

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 30.08. do 04.10.2018r.

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami

-sporządzono wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz zawarto akty notarialne dot. zbycia lokali mieszkalnych na rzecz najemców,

- na 10 października wyznaczono datę przetargu na zbycie nieruchomości przy ul. Kopernika,
- prowadzone są procedury związane ze sporządzaniem wniosków wieczystoksięgowych, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat adiacenckich,

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- do Wojewody Śląskiego złożono dwa wnioski o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych od osób fizycznych dot. ul. Czarnieckiego i ul. Projektowanej,
- do Starostwa Powiatowego złożono wniosek o założenie księgi wieczystej na działki drogowe w ul. Ziemiaczanej,
- założona została księga wieczysta dla działek zajętych pod drogę gminną w ul. Kwarcowej i ul. Gospodarczej,
- otrzymaliśmy decyzję o nabyciu, w procesie komunalizacji, drogi gminnej w ul. Cmentarnej,
- 28 sierpnia odbyło się okazanie granic drogi gminnej w ul. Wesołej, w związku ze sporządzaniem dokumentacji geodezyjnej, niezbędne do regulacji jej stanu prawnego,

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

- zakończyła się procedura sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla 11 obszarów położonych w rejonie ulic: Zielonej, Sikorskiego, Granicznej, Barwnej, Jesionowej, Krasickiego, Wyzwolenia, Kościuszki i Grzybowej,
- w wyniku złożonych uwag do projektów planów podczas pierwszego wyłożenia, w dwóch przypadkach została powtórzona procedura i w dn. 14.08- 12.09.2018r. odbyło się drugie wyłożenie i powtórna dyskusja publiczna. 26 września minął termin składania uwag. Do powtórnie wykładanych projektów planów, nie została złożona żadna uwaga, pozostałe trzy projekty planów miejscowych nie wymagały powtarzania procedur.

Referat Zamówień Publicznych

zawarte umowy

- 31 sierpnia z firmą Inergis S.A. z Częstochowy na „Dostawę i montaż ogniw fotowoltaicznych w budynkach jednorodzinnych, cena oferty 3.343.280,00zł. termin realizacji umowy 30 listopada br., wpłynęły dwie oferty,

- 5 września z firmą Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Inwestycyjne „WUDIMEKS” z Częstochowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dot. rozbudowy Przedszkola Nr 2, w dwóch częściach zamówienia;

a/nadzór w zakresie instalacji sanitarnej w sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, cena oferty 7.134,00zł., termin realizacji umowy 20 grudnia br., w płynęły dwie oferty,

b/ nadzór w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, cena oferty 7.134,00zł., termin realizacji 20 grudnia br., wpłynęła jedna oferta,

- 11 września z Przedsiębiorstwem Specjalistycznym „BOCAR” z Korwinowa na dostawę fabrycznie nowego samochodu specjalnego ratowniczego, ratowniczo-gaśniczego, na podwoziu 4x4 wraz z wyposażeniem dla OSP Mrzygłód, cena oferty 778.590,00zł., termin realizacji 30 dni od dnia zawarcia umowy, wpłynęła jedna oferta,

- 11 września z Biurem projektów i nadzoru budowlanego „Exact Project” mg inż. Mirosław Musiałek ze Stanicy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inspektorskiego dot. budowy drogi w ul. Batalionów Chłopskich, cena oferty 41.328,00zł., termin realizacji 31 lipca 2020r., wpłynęły dwie oferty,

- 12 września z firmą Marek Rajczyk Przewóz Zarobkowy „Złomotex-Trans” z Poraja na remont dróg o nawierzchniach gruntowych w roku 2018- ułożenie płyt betonowych, zbrojonych typu JOMB, cena oferty 222.088,68zł., termin realizacji 120 dni od daty zawarcia umowy, wpłynęły dwie oferty,

- 25 września z Wielobranżowym Przedsiębiorstwem Inwestycyjnym WUDIMEKS Sp. z o.o. z Częstochowy na pełnienie nadzoru inwestorskiego dot. zadania dostawa i montaż instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych, cena oferty 83.192,28 zł., termin realizacji 10 czerwca 2019, wpłynęły dwie oferty,

- 28 września z p. Krzysztofem Starczakiem Maxwell- Instalacje elektryczne z Horyńca Zdrój na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dot. dostawy i montażu ogniw fotowoltaicznych w gospodarstwach jednorodzinnych, cena oferty 39.930,00zł., termin realizacji zadania 14 grudnia br., wpłynęło pięć ofert,

- 28 września z SANiKO w Myszkowie na zadanie „Gospodarka odpadowa realizowana przez Gminę Myszków” w częściach zamówienia 4 i 5:

a/ cz.4 dot. odbioru i transportu odpadów zielonych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta, w miejsce odzysku lub unieszkodliwienia,

cena oferty 45.360,00zł, termin realizacji umowy 30 listopada br., złożono jedną ofertę,
b/ cz.5 dot. odbioru i transportu odpadów komunalnych z budynku Urzędu Miasta, w miejsce
odzysku lub unieszkodliwienia, cena oferty 6.415,20zł.,
termin realizacji 01.01.2019 – 31.12.2019r., wpłynęła jedna oferta,

