

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 28.06. do 30.08. 2018r.

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami

-sporządzono protokoły uzgodnień dot. zbycia lokali mieszkalnych oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców,

- prowadzone są procedury związane ze sporządzaniem wniosków wieczystoksięgowych, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat adiacenckich,

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- do Wojewody Śląskiego złożono osiem wniosków o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych dot. ul. Żareckiej,

- do Starosty Powiatowego został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej dot. bocznych działek od ul. Partyzantów i ul. 8 Marca oraz wniosek o stwierdzenie nabycia działek zajętych pod drogi w ulicach: Chmurna, Widok, Pusta i Ptasia,

- otrzymaliśmy pięć decyzji o nabyciu przez Gminę nieruchomości zajętych pod drogi gminne w ulicy Projektowanej, Strugi i Nierady oraz decyzję o nabyciu w drodze komunalizacji drogi gminnej dot. części ul. Kopernika,

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

-trwa procedura sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla 11 obszarów położonych w rejonie ulic: Zielonej, Sikorskiego, Granicznej, Barwnej, Jesionowej, Krasickiego, Wyzwolenia, Kościuszki i Grzybowej,

- w wyniku rozpatrzenia uwag złożonych do projektów planów miejscowych wraz z prognozami oddziaływania na środowisko, zaszła konieczność ponownego wyłożenia planów w rejonie ulicy Zielonej i Sikorskiego,

- ponowne wyłożenie odbywa się terminie od 14 sierpnia do 12 września br., dyskusja publiczna odbędzie się 3 września o g. 14.00.

Uwagi do projektów można składać do 26 września br., zostaną one rozpatrzone w ustawowym terminie 21 dni.

Referat Zamówień Publicznych

zawarte umowy

- 4 lipca z firmą P.U.H. DOMAX Arkadiusz Mika z Boronowa na zadanie „Przebudowa ul. Grzybowej (od ul. Dworskiej do łączenia z ul. Żarecką), termin realizacji 30 sierpnia br., cena oferty 147.452,40zł., wpłynęła jedna oferta,

- 10 lipca z Energia Polska Sp.z o.o. z siedzibą we Wrocławiu na zakup energii elektrycznej:
a/dla trzeciej części zamówienia dot. obiektów ZWiK,
termin realizacji umowy 30 czerwca 2019, cena oferty 830.516,64zł., wpłynęło pięć ofert,
b/ dla czwartej części dot. obiektów jednostek organizacyjnych i spółek Gminy,
termin realizacji umowy 30 czerwca 2019, cena oferty 39.858,15zł., wpłynęły cztery oferty,

- 2 sierpnia z firmą Pracownia Projektowa Inżynierii Sanitarnej Jerzy Sowa z Trzebini
na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, specyfikacji technicznych
wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dot. zadania
(w ramach budżetu obywatelskiego) „Przebudowa ulicy Pogodnej na odcinku od posesji
nr 6 do posesji nr 15”, termin realizacji umowy: a/ dla dokumentacji 75 dni od daty
podpisania umowy, b/dla nadzoru autorskiego do 27 grudnia br.,
cena oferty 24.600,00zł., wpłynęły dwie oferty,

-3 września z firmą P.U.H. DOMAX z Boronowa na zadanie „Wykonanie remontu dróg
o nawierzchniach gruntowych” termin realizacji umowy 5 grudnia br.,
cena oferty 199.047,21zł., wpłynęły dwie oferty,

- 14 sierpnia z firmą TRANZIT Sp. z o.o. z Moskorzewa na „Budowa drogi w ul. Batalionów
Chłopskich” w ramach zadania „Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację
odcinków wybranych dróg gminnych –IV etap”, termin realizacji umowy 31 lipca 2020r.,
cena oferty 3.783.469,68zł., wpłynęły trzy oferty,

