

## **Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 29.06. do 31.08.2017r.**

### **Wydział Nieruchomości i Urbanistyki**

#### ***w zakresie gospodarki nieruchomościami***

- sporządzono trzy wykazy lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz przygotowano trzy protokoły uzgodnień dot. zbycia lokali mieszkalnych,

- zawarto sześć aktów notarialnych dot. zbycia lokali mieszkalnych,

-21 lipca Gmina nabyła, aktem notarialnym, działkę w obrębie Mrzygłódki,

-

2 sierpnia Gmina dokonała aportu nieruchomości w obrębie Mrzygłódki, na rzecz ZWiK-u.

#### ***w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne***

- do Wojewody Śląskiego złożono 16 wniosków o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych pochodzących od osób fizycznych dot. ulicy Projektowanej i Czarnieckiego oraz złożono wnioski o komunalizację działek, wchodzących w pas drogowy drogi bocznej od ul. Miedzianej i ul. Polnej,

- do Starostwa Powiatowego złożony został wniosek o stwierdzenie nabycia działek zajętych pod drogę gminną w ul. Gruchla,

- od Wojewody Śląskiego wpłynęło dziewięć decyzji o nabyciu przez Gminę nieruchomości, zajętych pod drogi gminne w ul. Pięknej i Strugi.

#### ***w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy***

- 10 sierpnia wszedł w życie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dzielnic Ciszówka i Gruchla. Plan ten pokrywa powierzchnię miasta o wielkości 505ha. Tym samym aktualne pokrycie miasta planami miejscowymi wynosi ok. 52% i blisko dwukrotnie przewyższa średnią krajową.

- zgodnie z uchwałami intencyjnymi z dn. 6 kwietnia przystąpiono do procedury sporządzania planów miejscowych, o czym mieszkańcy miasta zostali informowani. Ponadto, do ponad 40 instytucji i organów UM wysłał zawiadomienia. Składanie wniosków zakończono 28 sierpnia.

### **Referat Zamówień Publicznych**

#### ***zawarte umowy***

- 5 lipca z firmą BUDOPLAN z Warszawy na usługę „Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa dla obszarów określonych w pięciu uchwałach RM z dn. 6 kwietnia br.” termin realizacji umowy-16 miesięcy od daty zawarcia umowy, cena oferty 126.449,87zł. , wpłynęły trzy oferty,

- 21 lipca z firmą Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych „Krasoń” z Gliwic na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej, zadania „Budowy i dobudowy oświetlenia ulicznego”, termin realizacji umowy 12.10.2017r., cena oferty 5.289,00zł, wpłynęła jedna oferta,

-24 lipca z firmą Etec z Olkusza na realizację zadania „Budowy i dobudowy oświetlenia ulicznego”, termin realizacji zadania 90 dni od daty zawarcia umowy, cena oferty 113.334,68zł, wpłynęły dwie oferty,

- 25 lipca z firmą Centrum Zaopatrzenia Energetyki „Eltast” z Radomia na realizację zadania „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Myszków” realizowanego w ramach RPO Województwa Śląskiego na lata 2014-2020”, termin realizacji zadania 24 październik br., cena oferty 2.454.344,21zł., wpłynęły dwie oferty,

-11 sierpnia z Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych „Krasoń” z Gliwic na nadzór inwestorski zadania „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Myszków”, termin realizacji umowy 24 października br., cena oferty 18.450,00zł., wpłynęły trzy oferty,

- 18 sierpnia z firmą P.P.H.U. „Geotrans” z Myszkowa na „Wykonanie prac geodezyjnych”- podziały, w ramach zadania „ Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych- IV etap, budowa drogi w ul. Nierada oraz budowa drogi w ul. Batalionów Chłopskich”, termin realizacji umowy 1 październik br., cena oferty 59.040,00zł, wpłynęły trzy oferty,

- 18 sierpnia z firmą Duet Usługi Drogowo-Mostowe z Zawiercia na budowę miejsc parkingowych w ul. Skłodowskiej, termin realizacji zadania 100 dni od daty zawarcia umowy, cena oferty 298.283,54zł., wpłynęły dwie oferty,

- 25 sierpnia z firmą Zakład Budowlano-Drogowy Adam Trzepizur z Kroczyca na zadanie „ Budowa drogi w ul. Podgórznej wraz z budową kanalizacji deszczowej- etap I”, termin realizacji 30 listopada br., cena oferty 1.079.687,46zł., wpłynęły cztery oferty,

### ***unieważnione postępowania***

- 3 lipca na zadanie „Budowa miejsc parkingowych w ciągu drogi gminnej ul. Skłodowskiej w Myszkowie, cena ofert przekraczała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na to zadanie,

- 3 lipca na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej dot. zadania „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Myszków”, z powodu braku ofert,

- 12 lipca na wykonanie nawierzchni dróg gruntowych w dwóch częściach zamówienia: cz.1 dot. remontu nawierzchni w ul. Okopowej i Galenowej z powodu ceny oferty, która przekraczała kwotę jaka została przeznaczona na to zadanie,

cz. 2 dot. remontu nawierzchni drogowych w ul. Ludowej, bocznej od ul. Okrzei, z powodu braku ofert,