- 2 października z firmą ECO ENERGY POLAND z Cieszyna na wykonanie aktualizacji
inventaryzacji istniejącego oświetlenia ulicznego, audytu efektywności wykorzystania energii
elektrycznej do oświetlenia ulicznego oraz dokumentacji projektowej modernizacji
oświetlenia ulicznego w ramach zadania „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie
Myszków – II etap”, cena oferty 84.000,00zł., termin realizacji 31 października br.,
wpłynęły dwie oferty,

- 3 października z P.U.H. DOMAX Arkadiusz Mika z Boronowa na remont ul. Parkowej,
cena oferty 130.011,00zł., termin realizacji 30 dni od daty zawarcia umowy,
wpłynęła jedna oferta

unieważnione postępowanie

- 30 sierpnia na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dot. budowy drogi
w ul. Batalionów Chłopskich, w zakresie drugiej części zamówienia- nadzór w specjalności
telekomunikacyjnej, nie złożono żadnej oferty,

- 7 września na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji
technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego
dot. budowy chodnika w ul. Waryńskiego i ul. Kopernika, nie została złożona żadna oferta,

- 11 września na przebudowę drogi, budowę chodnika, budowę ścieżki rowerowej wraz
z odwodnieniem w ul. Szpitalnej, na odcinku od ul. Mała Szpitalna do posesji nr 54,
nie została złożona żadna oferta,

- 27 września na „Budowę obiektów rekreacyjno-sportowych w formule zaprojektuj
i wybuduj” w dwóch częściach zamówienia:
a/ cz.1 dot. boiska wielofunkcyjnego przy SP nr 7,
b/ cz.2 dot. boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 4, nie została
złożona żadna oferta (postępowanie prowadzone po raz piąty),

wszczęte postępowania

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych
wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dot. zadania
„Rewitalizacja terenu rekreacyjnego Pohulanka w Myszkowie” (zamiana części dokumentacji
projektowej), termin składania ofert minął 4 września br., została złożona jedna oferta,
(drugie postępowanie)

- na dostawę i montaż instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych, termin składania
ofert minął 28 sierpnia br., złożono dwie oferty (drugie postępowanie),

- na przebudowę drogi w ul. Włodowskiej wraz z jej odwodnieniem oraz remontem mostu, termin składania ofert minął 28 sierpnia, wpłynęła jedna oferta, wybór nastąpi po zwiększeniu środków w budżecie na to zadanie, bowiem oferta przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na to zadanie (trzecie postępowanie),

- dot. „Gospodarki odpadowej realizowanej przez Gminę Myszków” w trzech częściach zamówienia, termin składania ofert minął 27 września, dokonano wyboru ofert dla poszczególnych części zamówienia:

a/cz.1 – opróżnianie, utrzymywanie i zaopatrywanie w zestawy higieniczne koszy ulicznych typu ASIK wraz z transportem, cena zamówienia podstawowego 90.952,50zł. , termin realizacji zadania 01.01.- 30.06.2019;

b/cz.2 – likwidacja „dzikich wysypisk śmieci” na terenie miasta wraz z transportem, cena zamówienia podstawowego 23.880,00zł., termin realizacji zadania do 30 listopada br.,

c/cz.3- zebranie i transport odpadów w ramach corocznej akcji „Ludzie z klasą a ekologiczny savoir vivre”, cena zamówienia podstawowego 16.793,70 zł., termin realizacji zadania do 31 października br. podpisanie umów dla każdej z części zamówienia nastąpi 5 października. Na każdą z trzech części zamówienia wpłynęły po dwie oferty,

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dot. przebudowy ul. Porębskiej na odcinku od. ul. Siewierskiej do skrzyżowania z ul. Cegielnianą i Rolną, termin składania ofert minął 17 września, złożono cztery oferty,

- na likwidację rozlewiska w ul. Partyzantów, termin składania ofert minął 26 września, złożono jedną ofertę,

- na wykonanie odcinka chodnika w ul. Królowej Jadwigi, termin składania ofert minął 28 września, złożono dwie oferty,

- na roboty związane z budową drogi w ul. Ogrodowej dot. zadań:

zadanie 1- „Przebudowa i budowa sieci wodociągowej w ul. Ogrodowej i bocznej Ogrodowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy wodociągowych”,

zadanie 2 - „Budowa drogi w ul. Ogrodowej wraz z kanalizacją sanitarną i deszczową”, termin składania ofert 9 października br. dla obu zadań,

- na wykonanie robót budowlanych dot. „Budowy drogi w ul. Klonowej i Sadowej wraz z kanalizacją deszczową i sanitarną oraz przebudową oświetlenia ulicznego”, termin składania ofert 11 października,

- na usługę „Oczyszczania terenów w granicach administracyjnych Gminy Myszków”, termin składania ofert minął 2 października, złożono jedną ofertę,

- na zadanie „Budowa i dobudowy oświetlenia ulicznego”,

termin składania ofert 15 października,

- na usługę likwidacji rozlewiska w ul. Nadrzeczej, termin składania ofert 12 października.

