

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego
od 30.06. do 01.09.2016r.**

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami

- sporządzono wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy

- zawarto trzy akty notarialne dot. sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców,

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- została założona księga wieczysta dla działki zajętej pod drogę gminną w ul. Pięknej,

- do Starostwa Powiatowego został złożony wniosek o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych dot. ul. Pogodnej oraz o protokolarne przejęcie działek pozostających w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Siewierz, w chodzących w pas drogowy ul. Dobrej i ul. Granicznej,

- do Wojewody Śląskiego złożono 11 wniosków o stwierdzenie nabycia działek w ulicach: Strugi, Dworskiej, Gołębiej i Nierada oraz o komunalizację działek w pasie drogowym ul. Palmowej,

- od Wojewody Śląskiego otrzymaliśmy trzy decyzje o nabyciu nieruchomości w ul. Sarnia i ul. Lisia oraz o nabyciu w drodze komunalizacji działek wchodzących w pas drogowy ulic: Błotna, Jesionowa Wyzwolenia, Franulka i Ogrodowa,

- w związku ze sporządzaniem dokumentacji geodezyjnej do regulacji stanu prawnego, 25 lipca br. odbyło się okazanie granic w ul. Jagodzińskiej.

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

- zakończyło się wyłożenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzonego dla dzielnic Ciszówka i Gruchła. Złożono 64 uwagi, dotyczące ponad 230 działek. Uwzględnione uwagi powodują konieczność przeprojektowania projektu planu i jego ponownego wyłożenia. Mimo, że ustawa tego nie wymaga, to wszystkie osoby, które złożyły uwagi do planu, o sposobie ich rozstrzygnięcia zostaną pisemnie powiadomieni,

- dzisiaj kończy się wyłożenie projektów planów dot. rejonu ul. Kopernika. Uwagi do projektów można składać do 15 września.

Referat Zamówień Publicznych

zawarte umowy

- 5 lipca z firmą Drogowa Pracownia Projektowa z Kielc na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dot. zadania „ Budowa chodnika w ul. Nowowiejskiej (od ronda przy przejeździe kolejowym do zbiegu z ul. Wronią), termin realizacji umowy – 100 dni od jej zawarcia, cena oferty 22.140,00zł., (wpłynęły cztery oferty),

-6 lipca z firmą ETEC Sp. z o.o. z Olkusza na wymianę rozdzielni głównej budynku SP Nr 6 wraz z przebudową zasilania rozdzielni w ramach termomodernizacji szkoły, termin realizacji umowy- 30 dni od jej zawarcia, cena oferty 29.264,85 zł., (wpłynęły cztery oferty),

-15 lipca na świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego z PKS Południe Sp. z o.o. Świerklaniec – lider, LZ Apolinary Lazar, Marcin Lazar Spółka Jawna Zendek – partner konsorcjum, termin realizacji umowy 01.01.2017 do 31.12.2019, cena oferty 5.560.338,77zł. przy jednostkowej stawce ryczałtowej brutto za 1 wozokilometr 3,95zł i łącznej ilości wozokilometrów 14.076.680,70, usługa będzie wykonywana 9 autobusami o wysokim standardzie wyposażenia Nie została podwyższona cena za wozokilometr, a podniesiono standard w autobusach, których średni wiek wynosi rok i dwa miesiące. Ten sam przewoźnik świadczy nam obecnie usługę 9 autobusami z 2004r.,

- dwie części zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na zakup pojemników, na odpady :

a/ 13 lipca z firmą CARTE s.c. Katarzyna i Bartosz Urbańscy z Myszkowa w pierwszej części zamówienia dotyczącej dostawy koszy betonowych, koszy wraz z dystrybutorem na psie nieczystości, pojemników na przeterminowane leki, termin realizacji umowy 30 dni od daty jej zawarcia, wartość oferty 30.940,65zł., (wpłynęły dwie oferty)

b/18 lipca z firmą A2HMP H.P.U. z Koźminu Wielkopolskiego na dostawę wiader ocynkowanych do koszy na przystankach komunikacji miejskiej, termin realizacji umowy 30 dni od daty jej zawarcia, cena oferty 7.380,00zł. (wpłynęła jedna oferta).

