

Raport 14.12.2010 – 21.11.2018

Szanowni Państwo!

Przedstawiam Państwu kolejny już piąty raport z mojej pracy dla Myszkowa. Po raporcie otwarcia i dwóch raportach w ramach kadencji 2010-2014 oraz raportu po dwóch latach drugiej kadencji pora na następny raport 8 letniego spojrzenia na to, co w Myszkowie od 14.12.2010 roku się zmieniło i co wymaga szczególnej uwagi. Jest to raport zamknięcia kadencji 2014-2018 i jednocześnie raport otwarcia rozpoczynającej się kadencji 2018-2023. Przedstawione informacje dadzą Państwu sposobność do oceny co zrealizowałem z zamiarów, jakie przedstawiłem Państwu na starcie kadencji 2014-2018. Raport wskazuje na rezultaty dotychczasowej pracy i prezentuje zagadnienia istotne dla Myszkowa. Zapraszam do zapoznania się i ewentualnych Państwa uwag.

Liczba mieszkańców

W Myszkowie obecnie zameldowanych jest 31 036 osób co w porównaniu z ilością mieszkańców z poprzedniego raportu, która wynosiła 31 372 osoby wskazuje na tendencję spadkową, różnica odpływu mieszkańców jest mniejsza niż w poprzednim dwuletnim okresie o 152 osoby. W dalszym ciągu notujemy więcej zgonów niż urodzeń. W mieście zameldowanych jest 72 cudzoziemców w tym 40 obywateli Ukrainy. W latach 2015 – 2016 było zameldowanych 30 cudzoziemców. W dalszym ciągu głównym powodem napływu osób do naszego miasta jest zakup mieszkania lub domu a na drugim miejscu równorzędnie zawarcie związku małżeńskiego i powrót w rodzinne strony.

Od 01.01.2018 wprowadzono nowe przepisy, które uprościły formalności meldunkowe. Zameldować się można za pomocą systemu teleinformatycznego, bez przychodzenia do urzędu. Obecnie wszystkie zdarzenia z dziedziny ewidencji ludności drukowane są bezpośrednio z systemu PESEL, i nie wymaga to wypełniania druków meldunkowych.

Dwukrotnie zwiększyła się ilość nadania nr Pesel dla dzieci urodzonych poza granicami kraju. Dla porównania w latach 2015-2016 to 41 osób a w latach 2017-2018 81 osób.

Poziom bezrobocie

Sytuacja na rynku pracy w naszym mieście poprawia się z roku na rok. Stopa bezrobocia obecnie wynosi w powiecie myszkowskim 6,6%. W Myszkowie na koniec sierpnia 2018r. było zarejestrowanych 1556 osób bezrobotnych wśród których 713 osób to mieszkańcy Myszkowa.

USC

I. W zasobach naszego Urzędu znajduje się ponad 100 tysięcy aktów stanu cywilnego z tego, poczynając od 1 marca 2015r (dzień od którego obowiązują nowe przepisy) zmigrowano tzn. przeniesiono do systemu centralnego 16 831 aktów (tj. ok.16% zasobów)

II. Nowych (bieżących) aktów stanu cywilnego sporządzono :

	Urodzenia	Małżeństwa	Zgony
2010r	696	195	444
2011r	694	230	386

2012r	691	170	433
2013r	754	154	442
2014r	727	139	389
2015r	719	134	463
2016r	750	147	434
2017r	774	142	470
2018r (30.09)	545	133	331

III. W latach 2015-2018 nasz USC przyjął 14857 podań o uzyskanie aktów stanu cywilnego na które wydano 24143 akty (na tę liczbę składają się akty wydawane także podwójnie, akty migrowane przez inne USC na nasze zlecenie, akty nowe wydawane w więcej niż jednym egzemplarzu).

IV. Dochody (w postaci opłaty skarbowej) wypracowane przez nasz USC za lata 2015-2018:

- z opłat za wnioski o wydanie aktów stanu cywilnego : ok. 203 tys. zł
- z opłat za śluby, zaświadczenia o stanie cywilnym, decyzje o zmianie nazwiska : ok. 67 tys. zł

V. Zorganizowano uroczystości wręczenia medali parom małżeńskim za długoletnie pożycie małżeńskie (50 lat), i tak:

19 lutego 2015r. - 21 par

3 listopada 2015r. - 16 par

19 kwietnia 2016r. - 14 par

7 lutego 2017r. - 10 par

26 września 2017r. - 10 par

29 maja 2018r. - 9 par

VI. Na dzień 31.09.2018r. dokonano 203 transkrypcji tj. umiejscowienia zagranicznych aktów stanu cywilnego obywateli polskich w polskim systemie prawnym. Widać tendencję wzrostową co świadczy o tym, że coraz więcej mieszkańców naszego miasta układa sobie życie za granicą ale jednocześnie nie chcą zrywać kontaktów z krajem.

Transkrypcje odpowiednio w latach:

2015 – 27

2016 – 56

2017 – 64

2018 - 56

Zagospodarowanie przestrzenne

Zrealizowane zadania z zakresu gospodarki przestrzennej.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego – zakończone.

W 2010 roku pokrycie miasta planami miejscowymi stanowiło odsetek w wysokości 28 %.

W okresie od 2010 do lipca 2018 roku wielkość ta uległa blisko podwojeniu i aktualnie wynosi 51,83 %, co na tle średnio 30–sto procentowego pokrycia kraju planami miejscowymi jest dobrym wynikiem.

W okresie od czerwca 2016 r. do lipca 2018 r. zostały zakończone wszystkie procedury sporządzanych w owym czasie planów miejscowych. w tym czasie uchwalono cztery miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego o łącznej powierzchni ok. 520 ha. Plan obejmujący rejon wiaduktu przy ul. Pułaskiego o powierzchni ok. 3,2 ha, sporządzany pod lokalizację wielkopowierzchniowego obiektu handlowego i usług, poddany pod głosowanie

radę w kwietniu 2016 r. nie został przyjęty. Niemniej jednak cała procedura formalno prawna dot. tego planu także została zakończona.

Plany miejscowe uchwalone w ww. okresie:

- plan miejscowy dla rejonu Ciszówka i Gruchła o powierzchni ok. 505,4 ha, uchwalony 29 czerwca 2017 r. - wszedł w życie 10 sierpnia 2017 r.;
- plan miejscowy w rejonie ul. Gruchła (aktualnie ul. Przemysłowa – SSE) - wszedł w życie w marcu 2016 r.;
- plan miejscowy w rejonie ul. Pułaskiego (rejon Kauflandu) - wszedł w życie w grudniu 2016 r.;
- plan miejscowy w rejonie ul. Kopernika - wszedł w życie w grudniu 2016 r.

Aktualnie prowadzone opracowania planistyczne oraz planowane rozpoczęcie procedur.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - w opracowaniu.

Od lipca 2017 r. prowadzone są procedury sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian obowiązujących planów miejscowych dla 11 stosunkowo niewielkich obszarów miasta, ujętych w pięciu uchwałach inicjujących procedurę ich sporządzenia. Łączna powierzchnia nowych opracowań stanowi ok. 0,16 % powierzchni miasta. Stosowne uchwały intencyjne zostały podjęte 14 kwietnia 2017 r.

Procedura sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania, obejmujących tereny położone w rejonie ul. Zielonej oraz ul. Jesionowej, a także zmiany planów miejscowych dla terenów położonych w kilku rejonach miasta (w sumie - 11 obszarów) została zakończona. W dniu 4 października Rada Miasta w Myszkowie uchwaliła ww. plany miejscowe, podejmując uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa. Uchwały w sprawie planów wraz z dokumentacją prac planistycznych i załącznikami zostały przekazane do nadzoru urbanistycznego, tj. Wojewody Śląskiego, w celu sprawdzenia ich zgodności z przepisami prawnymi, co powinno się odbyć w ciągu trzydziestu dni.

Uchwalone w dniu 4 października br. plany miejscowe i zmiany planów zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 12 października 2018 r. pod pozycjami nr: 6303, 6304, 6305, 6306, 6307. Plany wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – rozpoczęcie procedury.

W dniu 28 czerwca 2018 r. została podjęta uchwała Nr L/386/18 Rady Miasta w Myszkowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia nowej, III już edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Myszkowa. Studium jako akt polityki wewnętrznej wyznaczy kierunki rozwoju miasta w perspektywie najbliższych lat. Obszerność i waga tego strategicznego dokumentu, znacznie rozbudowanego po ostatnich zmianach przepisów, najprawdopodobniej na dłuższy czas całkowicie zaangażuje środki i siły w zakresie spełniania przez gminę ustawowego obowiązku dbania o ład przestrzenny.

Po przygotowaniu wszystkich niezbędnych dokumentów do przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych i po zakończeniu tego postępowania zostanie wyłoniona firma projektowa dla sporządzenia nowej edycji studium. Tym samym rozpocznie się właściwa procedura sporządzenia studium, co planowane jest jesienią 2018 r.

Regulacja stanów prawnych dróg gminnych w latach 2015-2018

Brak regulacji prawnej uniemożliwia wykonanie inwestycji – Gminie nie wolno wydawać środków finansowych na obszarach nie należących do Gminy lub co do których Gmina nie ma zabezpieczenia przed przyszłymi roszczeniami. Dlatego do roku 2011 uregulowano stan prawny około 31 % dróg zaliczonych do kategorii dróg gminnych.

W poprzedniej kadencji w latach 2011 – 2014 podjęto regulację stanów prawnych około 13% dróg, natomiast począwszy od początku drugiej kadencji rozpoczęto regulację kolejnych około 25% dróg gminnych.

Na chwilę obecną spośród 241 dróg gminnych uregulowano stan prawny 99 dróg co stanowi 41 %, w trakcie regulacji pozostaje 82 drogi gminne tj. 34%, a pozostaje do regulacji 60 dróg tj. 25%.

W poprzedniej kadencji w latach 2011 – 2014 uregulowano następujące drogi gminne:

Rok 2011

1. ul. Barwna,
2. ul. Tęczowa,
3. ul. Malownicza,
4. ul. Krótka,
5. ul. Powstańców Śląskich
6. ul. Plac Dworcowy,
7. ul. Nowowiejska,
8. ul. Różana,
9. ul. Okrzei,
10. ul. Odlewnicza,
11. ul. Ceramiczna,
12. ul. Błękitna

Rok 2012

1. ul. Boczna,
13. ul. Szpitalna,
14. ul. Mała Szpitalna,
15. ul. Olszowa,
16. ul. Brzozowa,
17. ul. Świerkowa,
18. ul. Akacjowa,
19. ul. Grabowa

Rok 2013

1. ul. Sarnia – uregulowana na własność Skarbu Państwa (w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy),
2. ul. Lisia – uregulowana na własność Skarbu Państwa (w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy),
3. ul. Rysia – uregulowana na własność Skarbu Państwa (w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy),
4. ul. Zajęcza,
5. ul. Myśliwska,
6. ul. Reja – uregulowana na własność Skarbu Państwa (w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy),
7. ul. Sosnowa – uregulowana na własność Skarbu Państwa (w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy),
8. ul. Sadowa – uregulowana na własność Gminy

Rok 2014

1. ul. Ogrodowa – od ul. 1 Maja do rzeki – własność Gminy, pozostała część uregulowana na własność Skarbu Państwa (w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy),
2. ul. Klonowa – uregulowana na własność Gminy
3. ul. Parkowa – uregulowana na własność Skarbu Państwa (w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy),

W trakcie regulacji stanu prawnego w wyniku dokonanych pomiarów w roku 2014 pozostawały nw. drogi gminne:

1. ul. Zamenhoffa,
2. ul. Wyzwolenia,
3. ul. Słoneczna,
4. ul. Cmentarna,
5. ul. Partyzantów,
6. ul. Dworska,
7. ul. Nierada,
8. ul. Wronia.

W trakcie aktualnej kadencji począwszy od 2015r. podjęto regulację następujących dróg gminnych:

W trakcie regulacji stanu prawnego w wyniku wcześniej dokonanych pomiarów w roku 2015 pozostawały nw. drogi gminne:

- ul. Dobra
- ul. Ciasna,
- ul. Robotnicza,
- ul. Strugi,
- ul. Piękna,

- ul. Gołębia,

W roku 2015 złożono wnioski o komunalizację ewidencyjnych działek drogowych dla których Skarb Państwa – Starosta Myszkowski założył księgi wieczyste:

1. ul. Szewska,
2. ul. Rybna,
3. ul. Ciemna,
4. ul. Szkolna,
5. ul. Jagiellońska
6. ul. Osińska Góra,
7. ul. Jesionowa,
8. ul. Błotna,
9. ul. Gryczana,
10. ul. Pszenna,
11. ul. Ziemniaczana,
12. ul. Grzybowa,
13. ul. Zielna,
14. ul. Zaułek,
15. ul. Poprzeczna,
16. ul. Franulka,
17. ul. Piekarska,
18. ul. Górnicza,
19. ul. Rymarska,
20. ul. Kowalska,
21. ul. Stolarska,
22. ul. Murarska,
23. ul. Wiśniowa,

Ponadto w roku 2015 złożono wnioski do Starosty Myszkowskiego o założenie księgi wieczystej na ewidencyjne działki drogowe w celu ich komunalizacji dla nw. dróg:

1. ul. Waryńskiego (od mostu do ul. Kopernika),
 - ul. Zielona od ul. Sucharskiego bez przelotu,
 - ul. Graniczna,
 - ul. Jagiellońska,
 - część ul. Gruchla,
 - ul. Siewierska,
 - ul. Krakowska,
 - część ul. Kopernika,
 - ul. Palmowa,
 - ul. Koronacyjna,

W roku 2016 złożono wnioski o komunalizację ewidencyjnych działek drogowych dla których Skarb Państwa – Starosta Myszkowski założył księgi wieczyste:

1. część ul. Kopernika

2. ul. Strugi
3. ul. Krakowska
4. ul. Kręciwilk
5. ul. Nierada w części od ul. Kręciwilk do drogi powiatowej
6. ul. Dobra
7. ul. Ciasna
8. ul. Robotnicza
9. ul. Siewierska
10. ul. Palmowa
11. ul. boczna od ul. Kościuszki
12. ul. Dworska
13. ul. Piękna,
14. ul. Koronacyjna

W roku 2016 złożono wnioski do Starosty Myszkowskiego o założenie księgi wieczystej na ewidencyjne działki drogowe w celu ich komunalizacji dla nw. dróg:

1. ul. Nadrzeczna
2. ul. Zacisze
3. ul. Pogodna
4. ul. Gołębią
5. ul. Słowiańską
6. część ul. Dobrej i ul. Granicznej (z Lasów Państwowych)

W roku 2016 podjęto regulacje stanu prawnego nw. dróg gminnych:

1. ul. 8 Marca
2. ul. Fabrycznej
3. ul. Odrodzenia
4. ul. Rynkowej
5. ul. Szerokiej
6. ul. Skłodowskiej

W 2016 roku dokonano pomiaru do regulacji stanu prawnego:

1. ul. Szerokiej
2. ul. Jagodzińskiej

- Ponadto w 2016 r. pomiarem do regulacji stanu prawnego objęto ulicę Projektowaną od. ul. Chopina do ul. Paderewskiego.