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

- w miesiącu wrześniu na terenie miasta zostało ustawionych 10 tablic informacyjnych w formie pylonów wolnostojących,

- w dn.21-23 września odbywała się ogólnopolska akcja „Sprzątanie Świata”. Wszystkie placówki, które brały w niej udział otrzymały od nas rękawice i worki, a Gmina zapewniła odbiór zebranych odpadów,

- 24 września wyłoniono wykonawcę na:

a/ -zakup pojemników na odpady dla dzielnicy Ciszówka, zadanie z Budżetu Partycypacyjnego, cena oferty 4.520,00zł., termin realizacji 30 dni od daty podpisania umowy, wpłynęła jedna oferta,

b/- wykonanie tablic informacyjnych i nekrologowych dla dzielnicy Ciszówka, zadanie z Budżetu Obywatelskiego oraz dwóch tablic informacyjnych cena oferty 15.362,70zł., termin realizacji 60 dni od daty podpisania umowy, złożono dwie oferty,

- 4 października nastąpi otwarcie ofert na zakup 300 szt. pojemników na popiół dla gospodarstw jednorodzinnych,

- na bieżąco prowadzone są prace porządkowe przez naszych pracowników gospodarczych, na terenie miasta,

- zgodnie z wnioskiem radnych od 1 października zostają uwzględnione do obsłużenia we wszystkich kursach komunikacji miejskiej linii 1 i 3 przystanki przy: ul. Leśnej, ul. Aleja Wolności III i IV.

Wydział Rozwoju Miasta

- dobiega końca podpisywanie aneksów z mieszkańcami zakwalifikowanymi do projektu dostawy i montażu ogniw fotowoltaicznych,

- niezwłocznie po wyborze wykonawcy na dostawę i montaż solarów rozpocznie się podpisywanie aneksów z mieszkańcami zakwalifikowanymi do projektu. W tym roku planujemy realizację zadania na poziomie 5% wartości zamówienia,

- złożono wniosek rozliczający zaliczkę, będący jednocześnie wnioskiem końcowym projektu „Nowe miejsca edukacji przedszkolnej w Gminie Myszków. Wartość rozliczonego dofinansowania to 578.627,51zł.,

- zawarta została umowa partnerska na realizację projektu „Efektywne zarządzanie usługami administracyjnymi w gminach województwa śląskiego”. Celem projektu jest wzrost jakości

świadczonych usług, istotnych dla prowadzenia działalności gospodarczej w obszarze podatków i opłat lokalnych oraz zarządzania nieruchomościami.

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

- podpisana została umowa z Tauron Dystrybucja S.A. na dystrybucję energii elektrycznej oświetlenia terenu Parku „Michałów”,

- wykonawca zadania dot. przebudowy ul. Pogodnej sporządził projekt dokumentacji i zgłosił roboty budowlane do Starostwa Powiatowego,

- nowa koncepcja oświetlenia w ul. Koziegłowskiej przedłożona 24 lipca ZDW uzyskała akceptację, wobec powyższego, ZDW widzi możliwość projektowania oświetlenia ul. Koziegłowskiej na odcinku od ul. Słowackiego do granic Gminy Żarki, trwają prace projektowe,

-30 sierpnia odbył się odbiór końcowy drogi w ul. Grzybowej, roboty zostały wykonane zgodnie z zawartą umową,

- 13 września dokonano odbioru końcowego budynku socjalnego z 16 mieszkaniami, wartość robót budowlanych to 1.819.185,97zł., w tym samym dniu Gmina otrzymała pozwolenie na użytkowanie budynku. W dniu dzisiejszym będą Państwo mieli okazję obejrzeć mieszkania. Przekazanie kluczy mieszkańcom nastąpi dzisiaj po sesji, serdecznie zapraszam,

- w dniach 27- 28 sierpnia odbył się odbiór końcowy remontu i rozbudowy budynku SP 4 na Ciszówce i remontu budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 4 w Mrzygłodzie,

- wyłoniona w drugim postępowaniu firma, mająca świadczyć usługi w postaci opracowania „Studium Transportowego Gminy Myszków” zrezygnowała z podpisania umowy,

- wykonawca remontu dróg w ul. Okrzei i Poprzecznej przygotowuje się do odbioru końcowego - trwają roboty na drogach gruntowych w ul. Piastowskiej i Porębskiej,

- 27 września dokonano odbioru końcowego remontu chodnika w ul. Leśnej oraz obniżeniu krawężników w obrębie przejść dla pieszych,

- trwają roboty drogowe w ul. Budowlanej,

- od poniedziałku 1 października Wykonawca rozpoczął roboty drogowe na drodze gruntowej w ul. Orlej, układanie płyt JOMB

Różne

W dn. 13-14 października na parkingu przed Urzędem Miasta będzie stało Mobilne Muzeum Multimedialne . Projekt został zrealizowany z inicjatywy Prezydenta Andrzeja Dudy z okazji Obchodów Setnej Rocznicy Odzyskania Niepodległości Polski.