

## **Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego** **29.08. do 30.09.2013r .**

### **Wydział Infrastruktury miejskiej i Inwestycji**

Dzisiaj mija termin zakończenia termomodernizacji budynku ZSP Nr 1 i rozpocznie się jego odbiór techniczny.

12 września przekazaliśmy teren budowy do zadania „Termomodernizacja ZSP Nr 5.

W końcowej fazie robót jest budowa drogi łączącej ul. Wyzwolenia z ul. Batalionów Chłopskich.

Zakończone zostały roboty ziemne i trwają prace montażowe na terenie SP Nr 6 przy budowie placu zabaw, w ramach projektu „Radosna Szkoła”.

Dzisiaj odbędzie się przekazanie placu budowy do zadania” Budowa kanalizacji deszczowej do podłączenia budynków wielorodzinnych- I etap osiedle przy ul. Skłodowskiej.

18 września został przekazany plac budowy zadania „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej- III etap”.

Terminowo przebiega budowa drogi przy Przedszkolu Nr 2, wykonana została podbudowa na odcinku od przedszkola do wjazdu do parafii.

Trwają roboty przy budowie komory wód deszczowych w ul. Siewierskiej.

### ***Bieżące utrzymanie dróg***

Własnymi siłami, w miarę możliwości, montujemy nowe tablice z nazwami ulic.

Z początkiem października rozpoczniemy montaż tablic informacyjnych.

W trakcie przygotowania jest udzielenie zamówienia uzupełniającego na remonty częściowe ulic bitumicznych.

Przygotowywane są materiały przetargowe na „Zimowe utrzymanie dróg gminnych na sezon 2013/2014”.

## **Wydział Nieruchomości i Urbanistyki**

### ***gospodarka nieruchomości i planowania przestrzennego***

Sporządzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Przeprowadzono przetarg na zbycie nieruchomości niezabudowanej oraz działki w Mrzygłodzie. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Zawarto trzy akty notarialne na zbycie lokali mieszkalnych, na rzecz najemców oraz zawarto akty notarialne na zbycie nieruchomości przyległych.

Sporządzono 40 wypowiedzeń opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste z równoczesną ofertą przyjęcia nowej wysokości.

Do Wydziału Ksiąg Wieczystych złożono dwa wnioski o urządzenie księgi wieczystej dla sześciu działek, nabytych przez Gminę pod drogi na Osiedlu Krasickiego.

12 września odbyło się okazanie granic drogi ul. Ogrodowej w związku z regulacją stanu prawnego.

W przygotowaniu pozostaje wniosek o komunalizację działek, zajętych pod drogi gminne ulic: Rysiej, Sarniej, Lisiej i Reja.

### ***polityka przestrzenna na terenie gminy***

W trakcie przygotowania jest dokumentacja formalno-prawna nowej edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Myszkowa”.

Trwa procedura wyłonienia wykonawcy, w trybie zapytania ofertowego, na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą RM Nr XXX/272/13 z dnia 04 lipca 2013.

## **Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej**

11 września, do NFOŚiGW został złożony wniosek, o ubieganie się z Wojewódzkiego Funduszu, o środki na wymianę pieców i montaż instalacji solarnych.

21 odbyła się już trzecia akcja „Ludzie z klasą”. W tym roku sprzątałyśmy teren wzdłuż drogi za cmentarzem na Mijaczowie. Natomiast od 19 do 25 września odbywała się ogólnopolska akcja „Sprzątanie Świata”. Uczestnikami akcji były nasze szkoły, którym przekazaliśmy min. worki i rękawice. Zawarliśmy umowę na utylizację zebranych śmieci.

Na Pohulance trwają prace rozbiórkowe wokół basenu w ramach zadania „Rewitalizacja terenu rekreacyjnego Pohulanka w Myszkowie.

Trwa realizacja programu Ograniczenia Niskiej Emisji. Mamy podpisanych 97 umów z mieszkańcami miasta na wymianę kotła węglowego, kotła gazowego oraz montaż instalacji solarnych. Na ten rok mamy zaplanowanych łącznie 169 takich inwestycji.

Prowadzone są działania administracyjne, nakazujące podłączenia nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej, w dzielnicy Ciszówka i Mijaczów. Dla osób, którym braki finansowe nie pozwalają na realizację nakazu, ZWiK proponuje rozłożenie płatności na raty.

Z firmą CARTE s.c. z siedziba w Myszkowie została podpisana umowa na zakup 11 koszy ulicznych, które będą rozmieszczone wzdłuż ul. 3 Maja.