W roku 2017 złożono wnioski o komunalizację ewidencyjnych działek drogowych dla których Skarb Państwa – Starosta Myszkowski założył księgi wieczyste:

1. ul. Pogodna,
2. ul. Graniczna,
3. ul. Dobra,
4. ul. Błotna,
5. ul. Labry,
6. część ul. Pawiej,
7. część ul. Armii Krajowej,
8. część gminna ul. Słowackiego,
9. ul. Szeroka,
10. droga boczna od ul. Miedzianej (droga przy MOSiR),
11. część ul. Osińska Góra,
12. część ul. Zamenhoffa,
13. droga do Wysokiej Lelowskiej,
14. łącznik ul. Nierada z ul. Zawiercką

W roku 2017 złożono wnioski do Starosty Myszkowskiego o założenie księgi wieczystej na ewidencyjne działki drogowe w celu ich komunalizacji dla nw. dróg:

1. ul. Nierada od wiaduktu do granic miasta
2. ul. Gruchła,
3. ul. Skłodowska,
4. ul. Odrodzenia
5. ul. Rynkowa,
6. ul. Fabryczna,
7. ul. Księdza Józefa Skrzeka,
8. ul. Cegielniana,
9. ul. szeroka,
10. ul. Pohulańska,
11. droga boczna od ul. Pięknej,
12. droga do cmentarza Parafii Ciszówka,
13. ul. Czarnieckiego

W roku 2017 Gmina stała się właścicielem działek zajętych pod nw. drogi gminne:

1. część ul. Wiśniowej,
2. drogi bocznej od ul. Kościuszki,
3. ul. Nierada od ul. Koronacyjnej do drogi powiatowej,
4. ul. Zielona od Sucharskiego bez przelotu,
5. część ul. Granicznej,
6. część ul. Partyzantów

W 2017 roku dokonano pomiaru do regulacji stanu prawnego:

1. ul. Żareckiej,

2. ul. Przyległej,
3. ul. Okopowej

W roku 2018 złożono wnioski o komunalizację ewidencyjnych działek drogowych dla których Skarb Państwa – Starosta Myszkowski założył księgi wieczyste:

1. ul. Gruchła,
2. ul. Skłodowskiej,
3. ul. Odrodzenia,
4. droga boczna od ul. pięknej,
5. część ul. Buraczanej
6. ul. Chmielna,
7. część ul. 1 Maja,
8. droga boczna od ul. Stolarskiej,
9. ul. Millenium

W roku 2018 złożono wnioski do Starosty Myszkowskiego o założenie księgi wieczystej na ewidencyjne działki drogowe w celu ich komunalizacji dla nw. dróg:

1. ul. Projektowana,
2. ul. Żniwna,
3. ul. Sucharskiego,
4. drogi boczne od ul. Jagodzińskiej,
5. drogi boczne od ul. Partyzantów i ul. 8 Marca,

W roku 2018 Gmina stała się właścicielem działek zajętych pod nw. drogi gminne:

1. ul. Porębska,
2. ul. Sarnia,
3. ul. Rysia,
4. ul. Lisia,
5. ul. Reja,
6. ul. Dworska,
7. ul. krakowska,
8. ul. Cegielniana

W 2018 roku zlecono do pomiaru do regulacji stanu prawnego:

1. ul. Działkowców,
2. ul. Jaśminową,
3. ul. Wesołą,
4. ul. Równoległą

Tereny inwestycyjne

W poprzednim raporcie wskazaliśmy 11 obszarów, które Gmina może przeznaczyć potencjalnym inwestorom. Ze wskazanych terenów sprzedano działki 10241/1, 10241/6 i

10241/7 o łącznej pow. 2,6907 ha przy ul. Gruchla oraz działkę nr 4360/2 o pow. 3680 m² przy ul. Osińska Góra i ul. Gałczyńskiego; przygotowaliśmy do zaoferowania nieruchomości przy ul. Zamenhoffa opisaną poniżej w pkt 7 oraz działki położone u zbiegu ul. 1 Maja i Partyzantów, opisane w pkt 11.;

Stan oferty pod przyszłe zamierzenia wg stanu na 30.09.2018 opisujemy poniżej:

1. Nieruchomość ozn. nr ewid. 5933/2 o pow. 727 m², położona w Myszkowie przy ul. 3 Maja i 1 Maja.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania pod zabudowę usługową. Aktualnie na przedmiotowej nieruchomości usytuowane są tymczasowe obiekty handlowe

2. Nieruchomość zabudowana oznaczona nr ewid. 8814/29, po nabyciu od PKS Gmina jest właścicielem usytuowanego na działce budynku i użytkownikiem wieczystym gruntu. Wraz z niezabudowanymi działkami nabytymi od PKP (prawo użytkowania wieczystego) o nr ewid. 8814/5, 8814/6 Gmina posiada teren przy ul. Plac Dworcowy i ul. 1 Maja o łącznej pow. 4844 m².

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego dla zabudowy usługowej związanej z obsługą komunikacyjną – centrum przesiadkowe, w planie miejscowym obszar przestrzeni publicznej.

3. Nieruchomości oznaczone nr ewid. 386/15 do 386/38, położone w Myszkowie przy ul. Pięknej.

Teren o pow. około 2,0 ha podzielony na 23 działki. Aktualnie dla przedmiotowego terenu prowadzona jest procedura opracowania planu miejscowego, zgodnie ze studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

4. Nieruchomość oznaczona nr ewid. 5507/5 o pow. około 2,2 ha położona w Myszkowie przy ul. Kościuszki.

Przeznaczenie części działki o pow. około 1,2 ha w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Po zakończeniu się postępowania prowadzonego z wniosku spadkobierców po byłym właścicielu w sprawie nacjonalizacji majątku gmina przystąpiła do przygotowania na części nieruchomości inwestycji związanej z budową mieszkań.

5. Nieruchomość o pow. około 3,8 ha położona w Myszkowie przy ul. Słowackiego.

Teren po byłym wysypisku zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod zieleni urządzoną oraz w ramach przeznaczenia uzupełniającego pod zabudowę usługową i urządzenia służące wypoczynkowi, rekreacji i uprawianiu sportu. Od strony ul. Słowackiego niewielka część przeznaczona pod usługi. Przeznaczenie działki do zainwestowania winno być poprzedzone specjalistycznymi badaniami gruntu w zakresie możliwości posadowienia obiektów. W 2015 roku dla działki 4645/4 dokonano zmiany użytku Ls - las na użytek Tr - tereny różne.

6. Nieruchomości o pow. około 17,0 ha położone w Myszkowie przy ul. Słowackiego i ul. Żwirowej

Teren po byłych wyrobiskach wydobywania żwiru przy terenie strzelnicy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tereny zieleni

urządzonej w ramach „Parku leśnego”. Możliwość lokalizacji obiektu o charakterze sportowym, realizację torów terenowych dla rowerów oraz lekkich pojazdów silnikowych.

7. Nieruchomość oznaczona nr ewid. 8371/3 o pow. 2473 m² położona w Myszkowie przy ul. Zamenhoffa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usługową oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

8. Nieruchomość oznaczona nr ewid. 2448/1 o pow. 4893 m² położona w Myszkowie przy ul. Szpitalnej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową. Możliwość realizacji zabudowy bliźniaczej. Na nieruchomości usytuowany jest budynek z lokalami mieszkalnymi oraz budynek gospodarczy.

9. Nieruchomość ozn. nr ewid. 2/21 o pow. 6482 m² położona w Myszkowie przy ul. Pułaskiego zabudowana budynkiem byłego internatu.

Teren nie objęty obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona pod usługi oświaty z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej, w tym wielorodzinnej.

10. Nieruchomości rolne o pow. około 50 ha położone w Myszkowie, obręb Mrzyglódka przy ul. Chopina i Franulka, bezpośrednio przy planowanym przebiegu obwodnicy miasta.

Teren nie objęty obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczone pod uprawy polowe.

Aktualnie w tym rejonie realizowana jest inwestycja związana z budową obwodnicy miasta, a Gmina systematycznie prowadzi działania zmierzające do większego skoncentrowania obszaru.

11. Nieruchomość położona u zbiegu ulic Partyzantów i 1 Maja oznaczona jako działki 7004/108 i 7004/110 o pow. 1778 m². Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczona pod zabudowę usługową – symbol 23 U.

12. Nieruchomość położona pomiędzy ul. Osińska Góra i ul. Gałczyńskiego oznaczona jako działka nr 4362/1 o pow. 4791 m². Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczona pod zabudowę usługową – symbol 4 PU

13. Nieruchomość położona przy ul. Osińska Góra oznaczona jako działka nr 4358/5 o pow. 0,5576 ha. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczona pod zabudowę usługową – symbol 3 PU 2. Nieruchomość będzie mogła zostać przeznaczona do sprzedaży po zakończeniu rekultywacji działki oraz rozbiórki istniejących pozostałości budynków.

Stan budżetu

Wykonanie dochodów i wydatków Gminy Myszków w latach 2014-2017 i planowane wykonanie na 2018r.

(na podstawie sprawozdań i przewidywanego wykonania wg planu za III kw. br.)

	2014	2015	2016	2017	2018 (przewidywane wykonanie (plan))
Dochody	89.562.496	94.686.373	111.884.418	114.878.749	123.804.696
Wydatki	90.245.088	91.354.118	108.990.312	117.668.804	141.694.965
Deficyt/ Nadwyżka	/-/682.592	/+/3.332.255	/+/2.894.106	/-/2.790.055	

Zgodnie z ustawą o finansach publicznych różnica między dochodami a wydatkami budżetu jest stanowi odpowiednio nadwyżkę budżetu jednostki albo deficyt budżetu. Od 2010 r. nadwyżka budżetowa wystąpiła dopiero w latach 2015-2016 i wynikała ona z oszczędności w zaplanowanych wydatkach oraz uzyskania w tych latach ponadplanowych dochodów, w tym ponad 1,5 mln ze sprzedaży gruntów (Grucha). Deficyt występujący w pozostałych latach związany był wyłącznie z realizacją zadań inwestycyjnych (majątkowych).

Brak własnych środków Gminy na finansowanie inwestycji uzupełniany był kredytami i pożyczkami. W okresie od 2014 do 2017 roku łączne wydatki majątkowe wyniosły 56,6 mln zł, a zadłużenie Gminy w tym okresie nie ulegało zwiększeniu (23 mln zł). W dniu 14.08.2018r. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa z Międzypowiatowym Bankiem Spółdzielczym w Myszkowie na kredyt długoterminowy z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetu miasta w 2018r. Do chwili obecnej kredyt nie został zaciągnięty.

Wpływy z podatków

W latach 2014-2017 nastąpił wzrost z wpływów podatków i dotyczy to głównie udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych (PIT). Od 2014 roku dochody z tego tytułu wzrosły z kwoty 20.326.545 zł do 25.963.448 zł (wykonanie za 2017r.). W roku 2018 plan wynosi 28.431.138 zł i biorąc pod uwagę rzeczywisty wpływ środków w każdym miesiącu będzie on wykonany. Wzrost dochodów z tego tytułu jest sygnałem, że z każdym rokiem zwiększa się ilość pracujących mieszkańców naszego miasta i ich dochodów z zatrudnienia.

Wpływy z tytułu podatku od nieruchomości w ww. okresie zwiększyły się o około 0,5 mln zł, co wynika z prowadzonych postępowań podatkowych przez pracowników Wydziału FB. Niepokojący jest wzrost zaległości podatkowych od osób prawnych. Od 1 stycznia 2014 roku do 30.09.2018r. kwota zaległości z tytułu podatku od nieruchomości wzrosła prawie o 4,4 mln zł i dotyczy dużych podmiotów gospodarczych prowadzących działalność gospodarczą na terenie naszego miasta, w tym 90% stanowią zaległości zakładów objętych postępowaniem upadłościowym oraz likwidacją.

W okresie od 2014-2018 roku wysokość stawek podatkowych nie uległa zmianie. W porównaniu z określonymi przez Ministra Finansów stawkami maksymalnymi, wysokość stawek podatkowych obowiązujących na terenie Gminy Myszków kształtuje się zdecydowanie poniżej górnej granicy.

Zadłużenie Gminy Myszków w latach 2014-2017

	2014r.	2015r.	2016r.	2017r.
Zadłużenie ogółem	23.272.656	23.809.250	23.806.516	23.646.521
w tym:				
WFOŚiGW	2.905.656	3.735.715	3.906.366	3.209.461
Banki	20.370.000	20.073.535	19.900.150	20.437.060

Zaciągnięte kredyty bankowe w latach 2014-2017:

2014 r. – PKO BANK POLSKI – 5.000.000 zł

2015 r. – BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO – 4.000.000 zł

2016 r. – Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy w Myszkowie

(Konsorcjum BS - Żory, Siewierz, Konopiska) – 3.000.000 zł

2017 r. – BGK w Katowicach – 3.590.000 zł.

Zaciągnięte pożyczki (WFOŚiGW) w latach 2014-2017:

2014 r. – 29.581 zł (azbest)

2015 r. – 1.258.440 zł (termomodernizacja ZSP Nr 5 i azbest)

2016 r. – 747.264 zł (termomodernizacja szkoły Podstawowej nr 6).

Umorzenie pożyczek w I półroczu 2018r – 103.823 zł (azbest, niska emisja).

Zadłużenie Gminy na koniec 2017r wynosi ponad 23 mln zł. Na dzień 30.09.2018r. wynosi 19,9mln zł.

Ostateczna kwota kredytu będzie ustalana pod koniec br. przy uwzględnieniu rzeczywiście poniesionych wydatków i stanu środków finansowych Gminy.

Ww. kwoty świadczą o prawidłowo prowadzonej gospodarce finansowej gminy przez organ wykonawczy.

Wykonane inwestycje miejskie

Poziom inwestycji w latach 2008-2009 kształtował się na poziomie ok. 4-5 mln zł rocznie. W latach 2010-2012 nastąpił znaczny wzrost wydatków na inwestycje i wyniósł ok. 10-11 mln zł rocznie, natomiast w latach 2013-2014 sięgnął poziomu blisko 18 milionów rocznie, w 2015 wydatki inwestycyjne w tym zakupy kształtowały się na poziomie 12 milionów, w 2016 razem z budżetem partycypacyjnym na poziomie 17 milionów, w 2017 razem z budżetem partycypacyjnym na poziomie 19,5 milionów, a w 2018 planowane jest wykonanie inwestycji razem z budżetem partycypacyjnym na poziomie ok. 29 milionów.

Załącznik inwestycyjny w roku 2010 obejmował 52 pozycje z tego 4 pozycje zakupów inwestycyjnych zatem planowanych było 48 inwestycji. Na koniec 2011 roku zadań inwestycyjnych było 58, ale już na koniec 2012 r. inwestycji było tylko 41 i ta tendencja zostaje utrzymana nadal. Budżet 2015 roku obejmował w planach 31 inwestycji. i zasada by w budżecie była krótsza kolejka inwestycji lecz częściej zmieniająca się na skutek ich wykonania jest utrzymywana. W 2016 roku nastąpił wzrost zadań inwestycyjnych do liczby 37 i dodatkowo o 9 na skutek uruchomienia realizacji budżetu partycypacyjnego. W roku 2017 ilość planowanych inwestycji pozostaje na podobnym poziomie i wynosi 36 oraz 8 w ramach budżetu partycypacyjnego. W 2018 roku wskazana tendencja jest planowana do utrzymania przy założeniu wykonania 36 inwestycji realizowanych przez Gminę Myszków, 2 inwestycji realizowanych przez MOSiR w Myszkowie oraz 9 z Budżetu Partycypacyjnego.

Niestety nadal w budżecie figurują 3 zadania inwestycyjnych które nazwaliśmy „dyżurnymi” i ich realizacja uzależniona jest głównie od decyzji, stanowisk i posiadanych środków przez inne instytucje głównie Województwo Śląskie (Urząd Marszałkowski i ZDW). Wśród zadań pozostających od dawna w budżecie uruchomiono realizację zadania „Budowa drogi w ul. Klonowej i Sadowej wraz z kanalizacją deszczową i sanitarną i przebudową oświetlenia ulicznego” oraz zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki i ul. Żytniej w Myszkowie oraz budowa drogi w ul. Żytniej wraz z kanalizacją deszczową ...”, które opuszczają tak nazwaną grupę zdań inwestycyjnych.

Poniżej wykaz inwestycji jakie realizujemy w podziale na grupy. Należy podkreślić że wśród zadań które zostały do budżetu wprowadzone od 2015 roku to 36 inwestycji, z czego 11 rozpoczętych i zrealizowanych w latach 2015-2018.

I. Inwestycje w budżecie z poprzedniej kadencji zakończone w latach 2015-2018

1. Budowa drogi w ul. Traugutta w Myszkowie wraz z jej odwodnieniem;
2. Budowa drogi łączącej ul. Wyzwolenia z ul. Batalionów Chłopskich;
3. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - I etap;
4. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 6;
5. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Myszkowie - III etap projektu-rejon ulic: Spółdzielcza, Kwiatkowskiego, Miedziana, Polna, Strażacka, Żelazna, Stalowa, Pożarowa, Wąska, Średnia, Górna, Kamienna, Piaskowa;
6. Utworzenie ogródka rekreacyjnego wraz z placem zabaw dla dzieci;
7. Budowa drogi w ul. Wapiennej wraz z kanalizacją deszczową i wyprowadzeniem kanalizacji deszczowej do ul. Podgórnej;

II. Inwestycje wprowadzone w latach 2015-2018 (zrealizowane)

1. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - III etap (ul. Słowiańska);
2. Budowa mieszkań socjalnych na terenie miasta Myszkowa;
3. Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej;
4. Przebudowa mostu na terenie miasta Myszkowa;
5. Budowa ścieżki rowerowej: Dotyk Jury - Centrum wraz z monitoringiem i oświetleniem;
6. Budowa chodników na terenie miasta Myszkowa (w ul. Prusa i ul. Poniatowskiego, ul. Jana Pawła II, ul. 3-Maja, ul. Królowej Jadwigi);
7. Budowa miejsc parkingowych w ciągu drogi gminnej ul. Skłodowskiej w Myszkowie;
8. Budowa windy w ZSP Nr 5;
9. Modernizacja oświetlenia na oświetlenie efektywnie energetyczne w Gminie Myszków – I etap
10. Budowa przyłącza gazowego do budynku ZSP Nr 1 w Myszkowie;
11. Bezpieczniej w Myszkowie poprzez system monitoringu;
12. Modernizacja przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy budynku UM w Myszkowie;
13. Budowa parku Street workout na terenie ZSP nr 3;
14. Przebudowa dziedzińca wewnętrznego przy budynku UM Myszków;
15. Budowa i dobudowy oświetlenia ulicznego – coroczne zadanie inwestycyjne;
16. Budowa drogi w ulicy Podgórnej wraz z budową kanalizacji deszczowej

III. Inwestycje wprowadzone w latach 2015-2018 (w przygotowaniu lub realizacji).

1. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - III etap (ul. Budowlana);
2. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - IV etap;
3. Adaptacja budynku internatu na lokale komunalne;
4. Budowa drogi w ul. Ogrodowej wraz z kanalizacją sanitarną i kanalizacją deszczową;
5. Budowa drogi w ul. Rolniczej wraz z infrastrukturą techniczną;
6. Rewitalizacja centrum Myszkowa
7. Zmniejszenie niskiej emisji w Myszkowie poprzez budowę instalacji solarnych na budynkach jednorodzinnych
8. Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych w Myszkowie na budynkach jednorodzinnych
9. Wymiana systemów grzewczych C.O. na systemy ekologiczne
10. Modernizacja dróg o nawierzchniach gruntowych i utwardzonych na terenie miasta Myszkowa
11. Budowa drogi na odcinku ul. Ceramicznej pomiędzy ul. Jana Pawła II a ul. Słowackiego wraz z budową infrastruktury technicznej
12. Budowa drogi w ciągu ul. Granicznej
13. Budowa odcinka drogi w ciągu ul. Nowowiejskiej
14. Modernizacja oświetlenia na oświetlenie efektywnie energetyczne w Gminie Myszków – II etap
15. Budowa chodnika oraz budowa oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Jana Pawła II
16. Budowa parkingów w ul. Sucharskiego
17. Park Leśny Michałów
18. Rozbudowa wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej w budynku UM Myszków
19. Modernizacja pomieszczeń budynku MOSiR wraz z modernizacją wewnątrz

20. Przebudowa treningowego boiska sportowego do gry w piłkę nożną

IV. Inwestycje w budżecie poprzedniej kadencji aktualnie nie realizowane

1. Budowa odcinka drogi w ul. Towarowej w związku z budową skrzyżowań dwupoziomowych linii kolejowych: nr 1 relacji Warszawa – Katowice, nr 4 relacji Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie;
2. Budowa drogi w ul. Jana Pawła II w Myszkowie na odcinku od posesji nr 9 do ul. Słowackiego, oraz budowa kanalizacji: deszczowej - w ulicach: Prusa, Kraszewskiego, Jana Pawła II, sanitarnej - w ulicach: Prusa, Kraszewskiego, Kazimierza Wielkiego, Jana Pawła II;
3. Budowa drogi w ul. Warta wraz z kanalizacją deszczową oraz budowa drogi w ul. Wierzbowej wraz z kanalizacją deszczową i kanalizacją sanitarną.