- 14 sierpnia z Międzypowiatowym Bankiem Spółdzielczym w Myszkowie Lider, Bank
Spółdzielczy w Żorach Partner na usługę „ Zaciągnięcia kredytu na pokrycie planowanego
deficytu budżetu miasta Myszkowa w 2018r.”, termin realizacji umowy do 31 maja 2027r.,
cena oferty 2.015.490,38zł. przy stałej marży 0,60%,

-21 sierpnia z firmą P.H.U.GRUMIX Karolina Przepióra-Gruda z Preczowa na cz.1
zamówienia, „Boisko dla Malucha na terenie Przedszkola nr 4 „, w ramach zadania „Budowa
obiektów rekreacyjno-sportowych w formule zaprojektuj i wybuduj”,
termin realizacji umowy 20 listopada br., cena oferty 150.000,00zł., wpłynęła jedna oferta,

unieważnione postępowanie

- 29 czerwca na zadanie „Budowa obiektów rekreacyjno-sportowych w formule zaprojektuj
i wybuduj, wpłynęły dwie oferty, których ceny przekraczały kwotę jaką Zamawiający
przeznaczył na to zadanie, (trzecie postępowanie)

-18 lipca na zadanie „Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków
wybranych dróg gminnych- III etap” dot. przebudowy ul. Włodowskiej wraz z jej
odwodnieniem oraz remontem mostu, z powodu wniesienia wadium w sposób nieprawidłowy
(została złożona jedna oferta),

- 8 sierpnia (unieważnione po raz czwarty postępowanie) na „Budowę obiektów rekreacyjno-sportowych w formule zaprojektuj i wybuduj” dot. w dwóch części zamówienia dot. boisk wielofunkcyjnych przy SP7 i Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 4, z powodu przekroczenia kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na to zadanie (wpłynęło po jednej ofercie na każde z zadań),

- 22 sierpnia na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dot. zadania „Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych w budynkach jednorodzinnych”, oferenci nie dokonali czynności określonych w wezwaniach Zamawiającego (wpłynęły cztery oferty),

wszczęte postępowania

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dot. „Rewitalizacji terenu rekreacyjnego Pohulanka w Myszkowie”, termin składania ofert do 4 września br. (drugie postępowanie)

- na wykonanie zadania „Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych w budynkach jednorodzinnych, złożono dwie oferty, 17 sierpnia dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty, termin realizacji zamówienia 30 listopada br.,

- na zadanie „Zmniejszenie niskiej emisji w Myszkowie poprzez dostawę i montaż instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych”, termin składania ofert minął 27 sierpnia, złożono dwie oferty, (drugie postępowanie)

- na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dot. zadania „Rozbudowa Przedszkola nr 2 w Myszkowie” – 27 sierpnia dokonano wyboru ofert, w częściach:
a/ 1 cz. w specjalności instalacji sanitarnych, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, i kanalizacyjnych- (złożono dwie oferty),
b/2 cz. w specjalności instalacji elektrycznych, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (złożono jedną ofertę),

- na usługę aktualizacji inwentaryzacji istniejącego oświetlenia ulicznego, audytu efektywności wykorzystania energii elektrycznej do oświetlenia ulicznego oraz dokumentacji projektowej modernizacji oświetlenia ulicznego, w ramach zadania „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Myszków- II etap”, termin składania ofert minął 10 sierpnia, złożono dwie oferty,

- na „Remont dróg o nawierzchniach gruntowych- ułożenie płyt betonowych, zbrojonych typu JOMB” , termin składania ofert minął 13 sierpnia, złożono dwie oferty,

- na „Budowę drogi w ul. Włodowskiej wraz z jej odwodnieniem oraz remont mostu w ciągu ul. Włodowskiej przez rzekę Wartę”, termin składania ofert minął 28 sierpnia, złożono jedną ofertę, (trzecie postępowanie),

- na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dot. zadania „Zmniejszenia niskiej emisji poprzez dostawę i montaż instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych”, termin składania ofert minął 27 sierpnia, złożono dwie oferty, (drugie postępowanie),