-22 lipca z Międzypowiatowym Bankiem Spółdzielczym w Myszkowie – lider konsorcjum na usługę zaciągnięcia kredytu, na pokrycie planowanego deficytu budżetu miasta w 2016r., termin realizacji umowy do 30.09.2025r.(okres kredytowania) , cena oferty 1.612.503,20zł., która stanowi koszty odsetek od kredytu przy stałej marży 0,8%, (wpłynęły trzy oferty)

- 22 lipca z firmą PRD-M Myszków z Żarek na zadanie „Przebudowa-dojazd do boisk sportowych wraz z wykonaniem nawierzchni bitumicznej w ul. Plac Sportowy”, termin realizacji do 10.12. br., cena oferty 99.508,35 (wpłynęły dwie oferty) zadanie z budżetu partycypacyjnego,

- 8 sierpnia z firmą BIPV System z Rzeszowa na budowę przystanków autobusowych, termin realizacji umowy do 09.12.2016r., cena oferty 343.471,86zł., (wpłynęły cztery oferty)

-10 sierpnia z Pracownią Projektowo-Usługową PROJSBUD E.Tomczyk-Stankowska z Zawiercia na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i SWIOR dot. budowy dróg na terenie osiedla mieszkaniowego przy ul. Krasickiego wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, termin realizacji umowy do 30.05.2017r., cena oferty 99.716,10zł. (wpłynęły cztery oferty)

- 19 sierpnia z firmą TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie na najem słupów linii napowietrznych niskiego napięcia i latarni na terenie miasta, termin realizacji umowy od 01.01.2017 do 31.12.2021r., cena oferty 358.028,17zł.,

- 29 sierpnia z Biurem Projektów, Ekspertyz i Nadzorów Mostowych z Osiecznicy na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dot. przebudowy mostu w ul. Gruchla wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, termin realizacji umowy do 20.12.br., cena oferty 29.630,70zł. (wpłynęły trzy oferty).

unieważnione postępowania

- 2 sierpnia na budowę boisk wielofunkcyjnych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach budżetu partycypacyjnego przy ulicach Jedwabnej i Jaworznickiej, trzy złożone oferty znacząco przewyższały przeznaczoną kwotę na sfinansowanie zadania,

-24 sierpnia z powodu braku ofert na zadanie „Budowa windy w ZSP Nr 5”.

prowadzone postępowania

- na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dot. budowy drogi w ul. Ogrodowej wraz z kanalizacją sanitarną i deszczową oraz sprawowaniem nadzoru autorskiego- zostały złożone dwie oferty, które znacząco przewyższają kwotę przeznaczoną na to zadanie. W przypadku zwiększenia kwoty w budżecie zostanie dokonany wybór najkorzystniejszej oferty,

- na pełnienie nadzoru inwestorskiego dot. zadania „Budowa windy w ZSP Nr 5”, termin składania ofert minął 17 sierpnia, złożono dwie oferty.

22 czerwca br. weszła życie nowe ustawy „Prawo o zamówieniach publicznych”, której zapisy znacznie wydłużają procedurę przetargową. Liczba wymaganych dokumentów, obowiązek dzielenia zamówienia czy weryfikacja podmiotów trzecich to tylko niektóre z tych zapisów.

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

- w okresie międzysesyjnym na terenie miasta zostały zamontowane kolejne nowe kosze; 45 szt. koszy betonowych (w trakcie rozwożenia), 9 szt. na psie nieczystości, 3 szt. na przeterminowane leki- kosze ustawiane w aptekach oraz 50 koszy – wiader ocynkowanych rozmieszczonych na naszych przystankach,

- 18 sierpnia podpisaliśmy umowę z WFOŚiGW w Katowicach na dofinansowanie zadania związanego z usuwaniem wyrobów azbestowych z budynków mieszkalnych i obiektów na terenie miasta- etap IV w kwocie 77.212,00zł .,
- na terenie miasta ustawiliśmy 10 tablic z przeznaczeniem na ogłoszenia oraz cztery tablice z przeznaczeniem na nekrologi oraz 10 tablic informujących o monitoringu,
- zgodnie z ustaleniami Komisji Rewizyjnej dot. postępowań w sprawie nagromadzonych materiałów na działkach przy ul. Kościuszki i Helenówka, w dn. 12 sierpnia wydaliśmy decyzję nakazującą właścicielom usunięcie odpadów. Decyzje są ostateczne.

Wydział Rozwoju Miasta

- trwa podpisywanie wstępnych umów z właścicielami posesji na montaż instalacji fotowoltaicznych, w projekcie zostanie wykonanych 245 instalacji fotowoltaicznych,
- we wrześniu rozpoczniemy zawieranie umów z mieszkańcami na wykonanie 457 instalacji solarnych,
- 28 lipca złożyliśmy wniosek na dofinansowanie programu „Razem Bezpiecznej”. Projekt zakłada zakup czterech kamer i rozbudowę istniejącego monitoringu miasta.