V. Inwestycje w budżecie poprzedniej kadencji aktualnie przygotowywane lub realizowane

1. Budowa dróg na terenie osiedla mieszkaniowego przy ul. Krasickiego;
2. Budowa drogi w ul. Klonowej i Sadowej wraz z kanalizacją deszczową i sanitarną i przebudową oświetlenia ulicznego;
3. Budowa drogi w ulicy Zamenhoffa wraz z budową kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej;
5. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - II etap;(realizacja – droga przy Przedszkolu nr 3).
6. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki i ul. Żytniej w Myszkowie oraz budowa drogi w ul. Żytniej wraz z kanalizacją deszczową, stanowiącej dojazd do projektowanej pompowni ścieków;
7. Uzbrojenie terenu zlokalizowanego przy ulicy Gruchla w Myszkowie przeznaczonego pod strefę ekonomiczną (w zakresie utwardzenia dojazdu do separatora);
8. Rewitalizacja terenu rekreacyjnego „Pohulanka” w Myszkowie;
9. Budowa wiat przystankowych na terenie miasta Myszkowa.

VI Zadania rozpoczęte i zakończone w latach 2015 do 2018

3. Budowa i dobudowy oświetlenia ulicznego – coroczne zadanie inwestycyjne;
4. Dostawa i montaż parkomatów do strefy płatnego parkowania
5. Budowa mieszkań socjalnych na terenie miasta Myszkowa;
6. Rozbudowa Przedszkola nr 2 w Myszkowie
7. Budowa windy w ZSP Nr 5;
8. Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej;
9. Przebudowa mostu na terenie miasta Myszkowa;
10. Modernizacja oświetlenia na oświetlenie efektywnie energetyczne w Gminie Myszków – I etap
11. Park Leśny Michałów

Inwestycje, które były uwzględnione w budżecie poprzedniej kadencji, a zostały zrealizowane do chwili obecnej jest 7 oraz 9 które są w trakcie przygotowania lub realizacji. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w latach 2015-2018 zostało wprowadzonych 36 nowych inwestycji. Wyciągnięte wnioski skłaniają do planowania inwestycji, które mogą być zaprojektowane i wykonane w krótkim czasie oraz w miejscach gdzie Gmina jest właścicielem działek pod

planowaną inwestycje. Niestety nieuregulowane stany prawne nieruchomości są dużą przeszkodą w uzyskaniu pozwolenia na budowę i skutecznie blokują planowanie inwestycji. Zanedbania z lat ubiegłych w nanoszeniu do zasobów geodezyjnych istniejącej infrastruktury, zmiany w zachowaniach innych podmiotów będących na styku z realizowanymi inwestycjami (PKP, PGNiG, inne instytucje publiczne, Tauron) wydłużają proces inwestycyjny niezależnie od determinacji Gminy – przykład droga przy SP 5.

Zmianie w stosunku do lat poprzednich uległy standardy umów zawieranych z wykonawcami zarówno o prace projektowe jak i roboty budowlane. Konsekwentnie wykorzystywane jest narzędzie naliczania kar za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy.

Od ostatniego raportu poważną przeszkodą w realizacji inwestycji były częste zmiany przepisów w tym prawa zamówień publicznych, które jak na razie wpływają na wydłużenie procedur i bardziej skierowane zostały na ochronę praw podwykonawców mniej w interesie zamawiającego. Ponadto w roku bieżącym zauważamy tendencję systematycznego wzrostu cen oferowanych przez Wykonawców, na co ma wpływ wzrost cen materiałów budowlanych. Dla gminy wiąże się to ponadto z koniecznością wszczynania kolejnych postępowań na realizację tego samego zadania inwestycyjnego.

Obecna kadencja w dużej mierze przyczyniła się do polepszenia infrastruktury drogowej oraz znacznie powiększył się zasięg kanalizacji.

Kanalizacja

Według stanu na koniec 2010 roku ogółem sieć kanalizacyjna odprowadzająca ścieki sanitarne liczyła 42,2 km, długość sieci na koniec 2014 roku ogółem wyniosła 54,2 km, a według stanu na 30.09.2016 58 km, zatem następował stały przyrost długości poprzez realizację przez Gminę zadań w zakresie porządkowania gospodarki ściekowej poprzez rozdział kanalizacji sanitarnej i kanalizacji ogólnospławnej oraz poprzez budowę nowych odcinków sieci. W okresie ostatnich dwóch lata Gmina Myszków po wcześniejszym etapie realizacji robót budowlanych, skoncentrowała się głównie na przygotowywaniu inwestycji w zakresie przebudowy kanalizacji.

Przy budowie i przebudowie dróg dokonywano budowy kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe. Na terenie Miasta funkcjonuje ok.30 km sieci deszczowej. Corocznie w ramach posiadanych środków poddawane były czyszczeniu wytypowane odcinki kanałów. Aktualnie kanalizacja deszczowa utrzymywana jest przez Gminę Myszków. Rozważana była opcja przekazania kanalizacji deszczowej do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. , co sprawdza się w innych miastach jednakże tymczasowo odstąpiono od tego pomysłu. W ramach prac remontowych kanalizacji deszczowej w 2015 roku dokonano remontu odcinka kanalizacji w ul.1 Maja przy wjeździe do sklepu LIDL oraz wykonano drobne remonty wpustów deszczowych i mniejszych odcinków kanalizacji.

Infrastruktura drogowa

Gmina Myszków administruje 151,2 km dróg o różnej nawierzchni. Składa się na nie: ok. 74,71 km dróg asfaltowych, 1,3 km o nawierzchni z płyt betonowych, 2,29 km o nawierzchni z kostki brukowej i granitowej. Według stanu na dzień 31.12.2017 dróg gruntowych w mieście mamy 72,9 km.

W okresie od 2010 do chwili obecnej stan infrastruktury drogowej ulega stałej sukcesywnej poprawie. Ten stan został osiągnięty kilkutorowo. Po pierwsze zainwestowane zostały środki w inwestycje związane z budową i przebudową dróg wraz z ich uzbrojeniem, po drugie zwiększyła się ilość nakładek w prowadzonych remontach na drogach o nawierzchni bitumicznych, a po trzecie odstąpiono od nietrwałych technologii remontów dróg gruntowych wprowadzając technologie trwale poprawiające ich nawierzchnie.

Rok	Środki przeznaczone na remonty dróg bitumicznych			
	Całość	Dziury	Nakładki	Nakładki/Całość w %
2006	616.506	360.000	256.506	41,6%
2007	258.183	258.183	0	0%
2008	396.888,76	396.888,76	0	0%
2009	1.615.152	528.157	1.086.995	67,3%
2010	971.570	647.724	323.846	33,3%
2011	499.932	381.737	118.195	23,64%
2012	774.982,92	308.193,96	466.788,96	60,2%
2013	897.000,00	272.087,08	624.912,92	69,66%
2014	1.200.000,00	444.001,10	755.998,90	63%
2015	2.063.204,48	143.145,76	1.920.058,72	93,6%
2016	2.050.000,00	71.341,97	1.824.208,43	88,9%
2017	1.912.984,36	117.937,46	1.795.046,90	94%
2018	1.502.385,96	173.789,96	1.328.596,00	88,4%

- Dane za 2018 zgodne z zawartą umową i aneksem stan na dzień 25.07.2018r.

Inwestycje drogowe przygotowywane lub realizowane w latach 2015-2018:

1. Budowa drogi w ul. Traugutta w Myszkowie wraz z jej odwodnieniem (początek 2005, zakończenie 2016);
2. Budowa dróg na terenie osiedla mieszkaniowego przy ul. Krasickiego (w zakres budowy wchodzi kanalizacja sanitarna i deszczowa - początek 2010, aktualnie dokumentacja w trakcie opracowywania.);
3. Budowa drogi w ul. Wapiennej wraz z kanalizacją deszczową i wyprowadzeniem kanalizacji deszczowej do ul. Podgórnej (rozpoczęcie 2010, zakończenie 2018);
4. Budowa drogi w ul. Klonowej i Sadowej wraz z kanalizacją deszczową i sanitarną i przebudową oświetlenia ulicznego (początek 2010, aktualnie trwa drugi przetarg na wykonanie robót budowlanych.);
5. Budowa drogi w ulicy Zamenhoffa wraz z budową kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej (początek 2015, aktualnie odwołania od decyzji ZRiD);
6. Budowa drogi łączącej ul. Wyzwolenia z ul. Batalionów Chłopskich (początek 2009, zakończenie 2015);
7. Budowa drogi w ulicy Podgórnej wraz z budową kanalizacji deszczowej - I etap (początek 2015, zakończenie 2017);
8. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - I etap (początek 2013, zrealizowana: przebudowa chodników i remont nawierzchni ul. Pięknej i ul. Waryńskiego w tym remont mostu na ul. Pięknej, przebudowa jezdni i chodników w ul. Królowej Jadwigi, zakończenie 2015);

9. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - II etap (początek 2014, zrealizowana: przebudowa chodnika w ul. Wyszyńskiego, przebudowa odcinka drogi ul. Szpitalnej, budowa drogi przy Przedszkolu w dzielnicy Światowit);
10. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - III etap (początek 2016, zrealizowana przebudowa ul. Słowiańskiej, oraz budowa drogi w ul. Budowlana, zawarta umowa z Wykonawcą na realizację robót budowlanych w ul. Włodowskiej, część dokumentacji w trakcie opracowywania.);
11. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez modernizację odcinków wybranych dróg gminnych - IV etap (początek 2016, zawarta umowa z Wykonawcą ul. Batalionów Chłopskich);
12. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki i ul. Żytniej w Myszkowie oraz budową drogi w ul. Żytniej wraz z kanalizacją deszczową, stanowiącej dojazd do projektowanej pompowni ścieków - zadanie w ramach projektu "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Myszkowie" - IV etap projektu (początek 2002, aktualnie trwają czynności odbiorowe);
13. Uzbrojenie terenu zlokalizowanego przy ulicy Gruchla w Myszkowie przeznaczonego pod strefę ekonomiczną (w zakres budowy wchodziła kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz budowa drogi - początek 2012, zakończenie tego zakresu inwestycji w 2015);
14. Przebudowa mostu na terenie miasta Myszkowa (początek 2016, zakończenie 2018);
15. Budowa ścieżki rowerowej: Dotyk Jury - Centrum wraz z monitoringiem i oświetleniem (początek 2016, zrealizowano 2017);
16. Budowa drogi w ul. Ogrodowej wraz z kanalizacją sanitarną i kanalizacją deszczową. (początek 2016, aktualnie wyłoniony jest Wykonawca robót budowlanych);
17. Budowa chodników na terenie miasta Myszkowa (początek 2016);
18. Budowa miejsc parkingowych w ciągu drogi gminnej ul. Skłodowskiej w Myszkowie. (początek 2016, zakończenie 2017);
19. Budowa drogi w ul. Rolniczej wraz z infrastrukturą techniczną (początek 2016, aktualnie oczekujemy na decyzję ZRiD);
20. Modernizacja dróg o nawierzchniach gruntowych i utwardzonych na terenie miasta Myszkowa (wybrany Wykonawca na realizację robót budowlanych w ciągu ul. Plac Sportowy);
21. Budowa drogi na odcinku ul. Ceramicznej pomiędzy ul. Jana Pawła II a ul. Słowackiego wraz z budową infrastruktury technicznej (trwa opracowanie dokumentacji projektowej);
22. Budowa drogi w ciągu ul. Granicznej (zawarta umowa z Wykonawcą projektu);
23. Budowa odcinka drogi w ciągu ul. Nowowiejskiej
24. Budowa chodnika oraz budowa oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Jana Pawła II
25. Budowa parkingów w ul. Sucharskiego (trwają roboty budowlane).

Remonty dróg

W ramach poprawy stanu dróg o nawierzchni bitumicznej przeprowadzono remonty następujących ulic: Granicznej, Grzybowej – Osińskiej Góry, Słowackiego, Szerokiej, Czarnieckiego, Koronacyjnej, Gruchli, Okrzei, Waryńskiego, Kopernika a w ramach poprawy stanu chodników wykonano remont chodnika w ciągu ul. Jana Pawła II, Kopernika i Leśnej ulic 1 Maja, Partyzantów i Strażackiej. Od 2011 roku wyremontowano już około 26,20 km dróg asfaltowych, od ostatniego raportu w 2016 roku przybyło około 6,1 km.

Ponadto corocznie dokonywano „łatania dziur” na odcinkach dróg gdzie nie były planowane nakładki.

W latach 2015-2018 wykonano remont przepustów w ulicach: Buraczana i Grzybowa

W latach 2015-2018 poprawie uległo 9 dróg o nawierzchni gruntowej, poprzez wykonanie dwóch ciągów jezdnych z płyt typu IOMB i były to ulice: Kwarцова, Sosnowa, Ptasia, Gospodarcza, Świerkowa, Sikorka, Wiśniowa – odcinek, Kasztanowa - odcinek, Żeromskiego na wjazdach. Łącznie przybyło nam 1,4 km trwalszych dróg gruntowych. W roku bieżącym zawarto umowę na wykonanie nawierzchni typu IOMB na ul. Orlej, ul. Chmielnej, ul. Buraczanej i części ul. Grabowej.

Drogi o nawierzchniach gruntowych					
Wydatki - szacowane	Ubytki	%	Trwałe nawierzchnie JOMBY	%	Razem
2011	38 750,25	36,6	67 105,75	63,4	105 856,00
2012	28 578,50	20,9	108 746,50	79,1	137 505,00
2013	58 785,35	33,8	115 335,65	66,2	174 121,00
2014	32 009,93	14,8	184 140,07	85,2	216 150,00
2015	20 262,70	8,6	216 867,51	91,4	237 130,21
2016	27 025,78	8,7	282 304,71	91,3	309 330,49
2017	65 229,45	27,0	176 075,79	73,0	241 305,24

Ponadto w ramach remontu dróg gruntowych zgodnie z wcześniejszymi zobowiązaniami podniesiony został komfort korzystania z dwóch dróg gruntowych poprzez wykonanie nawierzchni z frezu na istniejącej podbudowie wraz z mechanicznym profilowaniem i zagęszczeniem o łącznej powierzchni 3 185,00 m², co zostało zrealizowane w ulicach:

- *ul. Odlewnicza – 1 605,00 m²;*
- *ul. Różana – 1 580,00 m²*

Wykonana została nawierzchnia z frezu asfaltowego wraz z mechanicznym profilowaniem i zagęszczeniem w ulicach o łącznej powierzchni 4 535,00m² w ulicach:

- Parkowa – 1 260,00 m²;
- Ceramiczna – 1 800,00m²;
- Żeromskiego 1 475,00m²;

Postawienie na trwalsze technologie stosowane na naszych drogach w krótkim czasie daje rezultaty w postaci możliwości zwiększania kwoty w budżecie przeznaczonych na drogi gruntowe (pieniądze zaoszczędzone na asfaltowych drogach przeznaczane są na drogi gruntowe) oraz coraz rzadziej daje podstawy do sięgania po odszkodowania z tytułu strat poniesionych z powodu złych dróg:

Oświetlenie

Jednym z elementów infrastruktury drogowej jest oświetlenie i w tym zakresie również dokonano poprawy istniejących warunków poprzez dobudowy oświetlenia w drogach gminnych.: Kowalska (9 opraw), Letniskowa (3 oprawy), Młyńska (4 oprawy), Chabrów (4 oprawy), Ustronie (5 opraw), Jaśminowa (1 oprawa) łącznie dobudowano 26 szt. opraw. Orz wybudowano nowe odcinki oświetlenia drogowego w ulicach Kościelnej, ul. Łowczej, Krasickiego, Armii Krajowej, Wesołej i Małej Szpitalnej.