- na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dot. budowy drogi w ul. Batalionów Chłopskich, na dwie części zamówienia złożono oferty:

a/cz.1 w specjalności inżynierskiej drogowej złożono dwie oferty,

b/ cz.2 w specjalności telekomunikacyjnej nie złożono żadnej oferty
termin składania ofert dla obu części zamówienia minął 16 sierpnia,

- na dostawę fabrycznie nowego, średniego samochodu specjalnego pożarniczego, ratowniczo-gaśniczego na podwoziu z napędem 4x4, wraz z wyposażeniem dla OSP Mrzygłód, termin składania ofert minął 27 sierpnia, złożono jedną ofertę,

- na przebudowę drogi, budowę chodnika, budowę ścieżki rowerowej wraz z odwodnieniem w ulicy Szpitalna na odcinku od ul. Mała Szpitalna do przepustu przy posesji nr 54 , termin składania ofert 10 września br.,

- na wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dot. zadania „Budowa chodnika w ul. Waryńskiego i ul. Kopernika oraz sprawowanie nadzoru autorskiego”, termin składania ofert 6 września br.,

- na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania „Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych w budynkach jednorodzinnych, termin składania ofert do 7 września br. (drugie postępowanie),

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

-14 sierpnia wykonano prace związane z usunięciem odrostów na pniu i samosiejek rosnących w poboczu pasa drogowego ul. Szpitalnej, koszt zadania to 3.900zł., zadanie wykonała firma Michał Glinka z Secemina,

- do 5 września powinny zakończyć się prace związane z pielęgnacją 60 szt. drzew przy ul. Okrzei. Usługę wykonuje firma P.P.H.U. Jordan z Myszkowa, firma złożyła najkorzystniejszą ofertę, cena oferty 4.920,00zł. (wpłynęło sześć ofert),

- z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej otrzymaliśmy informację o dotacji w wysokości 93.983,30zł. na program usuwania i unieszkodliwiania wyrobów azbestowych. Jesteśmy w trakcie przygotowywania umowy,

- do 15 września, zgodnie z zawartą umową, firma F.P.H.U. Szanta z Świętochłowic ma zakończyć prace związane z rozbiórką budynku i ogrodzenia na działce przy ul. Osińska Góra,

- w sierpniu, w ramach budżetu obywatelskiego, został wykonany system nawodnienia na boisku piłkarskim, na stadionie miejskim. Koszt zadania to 49.919,71zł.,

- na bieżąco prowadzone są prace porządkowe i pielęgnacyjne na terenie miasta, przez naszych pracowników gospodarczych

Wydział Rozwoju Miasta

- 20 lipca podpisaliśmy umowę z Województwem Śląskim na dofinansowanie projektów:
a/ „Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych w budynkach jednorodzinnych”,
wartość dofinansowania – 3.127.485,75zł.,

b/ „Zmniejszenie niskiej emisji w Myszkowie poprzez dostawę i montaż instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych”, wartość dofinansowania 4.322.957,39zł.,

- 3 sierpnia podpisaliśmy umowę z Województwem Śląskim na projekt „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy, wartość dofinansowania 3.749.866,94zł.

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

- 2 sierpnia br. Starosta Myszkowski wydał decyzję dot. zadania „Budowa drogi w ul. Zamenhoffa wraz z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej”,

- w związku ze stwierdzeniem wad w dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. ul. Siewierskiej Wykonawca został wezwany do ich usunięcia, do dn. 18 października br.

- 21 sierpnia został przekazany teren budowy dot. realizacji zadania w ul. Batalionów Chłopskich,

- 27 lipca dokonano odbioru końcowego budowy windy w SP nr 5. Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu umowy zostały naliczone kary umowne w wysokości 1.492,72zł.