Miejski Zarząd Ekonomiczny Szkół i Przedszkoli

- 12 sierpnia w ramach Gminnego Programu Stypendialnego Samorządu Myszkowa dla uczniów szczególnie uzdolnionych ”OMNIBUS” zostały przyznane stypendia dla 10 uczniów, w wysokości 250zł. miesięcznie.

Referat Promocji, Kultury i Sportu

- 21 lipca w ramach Światowych Dni Młodzieży wspólnie z MDK i MOSiR-em przygotowaliśmy miejski dzień pobytu gości. Na Dotyku Jury w zajęciach sportowych wzięło udział ponad 300 gości zagranicznych i naszej młodzieży. Dzień zakończył się koncertem w wykonaniu Młodzieżowej Orkiestry MDK i Jurajskich Igraszek,
- 27 sierpnia na Dotyku Jury odbył się koncert inauguracyjny nowy obiekt jakim jest scena. Z repertuarem melodii filmowych wystąpiła Kameralna Orkiestra AUKSO z Tychów oraz nasza Młodzieżowa Orkiestra MDK

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

- dla ulic Mała Szpitalna i Armii Krajowej wykonaliśmy dokumentację dot. zadania budowa i dobudowa oświetlenia ulicznego, w opracowywaniu jest dokumentacja dla ul.Wesołej i Krasickiego,
- w ramach budżetu partycypacyjnego dokonaliśmy odbioru placu zabaw przy ul. Skłodowskiej, ul. Wyzwolenia oraz dwóch placów przy ul. Sikorskiego,

- wystąpiliśmy z wnioskiem do starosty o wydanie zezwolenia na budowę drogi w ul. Podgórnej wraz z budową kanalizacji deszczowej,
- ze względu na kolizję z kablami średniego i niskiego napięcia przedłużają się prace polegające na przebudowie wlotu przepustu na Dotyku Jury. W związku ze znajdującymi się na tym obszarze kablami należącymi do Tauronu, prace będą prowadzone wspólnie. Do końca października przygotujemy projekt przebudowy, który będzie realizował Tauron. Prace mogą zakończyć się późną jesienią lub wczesną wiosną przyszłego roku.
- zgłoszono do odbioru roboty budowlane związane z termomodernizacją domu kultury ,
- w marcu złożyliśmy wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o finansowe wsparcie w kwocie ponad 770 tys. zł. na realizację budowy mieszkań socjalnych. Wniosek spełniał wymogi formalne jednak BGK udzielił wsparcia podmiotom posiadającym mniej zasobów mieszkaniowych niż Gmina Myszków. We wrześniu złożymy wniosek ponownie,
- trwają rozmowy Zarządu Dróg Wojewódzkich dotyczące lokalizacji przystanków przy DW 793
- 19 sierpnia zostały odebrane roboty dodatkowe, związane z termomodernizacją SP Nr 6, natomiast w związku z przedłużającą się procedurą przełączenia szkoły z przyłącza napowietrznego na przyłącze ziemne, wydłużony został termin ich zakończenia do 16 września br.,

bieżące utrzymanie dróg

- trwa remont dróg gruntowych. Płyty JOMB zostały położone na ulicy Wiśniowej, Kasztanowej, Sikorka i Żeromskiego. Na ulicach: Nierada, Wesoła, Klonowa, Sadowa i Ceramiczna wykonaliśmy mechaniczne profilowanie nawierzchni wraz z jej zagęszczeniem. W ulicach: Młyńska, Parkowa, Mała Szpitalna, Kowalska, Buraczana, Chmielna, Gryczana, Lniana, Urodzajna i Dorodna wykonaliśmy ręczne uzupełnianie ubytków z mechanicznym zagęszczeniem,
- trwa remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych, nakładki asfaltowych położyliśmy na ulicach: Osińska Góra, Grzybowa, Słowackiego, Czarnieckiego, Graniczna i Szeroka. Trwają prace na ul. Okrzei, w kolejce czeka ul. Koronacyjna i część ul. Gruchła,
- zamontowaliśmy na terenie miasta oznakowania pionowe, urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i tablice z nazwami ulic,
- 22 sierpnia podpisaliśmy umowę z firmą Eko-Jawor z Jaworzna na wykonanie usługi czyszczenia odcinków kanalizacji deszczowej, wpustów ulicznych z przykanalikami, studni rewizyjnych oraz separatorów gminnych. Termin zakończenia prac mija 19 września br.

Zaproszenia

10 września zapraszam Państwa na uroczystość „rozświetlenia budynku”, stosowne zaproszenia Państwo otrzymali