Aktualnie Gmina planuje zlecenie opracowania dokumentacji projektowej na budowę oświetlenia w ul. 1-Maja, Pohulańskiej, Bocznej, Malinowej, Szpitalnej oraz budowę oświetlenia w ul.Pohulańskiej (od strony ul Pięknej) oraz w ul.Rolnej.

W 2017 roku gmina zakończyła zadanie inwestycyjne ”Modernizacja oświetlenia na oświetlenie efektywnie energetyczne w Gminie Myszków – I etap” w ramach której dokonano wymiany 1606 opraw typu LED.

Gmina inwestowała również w infrastrukturę oświatową. Zakończono rozpoczęte w 2015 roku zadanie inwestycyjne pn. „Termomodernizacja, wymiana oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej” dla dwóch budynków szkół przy ul. Jedwabnej i ul. Traugutta.

Jedyną dziedziną w zakresie której dotychczas Gmina nie realizowała inwestycji to budowa nowych zasobów mieszkaniowych W roku 2015 wprowadzone zostały dwa zadania inwestycyjne związane z gospodarką mieszkaniową: „Budowa mieszkań socjalnych na terenie miasta Myszkowa” oraz „Adaptacja budynku internatu na lokale komunalne”. We wrześniu bieżącego roku zakończono inwestycję budowy 16 mieszkań socjalnych na które Gmina otrzymała dofinansowanie z BGK. Aktualnie mieszkania zostały już zasiedlone.

Dostawy (zakupy) energii elektrycznej

W obecnej kadencji Rady Miasta w Myszkowie kontynuowany jest zakup energii elektrycznej dla własnej grupy zakupowej, utworzonej z inicjatywy Gminy Myszków, która została

poszerzona od początku 2016 r. o następujących odbiorców energii elektrycznej: trzy jednoosobowe spółki Gminy Myszków i dwa Środowiskowe Domy Samopomocy.

Ze względu na wielkość wolumenu zapotrzebowania energii elektrycznej ukształtowana docelowo w 2016 r. grupa zakupowa została nazwana: „myszkowską grupą zakupową energii elektrycznej” w skład której wchodzi następujące podmioty:

- Gmina Myszków, która jest jednocześnie tzw. zamawiającym upoważnionym do przygotowania i przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawierania umów o zakup energii elektrycznej w imieniu i na rzecz pozostałych podmiotów,
- jednostki organizacyjne Gminy Myszków (szkoły, przedszkola, MOPS, MOSIR), Miejski Dom Kultury w Myszkowie oraz dwa Środowiskowe Domy Samopomocy w Myszkowie,
- trzy jednoosobowe spółki Gminy Myszków: ZWiK Sp. z o.o. w Myszkowie, MTBS Sp. z o.o. w Myszkowie oraz PUK „SANIKO” Sp. z o.o. w Myszkowie.

Wolumen zapotrzebowanej na okres od 01.07.2018 r. do 30.06.2019 r. energii elektrycznej (bez prawa opcji) przez „myszkowską grupę zakupową energii elektrycznej” został oszacowany w przetargu nieograniczonym w 2018 r. na wielkość: **4 751 995 kWh**, co odpowiada średniomiesięcznemu zapotrzebowaniu na energię elektryczną: 395 999,58 kWh, które jest niższe o 102 718,09 kWh od średniomiesięcznego zapotrzebowania na energię elektryczną zamawianego w ubiegłym roku na okres od 01.07.2017 r. do 30.06.2018 r.

Dla zobrazowania wielkości wolumenu zamawianej energii elektrycznej przez „myszkowską grupę zakupową energii elektrycznej” można posłużyć się przykładem największej na terenie miasta Myszkowa firmy - SOKPOL Sp. z o.o. w Myszkowie, która posiada zbliżoną do grupy wielkość wolumenu zapotrzebowania na energię elektryczną.

Planowane zmniejszenie zużycia energii elektrycznej w odniesieniu do poprzedniego okresu jest spowodowane przede wszystkim zrealizowaną w 2017 r. modernizacją części oświetlenia ulicznego w Myszkowie (zamontowano 1606 sztuk nowych opraw typu LED w miejsce opraw Gminy Myszków) oraz zmniejszeniem wolumenu zamawianej energii przez ZWiK Sp. z o.o. w Myszkowie z powodu zmodernizowania Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Palmowej w Myszkowie i bardziej korzystnymi analizami pogodowymi niż w 2017 r. Intensywność i ilość opadów atmosferycznych w sposób znaczący wpływają na zużycie energii elektrycznej przez miejską oczyszczalnię ścieków, do której dopływają jeszcze ścieki ogólnospławne (ścieki sanitarne wymieszane z wodami opadowymi). Występująca jeszcze na terenie miasta Myszkowa kanalizacja ogólnospławna jest rozdzielana sukcesywnie przez Gminę Myszków na kanalizację deszczową i nowobudowaną kanalizację sanitarną w ramach zadań inwestycyjnych gminy.

Dla zmodernizowania całego oświetlenia ulicznego w Myszkowie pozostaje jeszcze wymiana na oprawy typu LED ok. 930 opraw sodowych Gminy Myszków oraz 322 opraw sodowych TAURON DYSTRYBUCJA S.A. (Tauron w 2017r. wymienił 200 opraw).

Dla porównania wolumen średniomiesięcznego zapotrzebowania na energię elektryczną dla „myszkowskiej grupy zakupowej energii elektrycznej” przedstawiał się wcześniej następująco:

- 203 744,31 kWh – w okresie od 01.05.2014 r. do 30.06.2015 r., kiedy grupę zakupową stanowiła tylko Gmina Myszków i jednostki organizacyjne Gminy Myszków,
- 307 585,42 kWh – w okresie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r., w którym od 01.01.2016 r. odbiorcami energii elektrycznej w ramach grupy zakupowej zostały również trzy jednoosobowe spółki Gminy Myszków oraz dwa Środowiskowe Domy Samopomocy w Myszkowie.

Działania związane z poszerzeniem grupy zakupowej i związanego z tym oszacowanego wolumenu zapotrzebowania na energię elektryczną spowodowały, że „myszkowska grupa zakupowa energii elektrycznej” stała się dla sprzedawców energii elektrycznej dużym klientem publicznym, który ma większe od małych podmiotów możliwości dotyczące korzystania z popartej wiedzą ekonomiczną zachowań sprzedawców występujących na szeroko rozumianym rynku energii elektrycznej. Sprzedawcy energii elektrycznej klasyfikują potencjalnych klientów według opracowanego przez nich „profilu klienta”, w którym istotnym elementem jest wolumen sprzedaży energii elektrycznej.

Zwiększenie wolumenu zapotrzebowania na energię elektryczną przez „myszkowską grupę zakupową energii elektrycznej” do poziomu zbliżonego do 5 GWh znacząco wpływa na cenę kupowanej energii elektrycznej, poprzez wykorzystanie tzw. „efektu skali”, który powoduje, że grupa zakupowa staje się dla dużych firm zajmujących się sprzedażą energii elektrycznej - atrakcyjnym kupującym, co z kolei przyczynia się do składania przez te firmy w otwartych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego atrakcyjnych dla grupy zakupowej ofert.

Z uwagi na fakt, że większym zakupom energii elektrycznej towarzyszą zazwyczaj mniejsze koszty jej sprzedaży, oferowane w przetargach nieograniczonych ceny jednostkowe dostarczanej energii elektrycznej są korzystne dla „myszkowskiej grupy zakupowej energii elektrycznej”.

Sprzedawcy energii elektrycznej posiadający koncesję wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energii (URE), mogą dokonywać zakupów bezpośrednio u wytwórców energii elektrycznej lub na Towarowej Giełdzie Energii S.A. (TGE S.A.). Gmina Myszków znając sezonowe kształtowanie cen na rynku energii organizuje przetargi i proponuje w nich takie warunki aby osiągnąć niższy poziom cen w składanych ofertach.

Analiza dotychczasowych postępowań przetargowych potwierdza słuszność takiego działania, a w szczególności ceny jednostkowe energii elektrycznej (netto), które są wynikiem przeprowadzonych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.

Przykładowo, w taryfie C11 dla oświetlenia ulicznego Gminy Myszków ceny jednostkowe energii elektrycznej (netto) za 1 MWh w wybranych najkorzystniejszych ofertach kształtowały się w poszczególnych latach następująco:

- w 2014 r. w okresie od 01.05.2014 r. do 30.06.2015 r.: **203,80 zł**,
- w 2015 r. w okresie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.: **199,30 zł**,
- w 2016 r. w okresie od 01.07.2016 r. do 30.06.2017 r.: **197,10 zł**,
- w 2017 r. w okresie od 01.07.2017 r. do 30.06.2018 r.: **192,80 zł**,
- w 2018 r. w okresie od 01.07.2018 r. do 30.06.2019 r.: **245,60 zł**. (przyrost ceny w stosunku do ubiegłego roku o 27,4%).

W latach 2014 -2017 Gmina Myszków uzyskała w wyniku przeprowadzonych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego korzystnej ceny jednostkowe energii elektrycznej, w tym w taryfie C 11.

Wzrost cen za energię elektryczną nastąpił w 2018 r, w którym zdaniem ekspertów ceny te „oszałały”. Na TGE S.A. w kontraktach na trzeci kwartał cena energii z dostawą w godzinach szczytu sięgnęła nawet 440 złotych, a kontrakty bazowe doszły do 320 zł za MWh. Tymczasem jeszcze rok temu ceny wynosiły odpowiednio 223 zł i 176 zł (wzrost cen na TGE S.A. w porównaniu do ubiegłego roku jest niemalże dwukrotny).

Prezes URE oficjalnie poinformował, że

- na Towarowej Giełdzie Energii obserwuje się ostatnio dużą zwyżkę cen energii elektrycznej w kontraktach terminowych. Dotyczy to zwłaszcza III kw. 2018 r., gdzie cena energii w podstawowym kontrakcie kwartalnym przekraczała 300 zł za MWh. Bariere

300 zł/MWh przekroczyły też kontrakty miesięczne na sierpień i wrzesień 2018 r. Dla porównania przed rokiem ceny w identycznych kontraktach na III kw. 2017 r. wynosiły ok. 180 zł/MWh. Jednocześnie notowano skokową różnicę rzędu kilkudziesięciu złotych między kontraktami obejmującymi koniec tego roku oraz początek 2019 roku,

- wzrost indeksów cenowych na TGE nie wynika tylko i wyłącznie z kosztu uprawnień do emisji CO₂ i paliwa,
- do dokładanego zbadania sprawy znaczącego wzrostu cen energii zostaną zaangażowane również UOKiK i KNF.

Zdaniem Prezesa firmy TAURON Sp. z o.o., która jest jednym z największych w Polsce sprzedawców energii elektrycznej, główną przyczyną wzrostu cen energii elektrycznej jest wzrost ceny uprawnień emisji CO₂. Dzisiejsza cena min. 16 euro za tonę emisji CO₂ w przypadku Polski oznacza dodatkowe 70 zł w cenie MWh energii elektrycznej.

Biorąc pod uwagę, że nasz kraj prawdopodobnie „rozvodu” z węglem jako podstawowym paliwem do produkcji energii elektrycznej nie weźmie, to wpływ opisanego powyżej wzrostu ceny energii elektrycznej na zawarte przez Gminę Myszków umowy o dostawę energii elektrycznej powoduje pytanie, czy sprzedawcy energii elektrycznej zdołają utrzymać w okresie umownym, tj. od 01.07.2018 r do 30.06.2019 r. stałość zaoferowanych cen jednostkowych dostarczanej energii elektrycznej, która jest wymagana przez postanowienia umowne?

Argumentami za utrzymaniem stałości cen jednostkowych, pomimo skoków cenowych energii elektrycznej na TGE, są:

- profesjonalizm sprzedawców energii elektrycznej przejawiający się w szczególności w kontraktowaniu długoterminowym kupowanej energii na TGE oraz właściwym bilansowaniu energii,
- kary umowne zastrzeżone w zawartych umowach,
- restrykcje grożące wykonawcom, którzy nie wykonali zamówienia publicznego lub nie wykonali należycie zamówienia publicznego, określone w ustawie Prawo zamówień publicznych (wykluczanie z postępowań wykonawców przez okres trzech lat).

Dostawcy energii, którzy w 2018 r., w opisanych powyżej niestabilnych warunkach giełdowych za nisko skalkulowali ceny dla większej ilości kontraktów, w celu uniknięcia osiągnięcia strat w swojej działalności mają również inne wyjście z trudnej sytuacji - mogą odstąpić od zawartych umów i działać, poza sektorem zamówień publicznych, przez trzyletni okres grożących im wykluczeń z postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.

Strategia Rozwoju Miasta Myszkowa 2015-2030 oraz Gminny Program Rewitalizacji dla miasta Myszkowa na lata 2017-2030 to kolejne dokumenty wyznaczające kierunki rozwoju oraz przeciwdziałania wykluczeniu na terenie Gminy.

Przystępując do programu pilotażowego Ministerstwa Rozwoju i Krajowej Izby Rozliczeniowej S.A. wraz First Data Polska S.A. Gmina umożliwiła mieszkańcom płatności bezgotówkowe w kasie oraz wybranych komórkach urzędu.

Dzięki pozyskanym środkom zewnętrznym w tej kadencji rozpoczęła się rewitalizacja terenu rekreacyjnego Pohulanka, w ramach której powstał kompleks sportowo-rekreacyjny, oferujący mieszkańcom Myszkowa różne formy wypoczynku na świeżym powietrzu. Dopełnieniem zespołu obiektów będzie otwarte kąpielisko.

W ramach walki z wykluczeniem cyfrowym wśród mieszkańców Gmina zakupiła i utrzymuje 495 komputerów wraz z infrastrukturą niezbędną do zapewnienia dostępu do Internetu.

Wspierając walkę z „niską emisją” Gmina zdecydowała się na wsparcie mieszkańców w zakupie i montażu 661 instalacji solarnych. Kolejne 457 instalacji jest aktualnie montowanych. Łącznie do połowy 2019 r. na terenie Myszkowa będzie funkcjonowało 1118 instalacji wykorzystujących energię słoneczną do podgrzewania wody w budynkach jednorodzinnych. Uzupełnieniem tych działań jest zakup i montaż 245 instalacji fotowoltaicznych, przeznaczonych do produkcji energii elektrycznej na potrzeby gospodarstw domowych.

Dzięki pozyskanym środkom zewnętrznym powstały nowe obiekty sportowe, place zabaw, wymieniono 1606 opraw oświetlenia ulicznego, została przeprowadzona termomodernizacja większości myszkowskich szkół, uporządkowano częściowo gospodarkę wodno-ściekową.

Na stronie Urzędu Miasta dostępna jest tabela przedstawiająca szczegóły dotyczące całości pozyskanych przez Gminę środków zewnętrznych.

Akcja Zima

Kierując się ekonomią oraz troską o czystość miasta, po przeanalizowaniu wszystkich plusów i minusów, dokonano modyfikacji w założeniach dotyczących zadania własnego gminy polegającego na utrzymaniu terenów w tym dróg, chodników i parkingów. Postawiliśmy mocno na utrzymanie czystości również w okresie zimowym tzn. przewidujemy oczyszczanie całego miasta w zakresie mechanicznego zmiatania dróg oraz zmiatania chodników i parkingów, terenów dróg osiedlowych i terenów nieutwardzonych na osiedlach oraz przystanków komunikacji miejskiej przez cały rok. Zamiennie w stosunku do tych czynności przewidywane jest zimowe utrzymanie terenów, jeżeli zajdzie taka potrzeba. Celem jest czyste miasto przez cały rok, a nie tylko w okresie tzw. poza zimowym jak to miało miejsce do tej pory oraz dbałość o finanse gminy i nie narażanie gminy na zbyt duże koszty. Wykorzystując zmiany klimatyczne, a mianowicie fakt że w tzw. okresie zimowym nie obserwujemy w ogóle albo sporadycznie warunków atmosferycznych typowych dla pory zimowej takich jak opady śniegu oraz oblodzenia, postanowiliśmy zlecić na całe 12 miesięcy usługę w zakresie oczyszczania miasta. Oczywiście mając na uwadze, że zima może nadejść w każdej chwili firma, która wygrała przetarg jest zobowiązana do prowadzenia akcji zimowej w przypadkach wystąpienia warunków zimowych określonych w SIWZ i do osiągnięcia standardów zimowego utrzymania. W okresie poza zimowym P.U.K. SANiKO Sp. z o.o., bo ono trzykrotnie wygrało przetarg, jest zobowiązane sprzątać wszystkie tereny gminne z częstotliwością określoną w dokumentacji. Przy niezmiennych w stosunku do lat poprzednich warunkach utrzymania zimowego i zabezpieczenia sprzątnięcia miasta przez cały rok, udało nam się zmniejszyć koszty całorocznego utrzymania miasta najpierw o ponad 170 tys. zł. w stosunku do roku ubiegłego W roku 2017/2018 kwota za utrzymanie miasta wzrosła o 91.800,00zł, co było wynikiem jeszcze bardziej zwiększonego zakresu oczyszczania oraz rosnących kosztów usługi na rynku. Wartość usługi na okres 2018/2019 nie wzrosła w stosunku do roku poprzedniego, tak więc pozostaliśmy na tzw. „plusie” w stosunku do lat poprzednich.

