

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 20 lutego do 21 marca 2024

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

w zakresie gospodarki nieruchomościami

- realizowane są wnioski w sprawie opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego,
- wydawane są zaświadczenia dla osób, które wpłaciły opłatę jednorazową za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego, w celu złożenia wniosku do Sądu Rejonowego w Myszkowie o wykreślenie roszczeń,
- w rejestrach, wprowadzane są zmiany oraz w programie księgowym WYDRA, zakładane są nowe konta dla nowych właścicieli zobowiązanych do wnoszenia opłat przekształceniowych oraz dla nowych użytkowników wieczystych,
- 14 marca odbył się przetarg ustny nieograniczony dot. prawa użytkowania wieczystego działki w rejonie ul. 8 Marca, przetarg zakończył się pozytywnie, został wyłoniony nabywca nieruchomości,

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- otrzymaliśmy trzy decyzje o nabyciu nieruchomości zajętych pod drogi gminne w ul. Pszennej i Ziemniaczanej,
- 19 marca br. w wyniku postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie pomiaru drogi w ul. Rolnej wyłoniono wykonawcę firmę ASGEO Andrzej Skuła z Myszkowa , koszt usługi 37.600,00zł, termin realizacji 29listopada br. Podpisanie umowy nastąpi 27 marca br.,

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

- zakończono procedurę sporządzenia planu miejscowego dla południowej części miasta w obrębach ewidencyjnych: Będusz, Potasznia, Mrzygłódka, Mrzygłód, Nierada, Kręciwilk oraz w niewielkich fragmentach w obrębach Myszków i Ręby, projekt planu jest przygotowany do uchwalenia przez Radę Miasta.

Referat Zamówień Publicznych

Zawarte umowy

- 4 marca br. z firmą Wizard System Marcin Nowak z Sosnowca na realizację zadania „Rewitalizacja terenu rekreacyjnego „Pohulanka”- budowa tężni solankowej”, wartość umowy 1.989.000,00zł, termin realizacji 5 listopada br., złożono trzy oferty.

13 marca przekazano Wykonawcy plac budowy.

unieważnione postępowania

- 5 marca br. zostało unieważnione postępowania na zadanie „Budowa drogi w ul. Projektowanej”- Zamawiający zamierzał przeznaczyć na to zadanie kwotę 200.000,00zł. Najniższa oferta przekraczała tę kwotę i wynosiła 239.000,00zł. Zamawiający zdecydował się podwyższyć kwotę do wysokości najniższej oferty. Jednak w trakcie badania tej oferty Wykonawca w złożonych wyjaśnieniach stwierdził, że nie jest w stanie wykonać przedmiotu zamówienia za oferowaną cenę, wobec czego oferta została odrzucona. Kolejna oferta opiewała na kwotę 280.999,65zł. Zamawiający odrzucił ofertę i podjął decyzję o niekontynuowaniu procedury.

wszczęte postępowania

- na zadanie „Bieżąca konserwacja dróg o nawierzchniach gruntowych w miejscach wymagających naprawy”, termin składania ofert minął 13 marca br., wybrana została oferta złożona przez firmę P.U.H. DOMAX Arkadiusz Mika z Boronowa, cena oferty 84.993,00zł, termin realizacji umowy mija 30 listopada br., złożono pięć ofert,

- na zadanie „Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Myszkowa – ul. Pawia”, termin składania ofert mija 27 marca br. o godz. 10.00,

- na zadanie „Przebudowa dróg gminnych w ul. Wyszyńskiego i ul. 11 Listopada”, termin składania ofert do 28 marca br. do godz.10.00,

- na usługę „Świadczenia usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na potrzeby Gminy Myszków- z wyłączeniem jednostek organizacyjnych Gminy, termin składania ofert do 28 marca br., do godz.10:00.

