projekt planu został skierowany do ponownego zaopiniowania właściwemu organowi. Po uzyskaniu pozytywnej opinii, projekt planu będzie mógł być przedłożony radzie celem uchwalenia.

-trwa procedura sporządzenia pozostałych czterech projektów planów miejscowych. Projekt planu miejscowego dla terenów produkcyjnych w rejonie ul. Kopernika oraz projekty planów miejscowych dla terenów położonych przy w rejonie ul. Pułaskiego oraz w rejonie wiaduktu w ulicy Pułaskiego pod lokalizację obiektów wielkopowierzchniowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m², są one weryfikowane przed skierowaniem ich do uzgodnień i opiniowania przez właściwe organy. Projekt planu dla dzielnic Ciszówka i Gruchła jest przygotowywany pod ocenę Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Referat Zamówień Publicznych

zawarte umowy

9 lipca na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 6 z Zakładem Produkcyjno-Usługowo-Handlowym PRIMEX mgr inż. Marek Łyszczarz. Termin wykonania zadania 19.08.2016r. Cena oferty 56.334,00zł.

15 lipca na „Świadczenie usług pocztowych dla Gminy Myszków- z wyłączeniem jednostek organizacyjnych Gminy” z Poczta Polska S.A., na okres 01.08.2015- 31.12.2016. Cena oferty 247.476,35zł.

15 lipca w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania „Budowa wiat przystankowych na terenie miasta Myszkowa” z panem Łukaszem Kukułą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Projekt 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukuła, Blachownia.

Wartość umowy wynosi 28.290,00 zł.

Termin wykonania zamówienia: do dnia 07.12.2015 r.

5 sierpnia na „Zaciągnięcie kredytu na pokrycie deficytu budżetu miasta Myszkowa w 2015r.” z Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, cena oferty 1.127.512,84zł.

prowadzone postępowania na:

na budowę boiska trawiastego do piłki nożnej wraz ze ścieżką zdrowia, w ramach kompleksu „Dotyk Jury”. Złożono cztery oferty. Termin realizacji umowy od dnia zawarcia do 15.10.2015r.

na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania „Termomodernizacja oświetlenia w budynku użyteczności publicznej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego. Z powodu braku ofert postępowanie prowadzone jest po raz drugi. Termin składania ofert minął 7 sierpnia. Złożono 5 ofert, trwa ich analiza.

unieważnione postępowania

3 sierpnia na wybudowanie w formule zaprojektuj i wybuduj zjazdu z drogi wojewódzkiej 793, celem komunikacji działki, została złożona jedna oferta, której treść oferty nie była zgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

6 sierpnia na zadanie w formule zaprojektuj i wybuduj „Budowy mieszkań socjalnych na terenie przy ul. Szpitalnej”. Złożono trzy oferty, których ceny znacząco przekraczały kwotę przeznaczoną przez zamawiającego. Najniższa cena oferty 1.948.770,00zł. Kwota jaką przeznaczyła Gmina wynosi 965.000,00zł.

- Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ***remont nawierzchni dróg w ulicach Odlewniczej i Różanej w Myszkanie***. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 15.10.2015r. Termin składania ofert: 11.09.2015r.

- Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego ***na wykonanie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków dróg gminnych – II etap” następujących części zamówienia:***

Część 1: wykonanie jezdni, chodnika oraz ścieżki rowerowej wraz z ich odwodnieniem w drodze publicznej gminnej - ul. Szpitalna na odcinku od ul. Aleja Wolności do ul. Mała Szpitalna;

Część 2: wykonanie chodnika w drodze gminnej – ul. Wyszyńskiego na odcinku od ul. 11 Listopada. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2015r.

Termin składania ofert: 08.09.2015r.

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

Z Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej otrzymaliśmy informację, że na zadanie „Dofinansowanie na prace związane z usuwaniem wyrobów azbestowych z budynków mieszkalnych i obiektów należących do osób fizycznych z terenu Gminy”- V etap otrzymaliśmy zgodę na dofinansowanie w formie pożyczki w kwocie 43.623,36 oraz taką samą kwotą dotacji ze środków NFOŚiGW. Mamy złożonych 38 wniosków mieszkańców. Maksymalne, jednostkowe dofinansowanie dla demontażu, transportu i unieszkodliwienia wyrobów azbestowych może wynosić 1.296zł. za tonę odpadu.

W miesiącach lipcu i sierpniu trwały prace pielęgnacyjne na Rynku w Mrzygłodzie, w ramach których został usunięty stary żywopłot, odnowiono alejki, ustawiono nowe ławki i kosze na odpady.

W okresie wakacyjnym na terenie miasta prowadzone były prace pielęgnacyjne i porządkowe na naszych skwerach wykonywane przez pracowników gospodarczych UM oraz pracowników społeczno –użytecznych.

Zakończono prace rekultywacyjne, w tym wymianę gruntu i uzupełnienie ogrodzenia na cmentarzu komunalnym w Myszkowie. Ostatnie badanie przeprowadzone przez Geobios Sp. z o.o. na terenie zrekultywowanym nie stwierdziło żadnych nieprawidłowości. 21 sierpnia do PSSE w Myszkowie została przekazana informacja o wykonanych pracach i doprowadzeniu terenu cmentarza do odpowiedniego stanu sanitarno-epidemiologicznego. Spółka SANiKO oczekuje na decyzję w przedmiocie wydania opinii na temat wznowienia dokonywania pochówków na terenie cmentarza komunalnego w Myszkowie.

Różne

Informacja o kontroli instalacji solarnej realizowanej w ramach projektu „Słoneczny basen”. Pierwsza informacja pokontrolna z kwietnia 2015 roku nakładała na gminę korektę w wysokości 111 993, 75 po złożeniu wyjaśnień przez gminę w kolejnej informacji pokontrolnej pojawia się kwota 74 227, 87 z którą gmina po raz kolejny się nie zgodziła. Ostatecznie za niekwalifikowane uznano wydatki związane z montażem solarów na dachu (obecnie stoją na gruncie) w kwocie 25 288, 14.

Na październikowej sesji w 2014r, poinformowałem Państwa, że została wypłacona kwota 365tys. podwykonawcy w ramach zadania „Uzbrojenie terenu przy ul. Gruchla”. Jednocześnie złożyliśmy zawiadomienie do Prokuratury o możliwości popełnienia przestępstwa oraz wnioski do Sądu o odzyskanie należności od wykonawcy- firmy Pelmag.

Dzięki naszym służbom prawniczym 28 lipca br. na nasze konto, łącznie z odsetkami i kosztami procesowymi wpłynęła kwota 403.758,97zł

W ramach Budżetu Partycypacyjnego wpłynęło 31 wniosków, termin zgłaszania wniosków upływa 21. sierpnia.

Jak co roku zapraszam Państwa na obchody związane z wybuchem II światowej. 1 września o godz. 12.00 złożymy kwiaty pod Pomnikiem Poległych za Ziemię Myszkowską.

W imieniu stowarzyszenia „PODLAS” oraz swoim serdecznie zapraszam Państwa na „Pożegnanie Lata”, które odbędzie się 29 sierpnia o godz. 17.00 - teren Stowarzyszenia „PODLAS”.