Po dwóch sezonach (latach) obowiązywania nowych zasad utrzymania miasta można z pełną odpowiedzialnością można stwierdzić, że zmiana zaskutkowała wyższym standardem wykonania usługi przy niższych kosztach dla gminy i zabezpiecza gminę przed groźbą nieprawidłowej realizacji zamówienia. Tym bardziej, że na z roku na rok obowiązywania umowy podnosimy standardy utrzymania: objęto usuwaniem śliskości wszystkie drogi gruntowe; na wszystkich drogach utwardzonych wprowadzono obowiązek usuwania śliskości

na całej długości drogi; na 24 drogach wprowadzono obowiązek utrzymania czarnej nawierzchni, zwiększono częstotliwość mechanicznego zmiatania dróg, zobligowano firmę do wykaszania pasa zieleni o szerokości 1 m wokół przystanków komunikacji miejskiej. Nasze miasto stało się coraz czystsze.

Coraz wyższy poziom komunikacji miejskiej

Naszym celem jest, aby jak największa ilość mieszkańców naszego miasta i gości korzystała z lokalnej komunikacji miejskiej. Rezygnacja z prywatnych samochodów nie tylko zmniejszy obciążenie parkingów, ale przyczyni się również do poprawy jakości środowiska. Stawiając wysokie wymagania przewoźnikowi stwarzamy pasażerom bardzo wysoki standard podróżowania po naszym mieście przy zachowaniu stałych kosztów. Podstawowym założeniem komunikacji jest stworzenie jak najlepszych, komfortowych warunków dla wszystkich pasażerów. Jednym z podstawowych standardów określanych w kontraktach z przewoźnikami są parametry taboru, jakim wykonywane są usługi przewozowe. Dlatego też gmina Myszków sukcesywnie podwyższa poziom wymagań wobec przewoźników przy zachowaniu stawki. Od 2017 roku jeżdżą niskopodłogowe autobusy z jednolitą barwą i logo Myszkowa o zdecydowanie wyższym standardzie w stosunku do lat poprzednich. Ich rok produkcji to 2016, norma EURO 7. Wyposażone są w dynamiczną informację pasażerską (tablice świetlne, informacje głosowe), klimatyzację, system bezprzewodowego dostępu do Internetu Wi-Fi zapewniający dostęp do Internetu oraz ładowarki USB dla urządzeń mobilnych w ilości 2 szt; ponadto system monitoringu pojazdu obejmujący 2 kamery wewnątrz pojazdu i 2 kamery na zewnątrz; system GPS z możliwością powiadomienia centrum monitoringu o zagrożeniach oraz bardzo szeroki pakiet udogodnień dla osób niepełnosprawnych, starszych i matek z dziećmi w wózkach.

Zgodnie z wcześniejszymi latami rozpropagowujemy co roku wśród mieszkańców 2.000 szt. bezpłatnych egzemplarzy kieszonkowych rozkładów jazdy wszystkich linii.

Od marca 2017 roku w Myszkowie działa systemu dynamicznej informacji pasażerskiej w oparciu o serwis internetowy kiedyPrzyjedzie.pl. Dzięki niemu pasażerowie komunikacji miejskiej uzyskali dostęp do informacji o czasach rzeczywistych odjazdów autobusów z dowolnego przystanku w naszej sieci komunikacyjnej.

Z serwisu można korzystać na różne sposoby:

- za pomocą bezpłatnej aplikacji mobilnej
- odwiedzając stronę internetową myszkow.kiedyPrzyjedzie.pl.
- korzystając z mobilnej wersji strony, z uproszczonym interfejsem, ułatwiającej dostęp do serwisu przy pomocy telefonów komórkowych oraz innych urządzeń przenośnych.

Od maja 2019 roku bilety autobusowe można nabyć w systemie płatności mobilnej poprzez aplikację www.mPay.pl

Zdecydowana poprawa wizerunku i estetyki miasta

Zgodnie z założonym planem działania na kadencję sukcesywnie czynione są działania mające na celu poprawę wizerunku i estetyki miasta ukierunkowane na zintensyfikowanie działań w zakresie oczyszczania miasta, wymianę i renowację urządzeń małej architektury

miejskiej, wymianę i utrzymanie przystanków komunikacji miejskiej, ukwiecenie miasta, dbałość o zielen miejską.

Mała architektura miejska w zgodzie z nową wizualizacją miasta:

- Celem gminy jest ujednoczenie koszy na mieście, jak również dostawienie pojemników w nowych miejscach i likwidacja koszy starych i zniszczonych. Stąd też tak duża ilość koszy tego samego rodzaju zakupiona w ostatnich latach. W latach 2015 -2018 dokupiliśmy 124 betonowych koszy z daszkami zabezpieczającymi i z logo miasta, które ustawione zostały na terenie miasta. W 2018 roku również zostało zakupionych 10 sztuk pojemników na psie nieczystości, o które sukcesywnie wnoszą zarządcy w zabudowie wielolokalowej.
- W roku 2016 usunęliśmy bardzo zniszczone drewniane tablice ogłoszeniowe i ustawiliśmy 10 nowych paneli, jak również zamontowaliśmy 5 tablic przeznaczonych na nekrologi. W roku 2018 roku dostawiliśmy kolejnych 10 sztuk tablic informacyjnych w formie pylonów wolnostojących. Do końca roku planujemy dodatkowych 8 tablic informacyjnych i 1 nekrologową.
- Rozpoczęliśmy również sukcesywną wymianę ławek parkowych. Ławki według nowej wizualizacji zaprojektowane specjalnie dla naszego miasta zostały już zamontowane na terenie miasta w ilościach: 2016 rok – 9 sztuk, 2017 rok – 7 sztuk, 2018 rok – 12 sztuk. Ławki zdemontowane są poddawane renowacji i wykorzystywane w innych miejscach. Często przekazywane są wspólnotom na osiedla zgodnie z prośbami mieszkańców.
- W roku 2018 została przekazana dotacja dla Miejskiego domu Kultury w Myszkowie i w miesiącu czerwcu zostały wymienione według projektu gminy Myszków 4 sztuki słupów ogłoszeniowych, które poprawiły estetykę miasta Myszkowa. Będziemy mobilizować jednostkę do działania wymiany kolejnych tzw. beczek.

Sukcesywna wymiana przystanków komunikacji miejskiej wg nowych standardów.

W 2014 roku powstało pierwszych 15 nowych wiat przystankowych i 15 masztów przystankowych (słupek z tablicą, ławka i kosz) według nowych standardów i wizualizacji miasta zaprojektowanych wyłącznie dla Myszkowa - zostały zastosowane nowoczesne standardy projektowania infrastruktury przystankowej. Nowoczesne technologie wytwarzania infrastruktury przystankowej pozwalają na łatwiejsze poruszanie się w obrębie przystanków osób niepełnosprawnych. Wiaty nie posiadają barier architektonicznych są wolne od jakichkolwiek progów. Do końca bieżącego roku powstało kolejnych 9 przystanków (5 wiat i 4 maszty). Na następne lata planujemy wymianę wszystkich wiat przystankowych. Docelowo planujemy również wymianę wszystkich słupków przystankowych na nowoczesna maszty. Na bieżąco uzupełniamy lub wymieniamy skradzione lub zniszczone znaki D- 15 (w tym roku zakupiliśmy 10), wymieniamy lub dostawiamy na życzenie mieszkańców lub Radnych ławki na przystankach (w tym roku również zakupiliśmy 20 nowych ławek i słupków wraz ze znakami D15 oraz 17 słupków wraz ze znakami D15 w ramach budżetu partycypacyjnego).. Wszystkie działania są zgodne z wizualizacją miasta. W 2015 roku na Placu Dworcowym wprowadzono nową organizację ruchu. Plac oddano na potrzeby komunikacji miejskiej i przewoźników. W celu usprawnienia obsługi pasażerów, zwiększenia bezpieczeństwa oraz komfortu podróżnych utworzono przystanek Plac Dworcowy II, po przeciwległej stronie

istniejącej wiaty przystankowej. Rozwiązanie zostało społecznie zaakceptowane. Na przystanku został zamontowany pylon o konstrukcji stalowej, ławeczka i kosz. Przystanek Plac Dworcowy I został doposażony w kolejną ławeczkę, zgodnie z wnioskami mieszkańców. Należy stwierdzić, że był to trafiony pomysł.

Coraz piękniejsza zielen

Z każdym rokiem coraz bardziej widać dbałość o zielen. Działamy powoli, sukcesywnie aby jednorazowo nie narażać budżetu gminy na spore wydatki bieżące, ale po kilku latach widać efekty. Nasze miasto jest coraz bardziej zadbane, zielone i kolorowe w kwiaty na latarniach, kwietnikach i w gazonach. W ostatnich latach: odnowiliśmy Rynek w Mrzygłodzie. W uzgodnieniu z konserwatorem zabytków poprawiliśmy istniejący stan terenu zieleni, urządziliśmy dodatkową zielen, odnowiliśmy alejki, dokonaliśmy pielęgnacji drzew oraz ustawiliśmy nowe kosze i ławeczki. Na bieżąco utrzymujemy skwery i inne działki gminne w celu podniesienia estetyki naszego miasta.

Pomniki i groby wojenne:

Należy podkreślić, że Gmina Myszków przystąpiła w ostatnich latach do odnowienia pomników oraz grobów wojennych.

- W roku 2016 Gmina Myszków ze swoich środków dokonała remontu pomnika w Leśniczance.
- W roku 2017 uzyskaliśmy dotację ze Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach na odnowienie Grobu Zbiorowego Wojennych Uczestników Postania Styczniowego 1863 roku (nr ewidencyjny 118/06 GW 1863) zlokalizowanego w Myszkowie przy ul. Nadrzecznej.
- W 2018 roku Gmina Myszków podjęła uchwałę w celu wybudowania pomnika zlokalizowanego w Myszkowie na skwerze przy ul. Kwiatkowskiego. Został złożony wniosek o dotację na wybudowanie pomnika do Instytutu Pamięci Narodowej. Niestety IPN nie przyznał nam dotacji z uwagi na brak środków finansowych, jednocześnie akceptując naszą koncepcję i wskazując możliwość udziału w konkursie ogłaszanym przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego na początku każdego roku kalendarzowego.

Szalety Miejskie

W miesiącu maju 2018 roku zostały odświeżone i pomalowane pomieszczenia szaletów miejskich zlokalizowanych w budynku dworca PKP w Myszkowie.

Oczyszczanie miasta

W 2015 roku po raz pierwszy wprowadziliśmy czterokrotne oczyszczanie mechaniczne ulic poza oczyszczaniem pozimowym. Również rozszerzyliśmy katalog dróg objętych mechanicznym oczyszczaniem. Do czasu gdy nie zmieniliśmy zasad oczyszczania zlecano usługę 1 lub dwukrotnie w ciągu roku wyłącznie na wytypowanych drogach na długości 51,22 km, podczas gdy od 2016 roku oczyszczamy 123,97 km dróg. Rewolucją można nazwać zmianę całego systemu oczyszczania miasta, gdzie między innymi przewiduje się oczyszczanie prawie 124 km dróg dziewięciokrotnie w ciągu roku. Corocznie rozszerzamy

również zakres powierzchni przeznaczonej do ręcznego oczyszczania miasta, w tym o tereny nieutwardzone i osiedlowe drogi i chodniki. Od 2014 roku sukcesywnie zwiększamy częstotliwość opróżniania koszy ulicznych. Obecnie kosze opróżniane są sześć dni w tygodniu w centrum, a pozostałe ulice trzy razy w tygodniu (poniedziałek, środa i sobota). W 2013 roku kosze opróżniane były w całym mieście trzy razy w tygodniu. Ponadto z roku na rok zwiększamy liczbę koszy w mieście. Na dzień dzisiejszy na mieście stoją 352 kosze z czego 178 betonowych, podczas gdy w 2013 roku koszy było 280

System uszczelniania ścieków

Poprzez sukcesywne uszczelnianie systemu odprowadzania ścieków dbamy o zdrowie naszych mieszkańców, ochronę środowiska oraz o zysk miejskiej spółki ZWiK z wpływów na zlewnię ścieków w Myszkowie. Trwa proces uszczelnienia systemu odbioru i zagospodarowania nieczystości ciekłych pochodzących ze zbiorników bezodpływowych czyli „szamb”. Od 2015 roku wszyscy przewoźnicy posiadają zainstalowane na pojazdach asenizacyjnych systemy monitoringu umożliwiające specjalnie w tym celu delegowanemu pracownikowi urzędu pełną kontrolę pracy pojazdów, poboru i zrzutu ścieków oraz trwałe zapisy danych z trasy pojazdów. Dane te są porównywane z wydrukami ze Stacji Zlewnej w Myszkowie, ze złożonymi sprawozdaniami przez przewoźników i w razie konieczności również z danymi z innych zlewni, jak również z wynikami kontroli służb Straży Miejskiej. Dzięki dobrej współpracy Wydz. OK, ZWiK i SM można stwierdzić, że system jest coraz szczelniejszy, o czym świadczy tendencja wzrostowa w ilości nieczystości ciekłych zrzucanych do Stacji Zlewnej w Myszkowie. Ogółem w 2015 roku zostało zrzucanych 33 932,35 m³ ścieków a w 2016 roku 38 013,60 m³ ścieków to jest o 4 081,25 m³ ścieków więcej. W 2017 roku zostało zrzucanych na zlewnię 44 514,85 m³ ścieków to jest o 10 582,50 m³ więcej niż w 2015 roku i o 6 501,25 m³ więcej niż w roku 2016. Do września 2018 roku zostało zrzucanych na zlewnię 35 571,94 m³ ścieków, to jest o 10 502,64 m³ więcej niż w analogicznym okresie roku 2015, o 7 275,89 m³ więcej niż w analogicznym okresie roku 2016 oraz o 2 919,29 m³ więcej ścieków niż w analogicznym okresie roku 2017. Znacząco do roku 2015 poprawiła się rzetelność składanych co kwartał sprawozdań podmiotów prowadzących działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Również od 2015 roku wszyscy przewoźnicy działający w Myszkowie zobowiązani są do zawarcia umowy ze stacją zlewną w Myszkowie, co też ma wpływ na wzrost zrzucanych ścieków do naszej zlewni.

System odbioru odpadów komunalnych i zamrożenie stawki za śmieci na 4 lata

Od lipca 2015 roku obowiązuje umowa na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych. Od obowiązywania nowego systemu śmieciowego wprowadzonego w 2013 roku jako tzw. rewolucja śmieciowa, wsłuchiwaliśmy się w potrzeby naszych mieszkańców i obserwowaliśmy zmiany i zachowania na rynku śmieciowym. Dlatego też przygotowując przetarg i nowe zasady dot. odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych oraz dla utworzenia i prowadzenia PSZOK-u uwzględniliśmy obowiązujące oraz planowane do zmiany przepisy, cele polityki ekologicznej państwa i potrzeby naszych mieszkańców: 1. Zostały uwzględnione wszystkie wskazane dla miast wymagania określone w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczące większej częstotliwości odbioru odpadów niż w gminach wiejskich. 2. Zostały uwzględnione wszystkie sugestie zarządców w zabudowie wielolokalowej dotyczące zwiększenia częstotliwości odbioru odpadów komunalnych z altan oraz odpadów wielkogabarytowych, trawy i gruzu oraz dbania o porządek altan. 3. Zostały uwzględnione sugestie mieszkańców dotyczące zmiany systemu odbioru trawy, ograniczenia czasowego odbioru odpadów, odbioru poszczególnych rodzajów

odpadów w tych samych dniach, zwiększenie ilości worków na selektywną zbiórkę, zwiększenie częstotliwości odbioru odpadów spożywczych w okresie letnim, możliwość odbioru wszystkich rodzajów odpadów na PSZOKU, bez zastosowania ograniczeń ilościowych i jakościowych. 4. Utworzono PSZOK dostępny i wygodny dla wszystkich mieszkańców miasta z uwzględnieniem próśb mieszkańców opisanych jw. 5. Nie wprowadziliśmy ograniczeń ilościowych i jakościowych w odbieranych odpadach zarówno bezpośrednio z nieruchomości, jak i na PSZOK-U. 6. Ponadto na prośby mieszkańców w roku 2017 oraz 2018 w miesiącu listopadzie wprowadziliśmy dodatkowe odbiory odpadów zielonych z nieruchomości zamieszkałych.