Wydział Rozwoju Miasta

- 28.02.2024 r. został złożony wniosek o dofinansowanie projektu grantowego „Myszków pozytywnie naładowany”, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Odnawialne źródła energii – projekty grantowe i parasolowe. W projekcie weźmie udział 90 mieszkańców, którzy otrzymają dofinansowanie do zakupu magazynów energii do istniejących instalacji fotowoltaicznych. Wartość projektu 3.417.995,98zł, dofinansowanie 3.363.291,63 zł

- otrzymaliśmy dofinansowanie z Programu modernizacji kompleksów sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012” – edycja 2023 do:

a/ modernizacji kompleksu sportowego ORLIK przy ul. Plac Sportowy w Myszkowie; dofinansowanie w wysokości 98.700,00 zł

b/ modernizacji kompleksu sportowego ORLIK przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Myszkowie przy ul. Wapiennej 2; dofinansowanie w wysokości 89.700,00 zł

c/modernizacji kompleksu sportowego ORLIK przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Myszkowie przy ul. Leśnej 1; dofinansowanie w wysokości 243.400,00 zł

- z Narodowego Centrum Kultury otrzymaliśmy dofinansowanie do złożonego wniosku o dofinansowanie projektu Przebudowa wnętrza budynku Miejskiego Domu Kultury wraz z instalacjami - etap III cz.3, w kwocie 442.000,00 zł. W tej edycji, wśród zadań jednorocznych otrzymaliśmy najwyższe dofinansowanie, a liście rankingowej projekt zajął dziewiąte miejsce na prawie 1000 złożonych wniosków ,

- 14 marca br. Zarząd Województwa zatwierdził listę rankingową wniosków objętych dofinansowaniem z środków budżetu województwa śląskiego z tytułu wyłączeń gruntów rolnych z produkcji na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, na rok 2024. Otrzymaliśmy dofinansowanie na zadanie: „Remont drogi dojazdowej do pól w ciągu drogi gminnej ul. Porębskiej na odcinku od ul. Siewierskiej do drogi wojewódzkiej DW 791” w kwocie: 172.000,00 zł. Drugi złożony ww. naborze wniosek pn. „Remont drogi dojazdowej do pól w ciągu drogi gminnej ul Błotnej na odcinku długości 1450 m od ul. Szpitalnej w kierunku ul. Pińczyckiej” znajduje się na liście rezerwowej (na kwotę dofinansowania: 224.000,00zł).

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

- 6 marca br. z firmą F.P.H.U. SZANTA Klaudiusz Grochola ze Świętochłowic została zawarta umowa na całoroczne utrzymanie terenów zieleni miejskiej i nasadzeń kwiatów, wartość umowy 129.924,00zł, w ramach zapytania ofertowego została złożona jedna oferta,

- 6 marca zostały zakończone prace związane z usunięciem 13 szt. drzew oraz konserwacja koron 16 szt. drzew znajdujących się na terenach Gminy przez firmę Usługi podnośnikiem koszowym Agata Glinka z Nagłowic, wartość usługi to 6.544,80zł,

- 12 marca z firmą ZW „Sopel” Sławomir Sobczyk z Białej Błotnej została podpisana umowa na zakup, dostawę i montaż dwóch wiat przystankowych. Wiaty zostaną wymienione na przystankach na styku ul. Wronia z ul. Koziegłowską oraz w ul. Partyzantów, wartość umowy 37.884,00zł,

- 15 marca br. do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego wysłaliśmy 18 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego, wykorzystywanego do produkcji rolnej na łączną kwotę 83.255,96zł dla 18 złożonych wniosków,

