

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 02.03. do 06.04.2017r.

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami

- w minionym okresie zawarte zostały cztery akty notarialne dot. sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
- przygotowano zawiadomienia o wysokości opłat rocznych dla nowych użytkowników wieczystych,

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- do Wojewody Śląskiego złożono pięć wniosków o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych od osób fizycznych dot. ulic: Nierada, Dworska i Piękna oraz wnioski o komunalizację działek wchodzących w pas drogowy ulicy Dobrej, Garnicznej, Słowackiego od ul. Koziegłowskiej do granic miasta, ul. Pawiej, mienie gromadzkie Będusz w tym działki zajęte pod ul. Labry, Błotną i Armii Krajowej oraz mienie gromadzkie Potasznia,
- od Wojewody Śląskiego otrzymaliśmy siedem decyzji o nabyciu nieruchomości drogowych dot. ulic: Nierada, Piękna, Gołębia, 8 Marca i Batalionów Chłopskich,

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

- do 25 kwietnia będzie trwało trzecie wyłożenie projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Ciszówka i Gruchła, uwagi do wyłożonego planu można składać do 9 maja br. Do osób, które złożyły uwagi podczas drugiego wyłożenia, zostały wysłane pisma o sposobie ich rozpatrzenia.

Referat Zamówień Publicznych

zawarte umowy

- 7 marca z firmą Fitters Sp. z o. o. z Warszawy na świadczeni usług serwisowych i naprawczych dla 661 instalacji solarnych, cena oferty 742.824,06zł, termin wykonania usługi 15.12.2018r (wpłynęło sześć ofert), *jeden z wykonawców wniósł w sprawie odwołanie do KIO, która 27 stycznia wydała wyrok oddalający*
- 24 marca z P.P.H.U. „PROSPER- INSTALBUD EKO” s.c. Mariusz Pstrucha z Myszkowa na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Wapiennej na odcinkach poza pasem drogowym ul. Wapiennej, cena oferty 498.625,58zł., termin realizacji- 14.07.2017r. (wpłynęło pięć ofert),
- 4 kwietnia z Przedsiębiorstwem Remontowo-Budowlanym „STEBUD” Stefan Pustelnik Lusławice, na realizację zadania „Budowa mieszkań socjalnych na terenie miasta Myszkowa”, cena oferty 1.781.786,16zł, termin realizacji umowy 30.08.2018r. (wpłynęło sześć ofert),

unieważnione postępowania

- 3 marca na zadanie „Modernizacja oświetlenia ulicznego” realizowanego w ramach RPO Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, złożono osiem ofert, wszystkie zostały odrzucone

z powodu braku spójności ze specyfikacją, jedna z nich z powodu wniesienia wadium na okres krótszy niż termin związania z ofertą.. Wykonawcy nie wnieśli odwołania do KIO.

prowadzone postępowania

- 10 marca wybrano ofertę dot. wykonania usługi „Remediacja terenu zdegradowanego i likwidacja źródeł szczególnie negatywnego oddziaływania na środowisko przy ul. Osińska Góra”, przedstawioną przez firmę Hydrogeotechnika Sp. z o.o. Kielc, cena oferty 535.345,20zł, termin realizacji 01.07.2017r. (złożono trzy oferty), ok. 28 kwietnia zostanie podpisana umowa, po wcześniej podpisanej umowie z WFOŚiG w Katowicach, w sprawie dofinansowania zadania,

-31 marca wybrano ofertę na nadzór budowlany dot. zadania „Budowa mieszkań socjalnych na terenie miasta Myszków” w branży wod-kan i elektrycznej z firmą KABIS Sp. z o.o. z Częstochowy, termin realizacji zadania 30.08.2018r., cena oferty 21.490,56zł., (złożono trzy oferty),