Dzięki takiemu systemowi nasza gmina zabezpiecza przed powstawaniem dzikich wysypisk śmieci przynajmniej ze strony mieszkańców Myszkowa, ponieważ mieszkaniec nie ma potrzeby narażać się na karę i wywozić odpady do lasu, rowu itp. Wpisujemy się w najważniejsze ekologiczne trendy i potrzeby, ponieważ wprowadzenie rozbudowanego systemu selektywnej zbiórki odpadów zdecydowanie obniża ilość odpadów składowanych na składowisku, co jest największym problemem obecnych czasów. Stworzony system odbioru odpadów komunalnych pozwoli naszej gminie osiągnąć wymagane przepisami prawa poziomy recyklingu i odzysku oraz ograniczyć masę odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, określone w art. 3 b i 3 c ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, bez zagrożenia karami finansowymi. Niezwykle istotne jest, że umowa zawarta na 4 lata w zakresie opisanym jak wyżej gwarantuje stabilność warunków przetargowych, praktycznie brak zmian dla mieszkańców, stałe wyposażenie w pojemniki, stałą cenę na okres czterech lat a co za tym idzie niezmienną stawkę za śmieci w tym okresie.

Podnieśliśmy standard wykonywania usługi i wprowadziliśmy bardzo duży pakiet usług dla mieszkańców.

Ekologiczni i z duchem rozwoju technologicznego

ECO harmonogram

Od lutego 2016 roku uruchomiliśmy dla mieszkańców bezpłatną usługę powiadamiania o zbliżających się terminach wywozu odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz o istotnych zmianach związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi.

Skorzystanie z usługi jest możliwe poprzez aplikację mobilną na smartfony (android, ios, Windows) pozwalającą ściągnąć harmonogram wywozu odpadów na telefon i otrzymywać powiadomienia bezpośrednio z aplikacji. Eco Harmonogram to darmowa aplikacja mobilna, która umożliwi mieszkańcom Gminy łatwy dostęp do zawsze aktualnego harmonogramu wywozu odpadów oraz do różnego rodzaju dodatkowych informacji i powiadomień związanych z odpadami.

Od grudnia 2017r. gmina posiada 8 czujników do mierzenia jakości powietrza. Czujniki zamontowano we wszystkich dzielnicach. Monitorują na bieżąco jakość powietrza w gminie (stężenie pyłów zawieszonych PM2.5 oraz PM10) oraz ciśnienie, wilgotność i temperaturę.

KiedyPrzyjedzie.pl i możliwość zakupu biletów na komunikację miejską przez telefon (informacje o których pisaliśmy wyżej) to kolejne nowatorskie rozwiązania dla mieszkańców.

Zakładka -ochrona środowiska- na stronie internetowej miasta.

W celu usprawnienia korzystania z informacji dotyczących ochrony środowiska na bieżąco dokonujemy zmian i rozwijamy poszczególne kategorie i podkategorie w zakładce dedykowanej środowisku.

Straż miejska

W roku 2012 rozpoczęliśmy działania zmierzające do zmniejszenia populacji bezdomnych zwierząt. Pierwszą z inicjatyw była akcja darmowego chipowania psów i kotów, a następną darmowe przekazywanie tzw. lisetek, które mogły ułatwić identyfikację zwierząt. Kolejną najważniejszą inicjatywą było rozpoczęcie darmowej sterylizacji i kastracji dla psów i kotów, które mają właścicieli oraz sterylizacje wolno żyjących kotów. Wszystkie te akcje spowodowały, że zmniejszyliśmy bezdomność zwierząt na terenie Gminy Myszków z 270 psów wyłapanych w 2012 roku do około 80-90 wyłapanych w latach 2016-2017. Nasze działania zostały dostrzeżone przez Najwyższą Izbę Kontroli w Warszawie, która Gminę Myszków przedstawiała, jako wzór do naśladowania dla innych miast. Burmistrz Miasta Myszkowa został zaproszony do uczestnictwa w 12 konferencjach organizowanych przez Pana Krzysztofa Kwiatkowskiego Prezesa Najwyższej Izby Kontroli, na których przedstawiał dobre praktyki w opiece nad bezdomnymi zwierzętami i oszczędności dla Miasta z tego wynikające.

Zrzut ścieków do zlewni w roku 2017 wyniósł rekordową ilość ponad 44 000 m³. Wynika to z licznych kontroli posesji i gospodarki ściekowej. Kontroli takich w samym roku 2017 było 1730.

Strefa Płatnego Parkowania.

Jednym z pierwszych zadań było uporządkowanie funkcjonowania strefy. W roku 2011 do obsługi strefy zatrudnionych było 3 inkasentów oraz pracownik biurowy obsługujący czynności związane z ustalaniem właścicieli samochodów i windykacją. Ze wstępnych obliczeń wynikało, że gmina musi w znacznym stopniu dofinansowywać działalność strefy. W związku z tym zlikwidowano inkasentów a dystrybucje biletów powierzono okolicznym sklepom. Zmieniono dostawcę biletów na lokalnego, co spowodowało znaczne obniżenie kosztów produkcji biletów a po znalezieniu reklamodawcy koszty te zlikwidować. Obecnie miasto nie dofinansowuje działalności strefy a do obsługi wykorzystywane są dwie osoby i jedna rezerwowa, zajmująca się monitoringiem, w przypadku chorób i urlopów.

W roku 2017 zakupiono 4 parkomaty do obsługi strefy płatnego parkowania. Obecnie za parkowanie w SPP można płacić w parkomatach gotówką lub kartą płatniczą jak również przez aplikację zainstalowaną w telefonie.

Monitoring miejski. W grudniu 2015 r. na terenie Myszkowa uruchomiono monitoring miejski. Początkowo była to jedna kamera, w połowie roku dwie. **Obecnie uruchomione są 23 kamery. W kolejnych latach planuje się dalszą rozbudowę systemu.**

Do obsługi monitoringu obecnie zatrudnionych jest dwóch pracowników. W perspektywie planuje się wprowadzenie całodobowej obserwacji obrazu z kamer.

Gospodarka mieszkaniowa

Powstanie KZGM stało się istotne wobec dwóch narastających zjawisk. Niską jakością zarządzania zasobem mieszkaniowym Gminy przez zwycięzcę przetargu na tą usługę oraz rosnącą kwotą zadłużenia. Dbałość o posiadane mienie oraz oczekiwania mieszkańców na mieszkania wobec tych którzy posiadając je ich nie szanowali a płatności dla Gminy traktowali po macoszemu postawiła przed KZGM określone działania.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej jest jednostką organizacyjną Gminy Myszków prowadzącą gospodarkę finansową w formie jednostki budżetowej od dnia 01.01.2015r.

Na dzień 30.06.2018r. Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zarządza i administruje 15 budynkami (ul. Folwarczna 6,8,10,12, ul. Kościuszki 2,2a,4,6, ul. Kopernika 80a, ul. Okrzei 65, ul. Szpitalna 13, ul. 1-go Maja 3, ul. 1-go Maja 45, ul. Millenium 32, ul. Pułaskiego 70) , w których znajdują się 132 lokale stanowiące własność Gminy Myszków.

Pozostałych 355 lokali komunalnych znajduje się we wspólnotach mieszkaniowych zarządzanych przez prowadzące działalność na terenie miasta Myszkowa następujące podmioty:

- P.U. „JAMAS”: 13 wspólnot, 88 lokali
- ZAWDOM: 1 wspólnota, 8 lokali
- A2M: 3 wspólnoty, 10 lokali
- P.U. „WOJAR”: 18 wspólnot, 78 lokali, 1 garaż
- MTBS Sp. z o.o.: 24 wspólnoty, 165 lokali
- Cztery kąty: 1 wspólnota, 5 lokali,
- ADEOM: 1 wspólnota, 1 lokal.

Zaznaczyć należy, że na dzień rozpoczęcia działalności stan zadłużenia wynosił 840 672,36 zł, na dzień 31.12.2015r. stan zadłużenia wynosił 676 241,43 zł, na dzień 31.12.2016r. – 409 673,81zł, na dzień 31.12.2017r. – 320 488,91zł z kolei na 30.06.2018r. zadłużenie wynosi: 274 812,09zł.

Zatem zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne ulega sukcesywnemu zmniejszeniu.

Na dzień 31.12.2017r. na liście osób oczekujących na przydział lokali z mieszkaniowego zasobu gminy znajdowało się 52 rodziny w tym 31 rodzin na lokal komunalny, 21 rodzin na lokal socjalny. Z kolei na dzień 30.06.2018r. na liście osób oczekujących na przydział lokali z mieszkaniowego zasobu gminy znajdowało się 55 rodziny w tym 34 rodziny na lokal komunalny, 21 rodzin na lokal socjalny. W okresie od 01.01.2017r. – 30.06.2018r. przydzielono 26 lokali. W 2017r. – 19 lokali w tym 10 socjalnych. W I półroczu 2018r. 7 lokali w tym 4 socjalne.

W zakresie działań windykacyjnych i eksmisyjnych w latach 2015-2016 gmina odzyskała 36 lokali mieszkalnych- w roku 2017r. kolejne 4 lokale mieszkalne, które były zadłużone i zostały przydzielone wnioskodawcom znajdującym się na liście osób oczekujących na przydział lokalu.

W ten sposób w 2015r. – 20 rodzin, a w 2016r.- 36 w 2017r. – 19, a w I półroczu 2018r. - 7rodzin otrzymało mieszkania. Rozumiejąc trudną sytuację finansową wielu mieszkańców KZGM zawiera porozumienia w sprawie spłaty zadłużenia. Łącznie w okresie 2015-2018.06.30 zawarto 78 porozumień (lata 2015-2016-39, 2017r. - 30, I połowa 2018-9) .

Brak zdecydowanych działań Gminy w zakresie poszanowania bazy mieszkaniowej oraz niekonsekwentne kształtowanie odpowiedzialności najmujących za terminowe uiszczanie

opłat spowodował że Gmina stanęła przed nieodzownością zmiany podejścia wśród najemców oraz zatrzymania narastającego zadłużenia. Dlatego też KZGM w Myszkowie kontynuował działania mające na celu doprowadzenie do wszczęcia postępowań eksmisyjnych oraz postępowań o wydanie nakazu zapłaty.

KZGM skierował do Komorników w 2017r. i w I półroczu 2018r. łącznie 28 wniosków o wszczęcie egzekucji. Z kolei do Sądu Rejonowego w Myszkowie 6 pozwów o eksmisję oraz 24 pozwy o zapłatę zaległości

W 2017 roku oraz w I połowie 2018r.r. przeprowadzono w administrowanych obiektach szereg remontów i prac:

- we wszystkich administrowanych budynkach wykonano przeglądy techniczne obiektów, wykonane zostały przeglądy przewodów kominowych dymowych i wentylacyjnych,
- wykonano wymianę stolarki okiennej z drewnianej na PCV w lokalach socjalnych i komunalnych, oraz w lokalach komunalnych w poszczególnych wspólnotach mieszkaniowych – 54 szt.

- wykonano remonty instalacji elektrycznych i odgromowych w budynkach mieszkalnych administrowanych przez KZGM w Myszkowie,

- wykonano remont pokrycia dachu na budynkach garażowych przy ul. Leśnej (31 garaże), ul. Wolności (11 garaży) i ul. Spółdzielczej (20 garaży)

- wymieniono orywnowanie oraz wykonano część pokrycia dachu na budynkach przy ul. Kościuszki 4,6

- wykonano remont pokrycia dachu wraz z orywnowaniem na budynku przy ul. Kościuszki 2a,
- wymieniono zbiorniki bezodpływowe na osiedlu przy ul. Folwarcznej,

- dobudowano komin zewnętrzny w budynku przy ul. Folwarcznej 10,

- wykonano naprawę kanalizacji sanitarnej – przyłącza do budynków przy ul. Kościuszki 2,2a,

- dobudowano przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej budynku ul. Okrzei 65,

- wykonano dodatkowe nawiewy do lokali komunalnych oraz socjalnych zgodnie z zaleceniami,

- wykonano chodnik prowadzący do budynku przy ul. Folwarcznej 8,

- wykonano remont daszków nad drzwiami wejściowymi w budynku ul. Millenium 32

- wyremontowano schody w budynku przy ul. Kościuszki 4,

- zamontowano drzwi przeciwpożarowe do kotłowni ul. Okrzei 65,

- wykonano całkowity remont pokrycia dachu w budynku przy ul. Kościuszki 4

- wykonano montaż wodomierzy ciepłej i zimnej wody w lokalach komunalnych oraz wymianę wodomierzy po okresie legalizacji,

- wykonano wymianę pieców grzewczych w lokalach komunalnych i socjalnych na nowe – łącznie 32 szt.

- wykonano czyszczenie oraz wymianę zniszczonych rynien na budynkach.

- roboty remontowe elektryczne – wymiana opraw oświetleniowych na klatkach schodowych,

- sukcesywna wymiana instalacji elektrycznej w budynkach przy ul. Kościuszki 2,2a,

- wykonanie deratyzacji we wszystkich budynkach administrowanych (2 razy do roku)

- wykonanie koszenia traw na terenach zielonych wokół budynków oraz na osiedlach.

Jednocześnie, z uwagi na wiek oraz stopień zużycia infrastruktury technicznej znajdującej się w zasobach Gminy Myszków administrowanych przez KZGM niezbędna jest bieżąca naprawa i utrzymanie ich w należytym stanie. W ramach tych robót wykonano i wykonuje się na bieżąco następujące remonty:

- wymiana zaworów zimnej wody w ubikacjach,

- wymiana żarówek w łazienkach i na klatkach schodowych,

- wymiana bezpieczników elektrycznych,

- bieżąca naprawa zamków, zawiasów drzwiowych, naprawa i regulacja okien,

- drobne remonty instalacji elektrycznych w tym usuwanie awarii,
- udrażnianie wewnętrznych instalacji sanitarnej,
- udrażnianie zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej,
- wymiana elementów w piecach grzewczych (ruszty)
- wykonanie dodatkowych wentylacji w lokalach,
- opróżnianie zbiorników bezodpływowych (szamb),
- dostawa węgla i drewna do ogrzewania budynków,
- zakup narzędzi i środków czystości do bieżącego utrzymania klatek schodowych i terenów wokół administrowanych budynków.

W II półroczu 2018r. poza bieżącymi naprawami zostaną wykonane następujące remonty:

- kompleksowy remont pokrycia dachu na budynku przy ul. Kościuszki 6,
- kompleksowy remont pokrycia dachu na budynku przy ul. Kopernika 80a,
- kompleksowy remont pokrycia dachu na budynku przy ul. Folwarcznej 10,
- rozbiórka budynków gospodarczych na osiedlu przy ul. Folwarcznej (ze względu na zły stan techniczny).

Oświata

Oświata stanowi jedno z priorytetowych zadań miasta. Wydatki na prawidłowe funkcjonowanie szkół i przedszkoli stanowią niemal 40% wszystkich wydatków budżetu. Kwoty przeznaczane na oświatę są z roku na rok wyższe i razem z wydatkami majątkowymi kształtowały się one następująco:

2012 – 28,7 mln 2013 – 29,5 mln 2014 – 29,2 mln 2015 – 32,3 mln 2016 – 32,5 mln

2017 – 38,8 mln 2018 – 44,2 mln

Coraz większe obciążenie budżetu miasta wydatkami oświatowymi związane jest z ciągłymi zmianami w systemie edukacji.

Jednak właściwe planowanie i kontrola pozwalają na zabezpieczenie nie tylko rosnących wydatków wynikających ze zmian ustawowych, ale pozwalają także na realizowanie nowych zadań poszerzających ofertę edukacyjną gminy Myszków oraz na sukcesywną modernizację bazy oświatowej i jej stałe doposażanie:

1. Dla dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych w Szkole Nr 4 funkcjonują oddziały specjalne dla dzieci autystycznych i z niepełnosprawnościami sprzężonymi. Do każdego takiego oddziału uczęszcza 4 dzieci. Pierwszy oddział specjalny powstał w roku 2013, jego funkcjonowanie zostało bardzo dobrze odebrane przez rodziców, skutkiem czego było powstanie w kolejnych latach następnych czterech oddziałów specjalnych w tej szkole.

W oddziałach pracują nauczyciele o specjalnościach odpowiadających rodzajom niepełnosprawności dzieci oraz asystenci nauczycieli. Dzieci mają zapewnione dodatkowe zajęcia z hipo, dogo i muzykoterapii. Zorganizowano im także codzienny dowóz z domu do szkoły.

2. Od dnia 1 września 2014 roku w budynku Szkoły Nr 7 funkcjonuje Szkoła muzyczna I stopnia.

Zacęło do niej uczęszczać 53 dzieci. Szkoła spotkała się z bardzo dobrym odbiorem rodziców.

Kolejne lata szkolne to sukcesywny wzrost liczby uczniów szkoły muzycznej, co potwierdza słusność podjęcia takiej inicjatywy. Obecnie do szkoły uczęszcza 128 uczniów.

Dzięki tym dwóm inicjatywom nie tylko poszerzona została oferta edukacyjna miasta, ale stworzone zostały także nowe miejsca pracy dla nauczycieli specjalistów.