- do 19 marca br. w ramach gminnego programu wymiany pieców c.o. na ekologiczne zostały zawarte 34 umowy,
- trwają prace porządkowe na terenie miasta polegające na mechanicznym czyszczeniu ulic (22 ulice od 28 lutego br.), sprzątanii poboczy dróg i chodników.
- od początku obowiązywania umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, w ramach programu „Czyste Powietrze”, złożono 809 wniosków o poziomach dofinansowania: 470 o poziomie podstawowym, 218 o podwyższonym poziomie i 121 o najwyższym poziomie dofinansowania. Od września br. za pośrednictwem Wydziału, sporządzamy również wnioski o płatność do ww. programu. Za pośrednictwem wydziału zostało złożonych 130 wniosków o płatność,
- okresie międzysesyjnym za pomocą zakładki „Zgłoś usterkę” zgłoszono sześć usterek dotyczących uszkodzenia jezdnii, awarii oświetlenia oraz porastającej roślinności. Usterki usuwane są w miarę możliwości.

Referat Promocji Kultury i Sportu

- 27 lutego Zarządzeniem Burmistrza Miasta stowarzyszeniom i klubom sportowym została przekazana informacja o podziale środków na 2024r. Podpisanie umowy jest możliwe po złożeniu nowego kosztorysu. Podpisywanie umów odbywa się na bieżąco. Do tej pory nowych kosztorysów nie złożyły cztery stowarzyszenia i dwa kluby sportowe,
- 20 lutego br. podpisałem porozumienie ze Stowarzyszeniem MANKO z Krakowa oraz Międzynarodowym Instytutem Rozwoju Społecznego Sp. z o.o. z Krakowa w sprawie przystąpienia Gminy Myszków do programu „Gmina Przyjazna Seniorom”, który zapewnia naszym mieszkańcom 60+ Kartę Seniora działającą na terenie całego kraju. Prowadzimy rozmowy z firmami na terenie miasta, do Programu dołączył MDK, MOSiR, Restauracja La Stazione oraz Fundacja Przyjaciół z sercem Studio Wodoru Live.

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji

„Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z budową i przebudową dróg gminnych w ul. Prusa, Sobieskiego, Sienkiewicza, Mickiewicza, Staszica, Reymonta - etap I. - w realizacji roboty związane z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Mickiewicza. Trwają roboty drogowe w ul. Prusa, Sobieskiego, Reymonta, Mickiewicza, Staszica.

Budowa dróg gminnych wraz z kanalizacją sanitarną i deszczową w ul. Prusa, Jana Pawła II, Kraszewskiego, Kazimierza Wielkiego - etap II- trwają uzupełnienia do złożonego 30 stycznia br. wniosku o wydanie decyzji, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Podpisano porozumienie z Tauron Dystrybucja oraz umowę z Tauron Nowe Technologie w zakresie przebudowy sieci.

Rewitalizacja centrum - Starosta Myszkowski 22 lutego br. wydał decyzję nr 94/24 o pozwoleniu na budowę. Trwa przygotowanie inwestycji do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w zakresie realizacji etapów I, IV, V, VII, VIII, IX, X. Czekamy na pozwolenie ZDW.

Budowa kanalizacji sanitarnej oraz budowa i przebudowa infrastruktury w ciągach dróg ul. Wolności i ul. Krasickiego.

I etap – Al. Wolności- trwa budowa kanalizacji sanitarnej i przebudowa wodociągu w zakresie finansowanym przez Gminę Myszków.

II etap – ul. Krasickiego - trwa przygotowanie inwestycji do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych – opis przedmiotu zamówienia w zakresie finansowanym przez Gminę, został przekazany do PZD .

„**Budowa drogi w ulicy Zamenhoffa wraz z budową kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w Myszkowie**” - trwają roboty budowlane w zakresie branży drogowej, oraz roboty związane z przebudową sieci gazowej w zakresie zadania PSG. Aneks do umowy został wydłużony termin realizacji zadania do 24 maja br.,

Budowa sieci wodociągowej na terenie miasta Myszkowa - ul. Żurawia- 1marca br., przez Starostwo Powiatowe, została wydana decyzja o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości dla działek drogowych. Po stwierdzeniu ostateczności w/w decyzji Projektant złoży wniosek do Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Budowa wodociągu w ul. Koziegłowskiej i Letniskowej - w związku z koniecznością ponoszenia opłat przez Gminę za udostępnienie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa pod budowę sieci wodociągowej w ulicach Koziegłowskiej i Letniskowej, Wykonawca w dalszym ciągu monituje o zmianę przez Starostwo Powiatowe zapisów uchwały. Brak zgody Starosty uniemożliwia dokończenie prac projektowych oraz złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.