- dokonano odbioru częściowego w zakresie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, STWiOR wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę dla: a/7.08.br. dla oświetlenia przy ul. Pohulańskiej, b/9.08.br. dla oświetlenia przy ul. Rolnej. Trwają prace projektowe nad dokumentacją projektową dla budowy oświetlenia przy ul. Krakowskiej i 1 Maja,

- 21 sierpnia został rozwiązany problem kolizji z gazociągiem w ul. Budowlanej, Wykonawca wznowił roboty, trwają uzgodnienia dot. kolizji z kablem SN w drodze przy przedszkolu,

- do 2 października Starostwo Powiatowe wyznaczyło Wykonawcy zadania „Budowa drogi w ul. Rolniczej wraz z infrastrukturą, termin (2.10.2018.) uzupełnienia wniosku o ZRID. Po uzgodnieniu dokumentacji Gmina podejmie działania w celu podpisania porozumienia

z gazownią na przebudowę gazociągu, na ich koszt,

- 1 sierpnia odebrano roboty budowlane dot. Parku Leśnego „Michałów”. Wykonawcę z tytułu nie dotrzymania terminu obciążono karami umownymi w wysokości 53.893,50zł.

- w związku z brakiem uzyskania pozytywnych warunków technicznych od Zarządu Dróg Wojewódzkich dot. budowy oświetlenia w ul. Koziegłowskiej, 19 lipca br. został podpisany aneks do umowy wydłużający Wykonawcy termin realizacji zadania do dn.30listopada br.,

- 25 lipca została podpisana umowa , w ramach zapytania ofertowego, na zakup diodowej tablicy wyników na stadion miejski, w ramach budżetu partycypacyjnego. Termin realizacji umowy – 30 dni od daty jej podpisania, w dniu dzisiejszym odbywa się odbiór,

-29 czerwca dokonano odbioru technicznego w ramach zadania „Bezpieczne zejście z ul. Czarnieckiego na ul. Wyzwolenia poprzez utwardzenie terenu kostką brukową i wykonanie schodów terenowych wraz ze zjazdem dla wózków i rowerów”. Wartość zadania to 47.355,00zł.,

- w ramach drugiego zapytania ofertowego na wykonanie usługi „Studium Transportowe Gminy Myszków” wyłoniono wykonawcę firmę Wroconsult Sp. z o.o. oraz Ekoverit z siedzibą we Wrocławiu. Firma wycofała swoją ofertę i zrezygnowała z podpisania umowy,

- 2 lipca zostały przekazane do remontu ulice: Okrzei, Poprzeczna i Strugi, 27 lipca została odebrana nakładka bitumiczna w ul. Gruchła, 28 sierpnia została odebrana nakładka w ul. Jaworznickiej, trwaj roboty na ul. Okrzei i Poprzecznej,

- 8 sierpnia zostały przekazane do remontu drogi gruntowe w ul. Projektowanej, Ludowej, Żurawiej i Partyzantów (odcinek gruntowy),

- 25 lipca została zawarta umowa (w ramach zapytania ofertowego) z Tauron Dystrybucja Serwis S.A. na dogęszczenie 33 szt. opraw oświetlenia ulicznego, termin realizacji zadania 15października br.

Różne

Informuję, że trwają prace nad projektem nowego Statutu Gminy wraz z Regulaminem Rady Miasta. W najbliższych dniach przedstawimy radnym projekt celem wniesienia poprawek i propozycji.

- 1 września będziemy obchodzić 79. rocznicę wybuchu II wojny światowej. Uroczystości pod Pomnikiem Poległych za Ziemię Myszkowską odbędą się o godz. 12.00,

- dzisiaj o g. 17.30 na Dotyku Jury odbędzie się koncert pożegnania wakacji. Gwiazdą wieczoru będzie Urszula, która wystąpi z Myszkovią Band,

- przez weekend na Placu Dworcowym będzie odbywał się zlot food trucków. Zapraszam Państwa.