- 26 lipca na remont dróg gruntowych, w dwóch częściach zamówienia:  
cz. 1 dot. ulic: Pszennej, Ziemniaczanej, Żareckiej,  
cz. 2 dot. ulicy Rymarskiej, w obu częściach zamówienia oferty przekraczały kwotę przeznaczoną na to zadanie,

-26 lipca na zadanie w formule zaprojektuj i wybuduj „Bezpieczne zejście z ul. Czarnieckiego” z powodu braku ofert ( to już drugie postępowanie),

- 8 sierpnia na zadanie, w formule zaprojektuj i wybuduj, budowa drogi w ul. Dobrej, nie została złożona żadna oferta,

-22 sierpnia na zadanie rozbiórki istniejącego mostu i budowy nowego mostu oraz kładki pieszo-rowerowej w ciągu ulicy Gruchla, z powodu przekroczenia ceny oferty w stosunku do kwoty przeznaczonej na to zadanie.

### ***prowadzone postępowania***

- 16 sierpnia dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Przedsiębiorstwo Budowlane CZĘSTOBUD z Częstochowy –lider konsorcjum, Przedsiębiorstwo Budowlane BUDOPOL z Jaskrowa- partner na zadanie „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej – budynek SP Nr 4 przy ul. Jedwabnej”, termin realizacji 13 sierpnia 2018r., cena oferty 3.342.073,26zł., wpłynęły trzy oferty, Jeden z wykonawców, który złożył ofertę 21 sierpnia wniósł odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej dotyczące wyboru oferty z powodu jej nieodrzućenia z tytułu poprawek, dokonanych w kosztorysie ofertowym. Na rozprawie 29 sierpnia KIO wydało wyrok oddalający wniesienie odwołania. Tym samym jesteśmy w trakcie przygotowywania umowy na roboty budowlane.

- **17 sierpnia** dokonano wyboru oferty na usługę „zaciągnięcie kredytu na pokrycie planowanego deficytu budżetu miasta Myszkowa w 2017r” złożonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, termin wykonania zamówienia od daty zawarcia umowy do 28 lutego 2025r., cena oferty 1.021.759,82zł., przy marży 0,92%, wpłynęły cztery oferty,

- na usługę inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w ramach zadania „Budowa drogi w ul. Podgórznej wraz z budową kanalizacji deszczowej- I etap”, termin składania ofert minął 27 lipca, złożono cztery oferty,

- na zadanie „Gospodarka odpadowa realizowana przez Gminę Myszków” , termin składania ofert minął 17 sierpnia, złożono oferty w poszczególnych częściach zamówienia:  
cz.1 dot. opróżniania i utrzymania w należytym stanie koszy ulicznych, pojemników typu ASIK, zaopatrywanie dystrybutorów w zestawy higieniczne typu Animals wraz z transportem i unieszkodliwianiem odpadów z koszy i pojemników, wpłynęły dwie oferty

cz.2 dot. likwidacji tzw. dzikich wysypisk śmieci wraz z transportem w miejsce odzysku lub unieszkodliwienia odpadów z terenów należących do Gminy, wpłynęły dwie oferty,  
cz.3 dot. zbieranie odpadów w ramach akcji „Sprzątanie Świata 2017” oraz akcji „Ludzie z klasą, a ekologiczny Savoir Vivre” wraz z załadunkiem i transportem odpadów, wpłynęły dwie oferty,  
cz.4 dot. odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy w listopadzie 2017r. wraz z transportem, została złożona jedna oferta,  
cz.5 dot. odbioru stałych odpadów komunalnych z budynku UM wraz z transportem, wpłynęła jedna oferta,

- na usługę nadzoru autorskiego oraz wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót zadania „Przebudowa- dojazd do boisk sportowych wraz z wykonaniem nawierzchni bitumicznej w ciągu ul. Plac Sportowy od skrzyżowania- zjazdu z ul. Włodowskiej”, termin składania ofert minął 21 sierpnia, wpłynęły dwie oferty,

- 23 sierpnia minął ( trzecie postępowanie) termin składania ofert na realizację zadania w formule zaprojektuj i wybuduj, „Bezpieczne zejście z ul. Czarnieckiego”, została złożona jedna oferta,

- 30 sierpnia minął termin składania ofert na remont dróg gruntowych w dwóch częściach zamówienia;

cz.1 dot. ulic Okopowa i Galenowa, wpłynęły dwie oferty,

cz.2 dot. ulic Ludowa i boczna od ul. Okrzei, nie została złożona żadna oferta,

-31 sierpnia mija termin składania ofert na wykonanie remontów dróg gruntowych w dwóch częściach zamówienia:

cz.1 dot. ulic ul. Pszenna, Ziemiączana, Żarecka;

cz.2 ul. Rymarska, ul. Jaskółcza,

- 31 sierpnia mija termin składania ofert na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej- budynek SP Nr 4, ul. Jedwabna”, w specjalnościach:

cz 1 dot. instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

cz.2 dot. instalacji elektrycznych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

- 8 września mija termin składania ofert, na zadanie w formule zaprojektuj i wybuduj „Budowa drogi w ul. Dobrej”- drugie postępowanie,

-13września mija termin składania ofert na zadanie „Przebudowa mostu na terenie miasta Myszkowa”, drugie postępowanie.