- 4 kwietnia dokonano wyboru oferty na wykonanie prac geodezyjnych – „podziały”, złożona przez firmę „Geodezja” Jarosław Wawrzyn z Lublińca, cena oferty 19.940,00zł, termin realizacji 30 czerwca br. (złożono pięć ofert),

- 23 marca minął termin składania ofert dot. dwóch części zamówienia dot. remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych jezdni i chodników (cz.1) i wykonanie nakładek bitumicznych jezdni i innych robót remontowych w roku 2017, na każdą z części zamówienia złożono po pięć ofert,

- 29 marca minął termin składania ofert na :1/wykonanie remontu chodnika w ul. Waryńskiego, złożono sześć ofert, 2/ wykonanie remontu chodnika w ciągu ulic: 1 Maja, Partyzantów i Strażackiej, złożono pięć ofert,

- 10 kwietnia mija termin składania ofert na budowę obiektów rekreacyjno-sportowych dot.: 1/ budowy boiska wielofunkcyjnego na terenie ZSP Nr 5, 2/bieżni lekkoatletycznej i urządzeń street workuta park na terenie ZSP Nr 2, 3/parku leśnego Michałów, wszystkie zadania realizowane są w trybie „zaprojektuj i wybuduj”,

- do 5 maja został wyznaczony termin składania ofert w drugim postępowaniu dot. zadania „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Myszków” w ramach RPO Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

- 15 marca zakończone zostały prace związane z usunięciem 38 drzew, frezowaniu 15 pni drzew oraz 11 koron na terenie miasta. Prace wykonała firma GARDEN SYSTEM z Myszkowa, cena usługi 7.217,64zł.

- również 15 marca zakończyło się składanie wniosków na dofinansowanie demontażu, transportu i zbierania wyrobów zawierających azbest z gospodarstw domowych, wpłynęło

56 wniosków, jesteśmy w trakcie przygotowywania wniosku w imieniu mieszkańców do WFOŚiGW w Katowicach

- od 9 marca trwa pozimowe sprzątanie poboczy, prace wykonują nasi pracownicy, w ramach prac gospodarczych i społeczno-użytecznych,

- 1 kwietnia z inicjatywy radnych RM odbyło się sprzątanie w dzielnicach Ciszówka i Michałów, na tą akcję zabezpieczyliśmy worki i rękawice oraz zorganizowaliśmy odbiór śmieci.

Wydział Rozwoju Miasta

- firma SEMPER POWER sporządzi analizę możliwości wykonawczych poprzez opracowanie dokumentacji technicznej na dostawę i montaż ogniw fotowoltaicznych oraz na dostawę i montaż instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych. Kolejnym etapem inwestycji będzie sporządzenie wniosków o dofinansowanie z RPO Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, termin zakończenia obu działań mija 25 kwietnia,

- dokonano wyboru wykonawcy na opracowanie pełnej dokumentacji aplikacyjnej na zadanie „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej” dla SP Nr 4 na Ciszówce i ZS-P Nr 4 w Mrzygłodzie. Dokumentację sporządzi firma CREATIVE POWER Paweł Głowacki z Wilamowic, termin realizacji zadania to 24 maja br, cena oferty 5.043,00zł.,

27 marca do Krajowej Izby Rozliczeniowej zostało wysłane zgłoszenie o przystąpieniu do programu upowszechniania płatności bezgotówkowych administracji publicznej, pilotowanego przez Ministerstwo Rozwoju. Zgłoszenie zostało zakwalifikowane do kolejnego etapu.