3. Na bieżące remonty budynków i pomieszczeń szkolnych co roku przeznaczane są coraz większe kwoty:

2013 – 580 tys. 2014 – 830 tys. 2015 – 560 tys. 2016 – 950 tys. 2017 – 1,2 mln

Przeprowadzono kompleksowe remonty dachów, sal gimnastycznych, sal zajęć, pracowni przedmiotowych (w tym szczególnie informatycznych), bibliotek, korytarzy szkolnych, toalet uczniowskich, kuchni i stołówek szkolnych wraz z budową nowej kuchni w Szkole Nr 6.

Przeprowadzono także termomodernizację budynków czterech szkół.

Sukcesywnie jest także zwiększana kwota na zakup wyposażenia szkolnego i pomocy dydaktycznych:

2015 – 400tys 2016 – 600 tys. 2017 – 800 tys. 2018 -800 tys.

Szkoły i przedszkola zostały wyposażone w nowe meble uczniowskie, zakupiono szereg nowoczesnych i specjalistycznych pomocy dydaktycznych, w tym specjalistyczny sprzęt rehabilitacyjny dla niepełnosprawnych uczniów, zmodernizowano i rozwinięto wyposażenie szkół w sprzęt informatyczny (komputery, tablice interaktywne), utworzono nowe pracownie przedmiotowe, zakupiono instrumenty muzyczne, sprzęt sportowy, doposażono biblioteki szkolne oraz gabinety lekarskie.

Corocznie pozyskiwano na te cele dodatkowe środki w ramach rządowych rezerw i programów.

4. Doceniona została także praca nauczycieli. Znowelizowaliśmy gminny regulamin ich wynagradzania zwiększając dodatki za trudną pracę, w tym szczególnie dodatek za wychowawstwo, który po raz pierwszy od kilku lat podniesiony został prawie dwukrotnie.

Te wszystkie zadania były realizowane mimo ciągłego obciążania gminy skutkami finansowymi wprowadzanych reform systemu edukacji.

Zmiana systemu edukacji likwidująca gimnazja i wprowadzająca ośmioletnie szkoły podstawowe to dla gminy duże, nowe obciążenie finansowe. Będziemy prowadzić i finansować dodatkowe oddziały klas siódmych i ósmych w małych podstawowych, co obciąży budżet gminy kwotą ok. 1,2 mln rocznie.

Kwotą ok. 800 tys. rocznie obciążony został budżet przez wprowadzenie obowiązku opłacenia dodatkowych zajęć dla uczniów.

Największym obciążeniem było podwyższenie wieku rozpoczynania obowiązku szkolnego z 6-ciu do 7 lat połączone z obowiązkiem zapewnienia miejsc w przedszkolach dla wszystkich dzieci w wieku 3-6 lat. Ponieważ rodzice prawie wszystkich sześciolatków

zdecydowali o pozostawieniu ich w przedszkolach, zrodziło to konieczność stworzenia przez miasto nowych miejsc przedszkolnych.

W tym celu przebudowany został na przedszkole jeden z pawilonów Szkoły Nr 5, utworzono oddział przedszkolny w Szkole Nr 2, rozszerzono godziny pracy dotychczasowych oddziałów przedszkolnych w Szkołach Nr 4,6 i 7 oraz pojęto decyzję o rozbudowie Przedszkola Nr 2, gdzie występuje największe zapotrzebowanie na miejsca w przedszkolu. Dzięki tej rozbudowie powstanie 50 miejsc przedszkolnych.

Koszt realizacji tych zadań to dla budżetu wydatek ok. 3,6 mln.

Po zwiększeniu liczby miejsc w przedszkolach będą mogły uczęszczać do nich także dzieci 2,5 letnie, co spełni rosnące potrzeby i oczekiwania rodziców na zapewnienie przez miasto opieki przedszkolnej także młodszym dzieciom.

Ponoszone nakłady na oświatę traktujemy jako najlepszą inwestycję w najmłodsze pokolenie mieszkańców miasta.

Promocja i Kultura

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców w sposobie nowoczesnej komunikacji, już prawie trzy lata temu uruchomiliśmy narzędzia w postaci newslettera, sms info, zakładki „zgłoś usterkę” czy „pytań do burmistrza”, które służą bezpośredniemu kontaktowi z mieszkańcem miasta.

Za pośrednictwem tych komunikatorów mieszkaniac może zgłosić problem, podzielić się wątpliwościami czy zaprezentować własne rozwiązanie w każdej z dziedzin życia miasta.

Od 2014 r jesienią, a wcześniej wiosną, burmistrz odbywa spotkania mieszkańcami, w każdej z dziewięciu dzielnic. Spotkania służą nie tylko „pytaniom do” ale również są prezentacją tego co w roku poprzednim zostało w mieście zrealizowane. Mieszkańcy mają możliwość zapoznania się z faktycznym stanem finansów gminy, argumentacją wyboru najważniejszych potrzeb i możliwości.

Bieżąca informacja to: nasza strona internetowa, portal społecznościowy jakim jest facebook oraz wydawany Informator są naszymi kanałami informacyjnymi. W 2015 roku weszliśmy w dwa nowe projekty jakimi były „Kroniki Jurajskie” realizowane wspólnie z TVP Katowice, w tym roku rozpoczniemy realizację „Kronik Jurajskich od września. Na stałe do informacyjnego przekazu weszły Kroniki Myszkowa, realizowane z telewizją internetową ITV Region. Są one wyświetlane w naszym kinie, przed seansami filmowymi, archiwum kronik znajduje się na naszej stronie internetowej. Od lat realizujemy telewizyjny projekt. W poprzednich latach była to audycja „Dni Myszkowa z TVP Katowice”. Od dwóch lat jest to audycja na żywo „Studio 3 na lato”. Wszystkie powyższe projekty służą informowaniu o tym co dzieje się w mieście ale również promocji ciekawych ludzi, stowarzyszeń, organizacji oraz wszystkich tych społecznych działań, które przyczyniają się do dobrego wizerunku miasta.

W 2014 roku wydaliśmy album o mieście „Jutro lepsze niż wczoraj”, który w roku ubiegłym został uzupełniony o nowe zdjęcia.

Od lat w naszym mieście odbywa się impreza pod roboczą nazwą „satyryczna jesień”. Z tej też okazji wydaliśmy książkę o czołowych karykaturzystach z kraju i zagranicy, którzy biorą udział w naszej imprezie. „Krzywą kreską” to unikatowa publikacja prac tych satyryków. Również w ubiegłym roku wydaliśmy kolorowy informator o zrealizowanych miejskich inwestycjach.

Już po raz piąty, w tym roku, wydamy rocznik historyczny – Zeszyty Myszkowskie. Czasopismo cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem wśród naszych mieszkańców. „Zeszyty” otrzymuje również Biblioteka Narodowa, Biblioteka Śląska co sprawia, że Myszków, historycznie zapisuje się w publikację naukową.

Już po raz trzeci byliśmy organizatorem koncertu plenerowego „Pożegnanie wakacji” na Dotyku Jury. Impreza cieszy się ogromnym powodzeniem wśród naszych mieszkańców, a my każdego roku promujemy w ten sposób nasz „eksportowy produkt” Myszkowię Band. W tym roku orkiestra wystąpiła w koncercie z Urszulą.

Od ponad 15 lat jesteśmy organizatorem Gali Promotor Myszkowa. Ta jedna z najważniejszych, oprócz Dni Myszkowa, imprez przez lata zmieniała swoją formę, by dziś zyskać status Gali na której Burmistrz Miasta honoruje ludzi, firmy, stowarzyszenia i wszystkich tych, którzy osiągając indywidualne sukcesy najlepiej promują nasze miasto.

Szeroka gama narzędzi informatycznych służy informowaniu społeczeństwa o tym co dzieje się w mieście, jakie realizowane są inwestycje i jakie zadania władze miasta sobie stawiają. Celem naszej polityki informacyjnej jest rzetelny i prawdziwy przekaz informacyjny.

Spółki gminne

Na dzień dzisiejszy można stwierdzić, że wszystkie spółki gminne są (mimo ujemnego wyniku ZWiK Sp. z o.o. za 2017r.) w dobrej kondycji finansowej.

Spółka ZWiK Sp. z o.o. za 2017 rok nie osiągnęła zysku (strata 141 134,05), jednak za okres styczeń – sierpień 2018 wynik jest dodatni wynosi 220 600,00 zł. Spółka prowadzi wiele inwestycji, stara się pozyskiwać środki unijne. ZWiK jest spółką prawa handlowego, dlatego też podobnie jak dwie pozostałe spółki działając w oparciu o kodeks spółek handlowych winna wypracowywać zysk, szczególnie że nie posiada konkurencji na rynku w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków, i przeznaczać go na działania oraz inwestycje mające wpływ między innymi na utrzymywaniu taryf za wodę i ścieki na jak najniższym poziomie. Szczególnie, że Spółka podpisała z Gminą w marcu br. porozumienie, w którym zobowiązuje się do wykonywania i finansowania zadań stanowiących przedmiot działalności ZWIK takich jak rozwój, modernizacja i bieżące remonty infrastruktury wodociągowej oraz wyznaczenie jej kierunków rozwoju.

PUK SANiKO Sp. z o.o. przez ostatnie lata udowodniła, że posiada potencjał do rozwoju i dalszej egzystencji. Za ostatnie lata spółka osiąga dodatni wynik finansowy: za 2016r. – 302 330,99zł, za 2017r. – 94 836,53zł. Spółka radzi sobie na rynku, staje do przetargów i część z nich wygrywa. W ostatnich latach spółka poczyniła wiele inwestycji zarówno w zakresie zakupu środków trwałych służących rozwojowi firmy i świadczeniu usług na rynku (specjalistyczny sprzęt i pojazdy) jak i w zakresie remontu obiektów spółki. Wyzwaniem dla spółki jest zdobywanie rynku w ościennych gminach w zakresie prowadzonej działalności oraz podwyższanie z roku na rok dodatniego wyniku finansowego. W tym celu spółka zamierza sukcesywnie dokonywać wymiany posiadanego sprzętu i podnosić jakość usług. Życzylibyśmy sobie, aby w przyszłości nasza spółka mogła stawać do przetargów na odbiór odpadów komunalnych na równi z potentatami śmieciowymi i stanowić dla nich konkurencję.

MTBS sp. z o.o. po problemach, kadrowych i finansowych, z którymi zmagala się w latach 2014, 2015 i 2016 zaczyna poprawnie prosperować. Za lata 2016 i 2017 osiągnęła zysk

odpowiednio 554 095,56 zł i 447176,97zł. Mimo problemów wydaje się, że Spółka na obecnym etapie dąży nie tylko do osiągnięcia stabilizacji, ale również do rozwoju. Skutek podjętych działań z uwagi na zaszczości historyczne może być widoczny dopiero w przyszłości, aczkolwiek odbieramy coraz więcej sygnałów poprawy skuteczności w załatwianiu interwencji mieszkańców zasobów MTBS i zarządzanych przez spółkę wspólnot. Opracowane i wdrożone zostały szczegółowe zasady nadzoru właścicielskiego nad jednoosobowymi spółkami Gminy Myszków. W związku z ustawą z dnia 9 czerwca 2016r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami zmienione zostały zasady wynagrodzenia członków rad nadzorczych oraz członków zarządów wszystkich spółek. Istotnym zagrożeniem dla funkcjonowania spółki i jej płynności finansowej jest zawarta umowa dzierżawy z Galerią Kupiecką sp. z o.o., która nie płaci zarówno bieżących należności jak i zaszczonych na rzecz MTBS sp. z o.o. kwot.

Przekazanie zmodernizowanej oczyszczalni ścieków na majątek ZWiK Spółka z o.o.

Przekazanie zmodernizowanej oczyszczalni ścieków na majątek ZWiK Spółka z o.o.

Majątek zmodernizowanej oczyszczalni ZWiK Sp. z o.o. jest na bieżąco, zgodnie z harmonogramem przekazywany do spółki. Fakt, że nie został przekazany bezpośrednio po zakończeniu budowy, spowodował, że przez ten okres spółka wodociągowa użytkowała oczyszczalnię nie stosując odpisów amortyzacyjnych ponosząc koszty bez możliwości pozyskania środków na jej remonty. Budowa oczyszczalni ukończona w 2006 z jednej strony dała szansę na rozwój kanalizacji miasta, z drugiej w istotny sposób wpłynęła na dzisiejszy poziom zadłużenia miasta. Przekazywanie majątku umożliwi ZWiK posługiwanie się majątkiem typowo dla spółki prawa handlowego (a taką formę wybrano w 1999 Roku) oraz pozwoli na uzyskiwanie środków na niezbędne remonty i utrzymywanie sprawności urządzeń niezbędnych dla doprowadzania wody i odprowadzania ścieków.

Rozpoczęte w 2012 roku przekazywanie majątku zaplanowane do zakończenia w 2020 jest w trakcie na podstawie przyjętego zarządzeniem harmonogramu. Od roku 2012 trwa sukcesywnie przekazywanie majątku. W 2015 roku przekazano nakłady w dwóch transzach: nakłady w kwocie 1 607 971,00 (przedmiotem sprzedaży były komory nityfikacji Obiekty Nr 7.1 i 7.2) i nakłady w kwocie 1 820 540,00zł (przedmiotem sprzedaży był Obiekt Nr 6.1 i 6.2 Komory denityfikacji, Obiekt Nr 8.1 - Osadnik wtórny, Obiekt Nr 10 - Stacja dmuchaw). W roku 2016 zgodnie z przyjętym harmonogramem przekazaliśmy Obiekt Nr 5.1 i 5.2 – Osadnik wstępny (w kwocie wg wyceny 1 374 000,00zł), a w 2017 Obiekt Nr 8.2 – Osadnik wtórny (w kwocie w g wyceny 1 647 500,00zł) W bieżącym roku zgodnie ze sporządzonymi operatami szacunkowymi na 4 Obiekty: Nr 3 piaskownik poziomy, Nr 12 stacja magazynowania i dawkowania reagenta PIX, Nr 13 pompownia wody technologicznej, Nr 16 składowisko awaryjne osadu – wykazana wartość odtworzeniowa nakładów poniesionych na obiekty stanowi wartość na łączną kwotę **977 557,00 zł**.

Zarządzanie kryzysowe.

Wskutek zaistnienia jednej z groźniejszych sytuacji kryzysowych na terenie miasta związanej z zaprzestaniem dostaw ciepła do dzielnicy Mijaczów przez Fabrykę Papieru konieczne było organizowanie i obsługa posiedzeń Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego, wbrew przeciwnościom i w konsekwencji wielu żmudnych działań doprowadzono podłączenia sieci ciepłowniczej dzielnicy Mijaczów do ciepłowni „Calor”.

W wyniku długotrwałych wysokich temperatur na terenie gminy wystąpiło zjawisko suszy skutkiem tego w niektórych jej rejonach wystąpiły braki wody w studniach. W celu

zabezpieczenia mieszkańców w wodę zorganizowano zastępcze dostawy wody poprzez rozstawienie w newralgicznych miejscach zbiorników na wodę pitną.

W związku ze szczytem NATO i Światowymi Dniami Młodzieży na terenie gminy obowiązywał podwyższony stopień alarmowy o charakterze ogólnego ostrzeżenia dla wszystkich jednostek organizacyjnych i służb - mający na celu zapewnienie bezpiecznego i ciągłego ich funkcjonowania.

Zabezpieczono awaryjnie dostawy wody do posesji usytuowanych w obrębie Szkoły Podstawowej nr 6 w Nowej Wsi podczas odwiertów do montażu pomp ciepła.

Monitorowano działania ratownicze wynikłe ze zderzenia pociągów towarowych na stacji Myszków - Świtowit w dniach 2 – 3. 12 2016 r. W wyniku działań zabezpieczono służbą ratowniczym posiłki, oraz dostarczono piach do celów dezaktywacji środków ropopochodnych z rozszczelnionych cystern. Powyższe czynności realizowano przy wsparciu pracowników wydziałów UM: OK, IM, SO.

W związku z sytuacją kryzysową w 2017 r. położono nawierzchnię w ulicy Labry i ulicy Buraczana.

Ponadto Referat ZKiOL zajmował się min.:

- usuwanie „barszczu Sosnowskiego” przy ul. „1 maja”
- zabezpieczenie mieszkańców w wodę pitną ul. Stolarska
- działanie związane z częściowym zawaleniem się budynku na ulicę Waryńskiego
- zabezpieczeniem i usunięciem niewypału przy ul. Kolejowej.

Oprócz powyższych czynności Referat realizuje zadania związane z zarządzaniem Kryzysowym, planowaniem Spraw Obronnych i Obrony Cywilnej wynikających z obowiązków ustawowych Gminy. W tym obszarze w 2016r. doposażono magazyn Zarządzania Kryzysowego w spiwory i karimaty (30 kompletów) rozważa się kolejne zakupy na takie cele.

Współpraca z Radą Miasta

Młodzieżowa Rada Miasta Myszkowa została powołana do życia uchwałą Nr XXIII/186/16 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 1 września 2016r. Powstała jako organ konsultacyjny. Koordynatorem MRM została wybrana radna p. Beata Pochodnia, która od 3 lat organizuje, wspomaga, wspiera pracę młodych radnych i pokazuje im na czym polega praca w samorządzie.