### **Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej**

- z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach otrzymaliśmy informację o dotacji w wysokości 85.026,00zł. na zadania związane z usuwaniem azbestu. Jesteśmy w trakcie przygotowywania umowy,
- na zadanie "Remediacja terenu zdegradowanego i likwidacja źródeł szczególnie negatywnego oddziaływania na środowisko przy ul. Osińska Góra" otrzymaliśmy ponad 500 tys. zł. z WFOŚiGW w Katowicach, 4 sierpnia podpisaliśmy aneks na rozszerzenie zakresu rzeczowo-finansowego na kwotę 182.232,65zł. Jednocześnie wystąpiliśmy o dodatkowe środki na usunięcie innych odpadów.
- 29 lipca, zgodnie z zawartą umową, SANiKO wykonało drugie koszenie traw i chwastów w pasach drogowych dróg gminnych,
- 21 sierpnia zakończono drugie koszenie terenów należących do Gminy,
- na bieżąco prowadzone są prace pielęgnacyjne i porządkowe na naszych skwerach.

### **Wydział Rozwoju Miasta**

- od 10 sierpnia wszelkich opłat na rzecz Gminy można dokonywać za pomocą karty płatniczej lub telefonu (BLIK),
- złożony został wniosek na projekty „Zmniejszenie niskiej emisji w Myszkowie poprzez dostawę i montaż instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych” oraz na „Dostawę i montaż ogniw fotowoltaicznych w budynkach jednorodzinnych”. Termin rozstrzygnięcia konkursu upływa w styczniu 2018r.

### **Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji**

- trwają prace w ulicy Wapiennej. Do chwili obecnej wykonano jezdnię, bez warstwy ścieralnej, trwają prace przy wykonywaniu podbudowy oraz wykonano chodniki na odcinku od szkoły do ul. Nowowiejskiej. Zrobiono instalację oświetlenia ulicznego ze słupami i opravami oświetleniowymi. Wykonawca – P.R.D-M Myszków deklaruje zakończenie robót do końca listopada br. Wykonano kanał na odcinku od ciekłu Stula wzdłuż ul. Nowowiejskiej do ul. Wapiennej w rejonie szkoły i na odcinku od ul. Nowowiejskiej do stawu za sklepem. Roboty zostały zakończone, czekamy na inwentaryzację powykonawczą.
- Na podstawie zamówionej przez Gminę dokumentacji projektowej i uzyskanego pozwolenia na budowę, Tauron S.A przebudował kolidujące kable SN i NN na Dotyku Jury.
- 5 lipca zakończono roboty budowlane w ramach budżetu partycypacyjnego „Remont chodnika w ul. Waryńskiego”. Wykonawcy prac, firmie La Machina Agnieszka Dziuk

z Myszkowa naliczyliśmy karę umowną za nie dotrzymanie terminu,

- 28 sierpnia zostało unieważnione trzecie postępowanie w ramach zapytania cenowego, na wykonanie zadania, w formule zaprojektuj i wybuduj, „Likwidacja rozlewiska w ciągu drogi gminnej ul. Nadrzecznej w Myszkowie”,

-17 lipca w siedzibie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach została podpisana umowa na wykonanie robót budowlanych z podziałem na:

1/ na przebudowę drogi wojewódzkiej Nr 793 Żarki-Myszków,  
2/ budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki i ul. Żytniej oraz na budowę drogi w ul. Żytniej wraz z kanalizacją deszczową, stanowiącej dojazd do projektowanej przepompowni ścieków,

-trwa remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych oraz wykonywanie nakładek bitumicznych na drogach gminnych. Dokonano odbioru nakładki w ul. Okrzei, trwają prace na ul. Nowowiejskiej i Sobieskiego,

- od 28 lipca Gmina posiada komputerową bazę danych dot. ewidencji dróg gminnych, ewidencję ośmiu obiektów mostowych oraz aktualne, okresowe przeglądy stanu technicznego dróg i mostów gminnych.

- trwa analiza ofert jakie wpłynęły w ramach zapytania cenowego na usługę „Opracowania studium transportowego Gminy Myszków wraz z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko”. Wpłynęły trzy oferty w cenie od ok. 90 do 200 tys. zł.

### **Różne**

Zapraszam na „Pożegnanie wakacji”, które rozpoczynamy już dzisiaj o g. 18.00 koncertem na Dotyku Jury, m.in. Myszkovia Band i Robert Janowski, jutro wspólne oglądanie meczu na telebimie, w sobotę od g. 9.00 Młodzieżowa Rada Miasta zaprasza na gry i zawody sportowe, a wieczorem w sobotę i niedzielę na projekcję filmów w ramach „kina letniego”. Natomiast, jeżeli pogoda pozwoli to w poniedziałek zapraszamy na kolejne wspólne oglądanie meczu na telebimie. Oczywiście wszystkie te imprezy odbywać się będą na Dotyku Jury