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

-trwają prace budowlane w ul. Wapiennej w ramach zadania „Budowa drogi w ulicy Wapiennej wraz z kanalizacją deszczową i wyprowadzeniem kanalizacji deszczowej do ul. Podgórnej”,

- kontynuowane są roboty budowlane obejmujące przebudowę drogi w ul. Słowiańskiej,

- „Przebudowa drogi w ulicy Podgórnej wraz z budową kanalizacji deszczowej”- Wydział gospodarki Mienia Starostwa zlecił operaty szacunkowe na wycenę nieruchomości zajętych pod drogę, po wycenie i zapłaceniu odszkodowań przystąpimy do procedury przetargowej,

- 31 marca odbył się odbiór końcowy zadania „Budowa chodnika w ul. Jana Pawła II od ul. Ceramicznej do punktu umieszczonego w umowie,

Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki i ul. Żytniej w Myszkowie, oraz budowa drogi w ul. Żytniej wraz z kanalizacją deszczową, stanowiącej dojazd do projektowanej pompowni ścieków” W dniu 09.03.2017r. podpisaliśmy z Województwem Śląskim porozumienie regulujące wzajemne obowiązki wraz z określeniem zasad współpracy Stron

w związku z potrzebą zrealizowania przez dwóch inwestorów robót budowlanych w pasie drogowym DW 793. Zgodnie z jego zapisami Gmina Myszków przekazała dokumenty wymagane przez ZDW w Katowicach w celu wspólnego udzielenia zamówień publicznych w ramach dwóch postępowań o udzielenie zamówienia publicznego (w tym uzgodnione treści umów) na : 1) świadczenie usługi Konsultanta, 2) wykonanie robót budowlanych. Wyzaczyliśmy osoby uczestniczące w pracach komisji przetargowej i oczekujemy na wszczęcie pierwszego postępowania przetargowego na świadczenie usługi Konsultanta.

- 22 marca została podpisana umowa z PRD-M „Myszków” na zadanie „Asfaltowa Palmowa”, zadanie to jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Termin realizacji mija 30 listopada br.

- 24 marca nastąpił odbioru nakładek asfaltowych w ciągu ulicy Krakowskiej i Osińska Góra,

- 30 marca dokonano odbioru robót związanych z usunięciem awarii w ciągu ul. Buraczanej, prace polegały na udrożnieniu przydrożnego rowu oraz odbudowie przepustu,

- na ul. Labry została poprawiona nawierzchnia oraz wykonano odwodnienia w części drogi,

- na bieżąco prowadzona jest naprawa nawierzchni na drogach bitumicznych za pomocą masy „na zimno”

Różne

Młodzieżowa Rada Miasta na swoim ostatnim posiedzeniu podjęła dwie inicjatywy. Pierwsza z nich to objęcie wspólnie z Burmistrzem Miasta patronatu nad Wolontariatem Miejskim, Gmina przekaze w użytkowanie na rzecz działalności Wolontariatu jedno z pomieszczeń na dworcu PKP, druga inicjatywa to organizacja Myszkowskiego Konkursu Wiedzy o Samorządzie dla młodzieży szkół gimnazjalnych i średnich oraz konkursu plastycznego , którego tematem będzie promocja miasta, to przedsięwzięcie będzie realizowane wspólnie z Referatem Promocji, Kultury i Sportu UM.

Nowe rozporządzenie Minister Edukacji Narodowej z 17 marca 2017r. w sprawie szczegółowej organizacji szkół nakłada na gminę nowe obciążenie finansowe. Obciążenie dotyczy obowiązku finansowania od nowego roku szkolnego zajęć z zakresu pomocy psychologiczno- pedagogicznej i innych zajęć wspomagających proces kształcenia. Do tej pory zajęcia tego rodzaju były prowadzone przez nauczycieli w ramach obowiązującego tygodniowego czasu pracy. Od września 2017r. będą dodatkowo opłacane, co w skali roku obciążą budżet miasta kwotą około 400 tys. złotych. Z dniem 27 marca br. weszło w życie rozporządzenie MEN w sprawie podwyżek wynagrodzeń nauczycieli. Nowe stawki wynagrodzeń obowiązują od 1 stycznia br. i wymagają wypłaty wyrównań dla nauczycieli za 4 miesiące wstecz. Skutek finansowy dla gminy to około 300 tys. w skali roku.