W składzie MRM I kadencji było 10 członków, przedstawiciele gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych. W składzie MRM II kadencji, podobnie zresztą jak w składzie obecnej, już III kadencji jest 9 członków, którzy są przedstawicielami klas gimnazjalnych i szkół średnich.

MRM działa na rzecz swoich rówieśników poprzez współorganizowanie imprez sportowo-kulturalnych, konkursów czy przygotowywaniu paczek świątecznych w akcji „Młody Mikołajek”.

Głównym celem powołania MRM było zwiększenie zainteresowania i zaangażowania młodzieży sprawami publicznymi na poziomie lokalnym. Dzięki temu młodzi ludzie mogą rozwijać najważniejsze umiejętności obywatelskie, zyskać przekonanie, że lokalne sprawy publiczne są ważne i godne ich uwagi, mogą również realnie wpływać na działania miasta bezpośrednio ich dotyczące, a także inicjować projekty będące w sferze ich potrzeb.

Urząd Miasta i Jednostki Podległe

- Zatrudnienie w Urzędzie Miasta: stan na koniec września 130 osób w tym 3 osoby na zastępstwo 3 prace interwencyjne i 1 roboty publiczne. Jak widać z wcześniejszych zestawień realizujemy trzykrotnie więcej inwestycji niż przed 2010r. przy zmniejszonym zatrudnieniu dopasowanym do obowiązków. Również w innych jednostkach podległych Gminie zatrudnienie nie uległo zasadniczym zmianom:
 - MOSiR stan zatrudnienia 31.12.2010r. 38 osób, stan zatrudnienia 30.09.2018r 31osób.
 - MDK stan zatrudnienia 31.12.2010r. 16 osób , stan zatrudnienia 30.09.2018r 18 osób.
 - W ostatnich latach MOSiR wykonał:
 1. Inwestycję pn. „Wymiana pokrycia dachowego na obiekcie, modernizacja konstrukcji dachu nad pływalnią, wykonanie wentylacji hali basenowej i pomieszczeń sanitarnych budynku MOSiR w Myszkowie” - 924.955,32 zł
 2. Dokumentacja projektowa dla zadania „Rozbudowa stadionu miejskiego o urządzenia lekkoatletyczne w Myszkowie”, badania geologiczne, usługa geodezyjna - 41.521,00 zł
 3. Dokumentacja projektowa dla zadania „Przebudowa treningowego boiska sportowego do gry w piłkę nożną” - 7.995,00 zł
 4. Dokumentacja projektowa dla zadania: „Modernizacja pomieszczeń budynku MOSiR wraz z aranżacją wnętrz” - 55.719,00 zł.
 5. Wykonanie instalacji licznikowej na stadionie miejskim wraz z przyłączem do sieci - 9.579,25 zł,
 6. Generalny remont sauny w budynku krytej pływalni - 8.953,38 zł;
 7. Zakup sprzętu sportowego na siłownię (2012-2016) - 257.457,43 zł;
 8. Zakup urządzeń do pielęgnacji boisk (2012 - 2014) - 66.622,30 zł
 9. Ścianka wspinaczkowa (2012 r.) - 48.943,09 zł
 10. Rolba (maszyna do pielęgnacji lodu – (2012 r.) - 233.700,00 zł
 11. W 2017 r. wydatki na zakupy inwestycyjne – zakup sprzętu sportowego (brama funkcjonalna z oprzyrządowaniem, rower treningowy, przyrząd do mięśni grzbietu) – 19.833,85 zł
 12. W 2018 r. na wydatki inwestycyjne pn. „Modernizacja pomieszczeń w budynku MOSiR wraz z aranżacją wnętrz” – (finansowanie w roku 2018 r. – 1.990.000,00 zł, finansowanie w roku 2019 r. – 1.200.000,00 zł) całość inwestycji 3.190.000,00 zł
 13. Inwestycje z budżetu partycypacyjnego w roku 2018 – Stadion Miejski ul. Pułaskiego 13b w Myszkowie: - zakup kosiarki samojezdnej KUBOTA - 65.190,00 zł , - zakup systemu automatycznego nawadniania (składa się z 30 zraszaczy), - tablica świetlna z wynikami wraz z linią tekstową.
- MOPS – przybywa obowiązków jakie nakładane są na Gminy w ramach prowadzonej polityki socjalnej. Sukcesywnie zmniejszany jest też poziom dofinansowania jakie ze środków Wojewody otrzymuje Gmina:
 - Od 1 stycznia 2012 na Gminę nałożony jest obowiązek pokrywania kosztów pobytu dzieci w pieczy zastępczej. Wydatki w ostatnich latach:
 - Rok 2012 – 7 350,50 zł
 - rok 2013 – 34 405,71 zł
 - rok 2014 – 76 804,93 zł
 - rok 2015 – 97 336,62 zł

- rok 2016 – 119 697,66 zł
 - rok 2017 - 311 777,57 zł
 - W MOPS został zatrudniony asystent rodziny wspierający rodziny przeżywające trudności wychowawcze. Wsparciem asystenta zostały objęte rodziny na swój własny wniosek, na wniosek pracownika socjalnego lub na podstawie zobowiązania Sądu Rodzinnego;
 - Od 1 lipca 2011 r. Zarządzeniem Burmistrza został powołany Zespół Interdyscyplinarny do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie (zespół przedstawicieli różnych instytucji prowadzi procedury „Niebieska karta” oraz działania profilaktyczne);
 - 1 stycznia 2014r. ze struktury Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej zostały wyodrębnione Środowiskowe Domy Samopomocy (przy ul. Gałczyńskiego 6 i 7 oraz przy ul. Millenium 19c) jako nowe jednostki organizacyjne Gminy. Zmiany te wynikały z przepisów obowiązującego prawa.
 - Od 1 kwietnia 2016r. jest realizowane kolejne zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej czyli Program Rodzina 500+. W związku z realizacją tych świadczeń zostało zatrudnionych dwóch nowych pracowników oraz wynajęte kolejne pomieszczenie od MTBS.
 - Od 1 lipca 2018r. Ośrodek rozpoczął realizację kolejnego zadania zleconego zakresu administracji rządowej czyli Programu Dobry start.
 - Od 2015r. nasz Ośrodek realizuje **specjalistyczne usługi opiekuńcze** zarówno te finansowane z budżetu Wojewody jak i budżetu Gminy. Obecnie, w ramach budżetu Gminy, wsparciem tym jest objętych 8 osób (w tym 7 dzieci). Usługi są świadczone w formie rehabilitacji (metodą NDT Bobath, neurorozwojową, PNF), rewalidacji oraz zajęć z neurologopedą. Wydatki na ten cel, na dzień 30 września br. wyniosły 32 480 zł. (w 2016r. – 20 596, w 2017r. – 36 000). Stale rośnie zapotrzebowanie na tego rodzaju świadczenia.
 - Od 1 października br. Ośrodkowi powierzono realizację zadań związanych z wypłatą dodatków mieszkaniowych i energetycznych. Wiązało się to z wynajmem kolejnego lokalu od MTBS.
- MDK– przy MDK działa 19 sekcji (ok. 520 uczestników) oferujących różne formy aktywności kulturalnej – dla porównania w 2010 roku przy MDK działało 7 sekcji. Każdego roku w imprezach organizowanych przez Miejski Dom Kultury bierze udział prawie 40 000 osób. W 2017 r. w MDK odbyło się 88 wydarzeń kulturalnych, wyświetlono 31 filmów, a w pierwszym półroczu 2018 r. odbyły się 53 imprezy i wyświetlono
- | | |
|----|---------|
| 13 | filmów. |
|----|---------|
- Wykonano dokumentację projektową dla zadania pn. „**Wykonanie wytycznych adaptacji akustycznej oraz projektu systemu nagłośnienia i technologii scenicznej dla widowiskowej sali wielofunkcyjnej budynku Miejskiego Domu Kultury w Myszkowie oraz na sprawowanie nadzoru autorskiego.**” - koszt całkowity 29 800 zł
 - - wyremontowano pracownię i uruchomiono zajęcia z ceramiki
 - - utworzono miejską orkiestrę „Myszkovia Band”
 - - doposażono Miejski Dom Kultury w zakresie nagłośnienia oraz instrumentów muzycznych
 - - wykonano szereg remontów bieżących poprawiających funkcjonalność i estetykę wnętrza MDK

- Biblioteka Miejska:
 - Od czerwca 2012 roku katalog zbiorów bibliotecznych MiPBP jest dostępny on-line pod adresem www.myszkow-mipbp.sowwwa.pl, a od 2013 roku również w multi wyszukiwarce katalog rozproszony bibliotek powiatu myszkowskiego pod adresem www.powiat-myszkowski.sowwwa.pl. Funkcjonowanie tych katalogów bardzo ułatwia czytelnikom korzystanie ze zbiorów bibliotecznych.
 - W lutym 2014 roku w lokalu Filii nr 1, mieszczącej się w budynku przy ul. Krasickiego 1, został przeprowadzony remont związany ze zwiększeniem jego metrażu o dodatkową powierzchnię. Czytelnicy biblioteki zyskali dzięki temu przestronne pomieszczenie i lepszy dostęp do księgozbioru.
 - Od października 2015 roku Filia nr 2 w Mrzygłodzie funkcjonuje w nowym lokalu, który mieści się w Domu Pielgrzyma Rzymskokatolickiej Parafii Najświętszej Maryi Panny Różańcowej. Dzięki tej zmianie biblioteka zyskała doskonałą lokalizację w centrum dzielnicy Myszkowa oraz nowoczesne wnętrze i estetyczne otoczenie.
 - Pod koniec października 2017 roku swoją działalność rozpoczęła Stacja Czytelnia – punkt Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej usytuowany w budynku Dworca kolejowego w Myszkowie.
 - Od stycznia 2017 roku działa Klub Przyjaciół Biblioteki w Filii nr 1 (Mijaczów) oraz Dyskusyjny Klub Książki w głównej siedzibie Biblioteki, przy ul. Kościelnej.
 - Od 2016 roku organizowane są wyjazdy do Teatru im. A. Mickiewicza w Częstochowie, adresowane głównie do seniorów. Realizowane są co najmniej dwa wyjazdy w roku.
 - W 2017 roku zainicjowano Familijny Bieg z Książką „Oczytani Biegacze”.
 - W 2017 roku Biblioteka wzięła udział w ogólnopolskiej akcji „Przerwa na wspólne czytanie”, w której dzięki głosom internautów zdobyła jedną z nagród.
 - W 2017 i w 2018 roku Biblioteka wraz z Zespołem Szkół nr 3 zorganizowała udział młodej społeczności Myszkowa udział w ogólnopolskiej akcji promującej czytelnictwo „Jak nie czytam jak czytam!”
 - W 2018 roku odbyła się II edycja Familijnego Biegu z Książką „Oczytani Biegacze”
 - Od stycznia 2018 roku działa w Centrali Biblioteki przy ul. Kościelnej Klub Miłośników Gier Planszowych.
- Utworzenie Referatu Zamówień Publicznych było bardzo dobrym posunięciem o czym świadczą pozytywne wyniki przeprowadzanych w urzędzie kontroli. Nie udało się osiągnąć tak wysokiej jakości prowadzonych postępowań bez wydzielenia tego zakresu z poszczególnych wydziałów. Zmiany przepisów wymagają ciągłego podnoszenia kwalifikacji pracowników i ogromnego ich zaangażowania. Nadal wzrasta ilość prowadzonych postępowań przetargowych w Gminie:
 - w 2010 r. - 48,
 - w 2011 r. - 33,
 - w 2012 r. - 26,
 - w 2013 r. - 43,
 - w 2014 r. - 32,
 - w 2015 r. - 44,
 - w 2016 r. - 54.
 - w 2017r. - 60
 - w 2018r. - 65
- Godziny pracy Urzędu – mieszkańcy wciąż mogą korzystać z wydłużonych godzin pracy Urzędu we wtorki;
- Remonty w Urzędzie dla mieszkańców i estetyki – wymieniliśmy większość szaf na dokumenty na metalowe o wyższym poziomie bezpieczeństwa, odnowiliśmy posadzki,

przeprowadziliśmy remont korytarzy i toalet. Poprawiliśmy funkcjonalność miejsc parkingowych na dziedzińcu UM dzięki czemu zwiększyliśmy liczbę miejsc parkingowych dla interesantów;

- W celu poprawy sprawności jednostek OSP z terenu Myszkowa został zakupiony w 2018 roku kolejny szósty już samochód ratowniczo – gaśniczy:
 - dla OSP Mrzygłód zakupiono samochód marki Volvo rok produkcji 2018, za cenę 778.590.00zł. Samochód został zakupiony w drodze przetargu nieograniczonego.
 - W okresie 2011-2018 zakupiono 6 samochodów strażackich dla: OSP Nowa Wieś, OSP Mrzygłód, OSP Będusz, OSP Myszków, OSP Smudzówka, OSP Mrzygłód.
 - Całkowity koszt zakupu samochodów 2.408.830,00 zł. przy udziale środków zewnętrznych 985.000,00 zł.

Zagadnienie, które udało nam się rozwiązać:

Walka o pieniądze na oczyszczanie Osińskiej Góry wygrana!

Został zakończony długi proces remediacji zanieczyszczonego odpadami niebezpiecznymi terenu przy ulicy Osińska Góra 3. Wyjątkowe niebezpieczne zanieczyszczenie zostało odkryte przez Policję w 2010 roku. Nakładami finansowymi ze środków gminy w kwocie 475.847,19 zł udało się usunąć największe zagrożenie w postaci odpadów znajdujących się w magazynie w ilości 27 780kg oraz 43 140 kg odpadów z ziemi. Niestety w ziemi pozostała jeszcze duża i niestety nieznaną ilość odpadów zarówno niebezpiecznych, jak i innych niż niebezpieczne. Ciągły monitoring ujęcia wody oraz wód głębinowych prowadzony przez WIOŚ w Katowicach-Delegatura w Częstochowie nie wykazywał migracji zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gleby, dlatego też można było starać się o środki zewnętrzne na cel całkowitego oczyszczenia terenu. Po wielokrotnych rozmowach i składanych prośbach i wnioskach w licznych instytucjach w Warszawie, zarówno w Ministerstwie Środowiska, Kancelarii Premiera, jak i w NFOŚiGW, ostatecznie w latach 2017 i 2018 uzyskaliśmy dotację od WFOŚ i GW w Katowicach w kwocie przekraczającej milion złotych (1.008.513,00zł). Warunkiem otrzymania dotacji była własność terenu, dlatego też działka została zakupiona w drodze licytacji przez Gminę. Remediacja terenu rozpoczęła się w maju 2017r. zaraz po uzyskaniu dofinansowania w formie dotacji. Na dzień dzisiejszy gmina jest właścicielem oczyszczonego terenu położonego w strefie objętej planem zagospodarowania przestrzennego na terenie tzw. przemysłowym. Czystość i brak zagrożenia została potwierdzona stosownymi badaniami gleby z dna wykopów oraz materiału wypełniającego zagłębienia powstałe po wybraniu odpadów. Nieruchomość została również uporządkowana z wszystkich pozostałości zabudować i ogrodzenia. Dziś cieszy oko mieszkańców.

Nie udało się doprowadzić do likwidacji osadników po byłej MFNE

Ale monitorujemy działania organów w zakresie likwidacji osadników po byłej MFNE.

Na terenie gminy znajduje się jeszcze jeden teren, który bezwzględnie wymaga oczyszczenia z uwagi na jego zagrożenie dla mieszkańców i środowiska. Jest to teren składowiska osadów poneutralizacyjnych z przemysłowej oczyszczalni ścieków MFNE ŚWIATOWIT S.A. Od 2012 roku toczy się postępowanie w sprawie rekultywacji ww. terenu, zainicjowane naszym pismem do WIOŚ w Katowicach Delegatura Cz-wa. Niestety na razie postępowanie to

prorowadzone przez Marszałka Woj. Śląskiego nie przyniosło efektów. Z ostatniej prowadzonej korespondencji w tej sprawie wynika, że pomimo wykonanego przeglądu ekologicznego zobowiązującego do usunięcia odpadów, spółka nic w tej sprawie nie działa i nie odbiera korespondencji. Istotna jest natomiast informacja uzyskana przez pracownika Urzędu Marszałkowskiego o fakcie zamiaru przejęcia terenu przez Spółkę MFNE ŚWIATOWIT S.A. od Lasów Państwowych, na których terenie zlokalizowane są osadniki;

W marcu br. zwróciliśmy się ponownie do Urzędu Marszałkowskiego z prośbą o udzielenie informacji czy zobowiązana Spółka MFNE „ŚWIATOWIT” S.A. określiła termin złożenia wniosku o Decyzję zatwierdzającą instrukcję prowadzenia składowiska odpadów i Warunki wydania zgody na zamknięcie składowiska odpadów lub jego części na podstawie art. 129 i art. 146 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U.2018.0.21 t.j.) i jakie dalsze kroki w związku z ich unieszkodliwieniem zostały poczynione. Do dnia dzisiejszego nie uzyskaliśmy żadnej informacji w powyższej sprawie. Przy każdej okazji poruszamy wszystkie możliwe instytucje wydaje się, że władne w tym temacie Urząd Marszałkowski, Starostwo Powiatowe i Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska. Na razie bezskutecznie.