

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 23.11. do 28.12.2017r.

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami

- sporządzono protokoły uzgodnień dot. sprzedaży lokali mieszkalnych,

- sporządzono wykaz nieruchomości, w których lokale mieszkalne zostały przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców,

- dokonano trzech aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu o powierzchni 3,3275 ha oraz dokonano zmiany dwóch stawek procentowych dla gruntu o powierzchni 0,4178ha,

- prowadzone są procedury dot. aktualizacji opłat rocznych oraz zmian stawki procentowej od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy,

- prowadzone są procedury zbycia i udostępnienie nieruchomości będących własnością Gminy oraz sporządzane są wnioski wieczystoksięgowe, związane z regulacją wpisów w księgach wieczystych.

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- do Wojewody Śląskiego złożono cztery wnioski o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych dot. ul. Projektowanej i Czarnieckiego oraz złożone zostały wnioski o komunalizację działek wchodzących w pas drogowy dróg gminnych w ulicach: Szerokiej, Granicznej i Zamenhoffa,

- Od Wojewody Śląskiego otrzymaliśmy 13 decyzji o nabyciu nieruchomości, zajętych pod drogi gminne w ulicach: Strugi, Piękniej, Nierada, Batalionów Chłopskich i Dworskiej.

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

- trwa weryfikacja koncepcji planów miejscowych, celem wypracowania wersji projektów planów, które zostaną poddane opiniowaniu przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.

Referat Zamówień Publicznych

zawarte umowy

- 12. grudnia z firmą Architekt Studio ILP BUSINESS CONSULTING Beata Kałka z Myszkowa na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla zadania „Rozbudowa Przedszkola Nr 2 w Myszkowie”, termin wykonania zadań - 28 luty 2018r., cen oferty 49.200zł (wpłynęło pięć ofert),

prowadzone postępowania

- na zadanie „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej” budynek ZS-P Nr 4 w Mrzygłodzie, dokonano wyboru oferty Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „POL-REM” Sp. z o.o. z Myszkowa, termin realizacji zamówienia 16 sierpnia 2018r., cena oferty 4.328 651,33zł. (złożono sześć ofert),

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla zadania „Budowa i dobudowy oświetlenia ulicznego”- terminy realizacji: dla ulic: Pohulańska i 1Maja maksymalnie do 30 kwietnia 2018r. i do 26 czerwca 2018r.dla ulicy Rolnej

i Krakowskiej, wpłynęły dwie oferty,

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych na budowę drogi w ul. Dobrej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, w ramach zadania „Modernizacja dróg o nawierzchniach gruntowych i utwardzonych na terenie Miasta Myszkowa”, termin realizacji zadania 28 czerwca 2018r. wpłynęło pięć ofert,

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania „Budowa drogi na odcinku ulicy Ceramicznej pomiędzy ul. Jana Pawła II a ul. Słowackiego, wraz z budową infrastruktury technicznej”, termin realizacji zadania 30. listopada 2018, termin składania ofert 28.12.br.

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

- firma CARTE s.c. Bartosz Urbański, Jerzy Kucharewicz z Myszkowa wykonała i zamontowała dwie wolnostojące tablice informacyjne i trzy przystanki autobusowe,

-27. listopada został wykonany nowy grób- zbiorowa mogiła Powstańców Styczniowych w Mrzygłodzie. Środki w wysokości 20 tys. zł przekazał Śląski Urząd Wojewódzki, Gmina poniosła koszt projektu w wysokości 5 tys. zł.,

- 8. grudnia, w ośmiu punktach miasta, zostały zamontowane sensory do badania jakości powietrza. Czujniki na bieżąco wskazują stężenie płynów zawieszonych PM2,5 i PM10 oraz temperaturę powietrza, jego wilgotność i ciśnienie. Dane z sensorów są na bieżąco przekazywane na platformę Airly za pomocą której każdy zainteresowany może śledzić stan powietrza w mieście. Posiadacz smartfona może również bezpłatnie pobrać i zainstalować aplikację na swoim telefonie.