Trwają kontrole nieruchomości zamieszkałych, w zakresie zgodności deklaracji śmieciowej z faktycznym stanem osobowym nieruchomości.

Odpowiadając na sugestie mieszkańców, dotyczących składowania przeterminowanych leków, zaprosimy do współpracy chętne apteki, celem utworzenia takiego punktu. Koszty związane z utylizacją i odbiorem przeterminowanych leków, zgodnie z ustawą, pokrywać będzie Gmina.

Wzięliśmy również pod uwagę sugestie mieszkańców, składających odpady BIO. W październiku wszyscy chętni mieszkańcy będą mogli odebrać worki biodegradowalne i kompostowalne w SANiKO. Dla zabudowań jednorodzinnych, będą to worki o pojemności 20 l., a dla zabudowy wielorodzinnej o pojemności 8 l.

### **MZEASiP**

Wykorzystując warunki SP Nr 4 w tym roku, po raz pierwszy, rodzice dzieci autystycznych nie muszą dowozić ich już do Częstochowy. Od 1 września dzieci uczęszczają do utworzonego przez miasto oddziału dla dzieci autystycznych. Oddział liczy 4 dzieci w wieku 6-8 lat.

Dla tych, którzy wyrazili chęć dowozu dzieci niepełnosprawnych do szkół SP4, 3 i 5 transportem miejskim, zorganizowaliśmy dowóz samochodem z Domu Kultury.

### **Referat Zamówień Publicznych**

#### ***Zawarcie umów po postępowaniu przetargowym:***

9 września z PB-U „Wiktor” Sp. j. z Radomska na roboty budowlane zadania „Termomodernizacja budynku ZSP Nr5”. Wartość robót 3.899.713,55zł. Termin zakończenia 30 września 2014r.

10 września z firmą BUSKOPOL S.A. z Buska –Zdrój na zadanie „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Myszkowie- etap III. Wartość robót 6.771.443,95zł. Termin zakończenia zadania 30września 2015r.

11 września z ZWiK w Myszkowie na budowę kanalizacji deszczowej do podłączenia budynków wielorodzinnych. Wartość robót 243.388,86zł oraz na budowę komory wód deszczowych w ul. Siewierskiej, na wysokości posesji nr 86. Wartość robót 228.206,50zł. Termin realizacji obu zadań to 90 dni od dnia zawarcia umowy.

***Wybór najkorzystniejszej oferty na:***

- dostawę zestawów komputerowych w ilości 88 sztuk oraz 84 drukarek w ramach projektu „Dostęp do Internetu myszkowskich jednostek oświatowych oraz rodzin zagrożonych wykluczeniem”- firma „Technologie Informatyczne Sp. z o.o. Warszawa. Cena oferty 158.207,52zł. Planowany termin zawarcia umowy 01- 04 października,

- pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania „ Uzbrojenie terenu zlokalizowanego przy ul. Gruchła w Myszkowie, przeznaczonego pod strefę ekonomiczną – firma Artur Miszczyk i Beata Rachtan z Zawiercia. Cena oferty 36.000,00zł. Umowa zawarta 27 września.

- wykonanie zadania inwestycyjnego „ Uzbrojenie terenu zlokalizowanego przy ul. Gruchła w Myszkowie, przeznaczonego pod strefę ekonomiczną”- konsorcjum firm PELMAG Miklikowska Sp.k. z Będzina- Lider, P.P.H.U. MAXBUD z Ostrowca Świętokrzyskiego – Partner. Cena oferty 2.965.607,21zł. Planowany termin zawarcia umowy 01-04 października,

- na wykonanie zadania inwestycyjnego „Wymiana dachu na budynku Przedszkola Nr 3 w Myszkowie - firma STB Sp. z o.o. z Częstochowy. Cena oferty 388.618,06zł. Termin zakończenia robót- do 50 dni od zawarcia umowy.

***Wszczęto postępowania przetargowe***

9 października mija termin składania ofert na:

-„Budowę przepustu drogowego w ul. Dworskiej”.

-„Zagospodarowanie terenu wokół Domu Kultury i skweru przy ul. 3 Maja”.

**Inne**

Dziękuję wszystkim radnym, którzy wzięli udział w akcji „Ludzie z klasą” czyli w corocznym sprzątaniu miasta.

Gratuluję Stowarzyszeniu Libero za dobrze przygotowany i przeprowadzony pierwszy ogólnopolski bieg „Myszkowska ósemka”. To przykład kolejnego promowania miasta przez stowarzyszenie.