- 11. grudnia dokonano odbioru prac usunięcia i frezowania drzew, na bieżąco prowadzone są prace porządkowe i pielęgnacyjne na terenie miasta.

Wydział Rozwoju Miasta

- w związku z zakończeniem projektu „Modernizacja oświetlenia na oświetlenie efektywnie energetyczne w gminie Myszków”, w oczekiwaniu na aneks do umowy o dofinansowanie, umożliwiający przesunięcie środków w ramach wydatków, złożyliśmy wniosek o płatność pośrednią w wysokości 1.930.532,60zł. Wniosek o płatność końcową zostanie przez nas złożony po zaopiniowaniu przez Instytucję Zarządzającą RPO Województwa Śląskiego zmian związanych z przesunięciem środków.

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

- 21. listopada dokonano odbioru końcowego zadania” Budowa obiektu sportowego- bieżnia lekkoatletyczna i urządzeń street Workout park. Wykonawcy naliczono kary umowne za nie dotrzymanie terminu umowy,

- 23. listopada zostały odebrane roboty związane z budową siłowni zewnętrznej na terenie placu szkolnego SP nr 4. Wykonawca, z tytułu nie dotrzymania terminu umowy, zapłacił kary umowne
- 20. grudnia komisja odebrała roboty budowlane dot. zadania „Budowa drogi w ulicy Podgórnej wraz z budową kanalizacji deszczowej”,
- zakończyły się roboty budowlane zadania „Budowa drogi w ulicy Wapiennej wraz z kanalizacją deszczową i wyprowadzeniem kanalizacji deszczowej do ulicy Podgórnej”,
- trwają prace budowlane dot. zadania „Park leśny Michałów”,
- do chwili obecnej Wykonawca nie przedstawił do akceptacji dokumentacji projektowej dot. zadania „Likwidacja rozlewiska w ciągu drogi gminnej ul. Nadrzecznej w Myszkowie”. Termin minął 20 grudnia. Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne,
- zakończyły się roboty budowlane dot. zadania- budowa miejsc parkingowych w ul. Skłodowskiej,
- wykonawca zadania „Asfaltowa Palmowa” zgłosił wykonanie robót budowlanych do odbioru końcowego,
- trwają roboty budowlane przy przebudowie mostu na ul. Gruchła,
- ze względu na konieczność powtórzenia badań geotechnicznych, wydłużony został termin realizacji zadań dot. budowy drogi w ul. Słonecznej, bezpiecznego zejścia z ul. Czarnieckiego oraz budowy drogi w ul. Plac Sportowy,

bieżące utrzymanie dróg

- 30. listopada dokonano odbioru końcowego nakładek bitumicznych wykonanych w 2017r. na ulicach: Osińska Góra, Granicznej, Zacisze, Krótkiej, Okrzei, Nowowiejskiej, Sobieskiego, 1 Maja, Millennium. Za nieterminowe wykonanie robót Wykonawcy zostały naliczone kary umowne,
- dokonano odbioru remontu chodnika w ul. Leśnej,
- 30. listopada dokonano odbioru remontu dróg gruntowych wykonywanego za pomocą sprzętu mechanicznego, w ulicach: Wesołej, Małej Szpitalnej, Rymarskiej, Murarskiej, Pszennej i Ziemiaczanej,
- 4. grudnia został zakończony remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych,
- 8. grudnia dokonano odbioru robót związanych z czyszczeniem kanalizacji deszczowej, wpustów ulicznych, studni rewizyjnych oraz chłonnych – II etap, cena usługi 32.562,00zł, zadanie wykonała, w ramach zapytania ofertowego, firma Usługi Asenizacyjne Stanisław Korgól z Wodzisławia Śląskiego.

Różne

- 6 stycznia o godz. 18.30 kościele pw. Piotra i Pawła odbędzie się I Koncert Kolęd na który serdecznie zapraszam. Bilety w postaci bezpłatnych zaproszeń znajdują się w MDK.