Budowa odcinka drogi w ul. Ceramicznej (od nr 13e do ul. Malinowej) – 8 marca br. Starosta Myszkowski wydał decyzję o pozwoleniu na budowę, czekamy na jej ostateczność.

Budowa drogi przy Urzędzie Skarbowym w Myszkowie - trwa realizacja umowy na wykonanie dokumentacji projektowej,

28 lutego br. od Marszałka Województwa Śląskiego otrzymaliśmy pozytywną opinię zatwierdzającą geometrię układu drogowego. Dokumentacja projektowa uzupełniona o otrzymaną opinię została przekazana do ZDW w Katowicach, w celu uzgodnienia.

Rewitalizacja infrastruktury na terenie osiedli mieszkaniowych w Myszkowie I etap teren ul. Wolności 27, II etap teren ul. Skłodowskiej nr 6, 8, 10, 12 -trwa realizacja umowy na wykonanie dokumentacji projektowej dot. II etapu zadania. Wykonawca 13 marca br. złożył wniosek do Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji, o pozwoleniu na budowę.

Rozwój bazy mieszkaniowej – Budowa budynków ul. Millenium 32 - budynki zostały przekazane w zarząd Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej, trwa przygotowanie do zamieszkania.

Przebudowa Miejskiego Domu Kultury wraz z instalacjami - etap III cz. 2 - na ukończeniu jest montaż podwieszanego sufitu akustycznego na sali widowiskowej oraz przygotowano ruszt drewniany do montażu paneli akustycznych na wszystkich ścianach. Zamontowano klapy oddymiające na klatce schodowej, wykonano posadzki z płytek ceramicznych na parterze i klatce schodowej. Trwają roboty wykończeniowe pomieszczeń parteru, za wyjątkiem sali widowiskowej, mające na celu uruchomienie lewej klatki schodowej, która jest niezbędna do rozpoczęcia przebudowy tylnej klatki schodowej przy bibliotece.

Budowa budynku klubowego i dwóch kortów tenisowych na terenie stadionu miejskiego - powstały ściany konstrukcyjne budynku klubowego, obecnie wykonywane są stropy oraz ścianki oporowe tarasów. Rozpoczęto korytowanie pod drogę dojazdową do kortów i boiska treningowego.

Budowa mostu w ciągu drogi gminnej ul. Waryńskiego w Myszkowie – w związku z koniecznością wykonania dodatkowych robót budowlanych, polegających na wzmocnieniu podłoża gruntowego metodą kolumn Jet-Grouting z uwagi na brak wymaganej nośności pali, 4 marca odbyły się negocjacje cen wykonania tychże robót. Wobec faktu, iż roboty te są niezbędne i konieczne do wykonania, Wykonawca podjął decyzję o ich rozpoczęciu.

Budowa drogi w ul. Wyzwolenia - trwają prace projektowe, Projektant przedłożył uzgodnienie projektu budowlanego w zakresie geometrii drogi oraz przekazał koncepcję odwodnienia pasa drogowego.

Budowa i dobudowy oświetlenia ulicznego – 29 lutego br. Wykonawca dokonał zgłoszenia do odbioru końcowego oświetlenia istniejących przejść dla pieszych przy ulicy Pułaskiego zlokalizowanych:

- w rejonie skrzyżowania z ulicą Okrzei,
- w rejonie skrzyżowania z ulicą Piłsudskiego,
- w rejonie Zespołu Szkół Nr 2,
- w rejonie skrzyżowania ul. Folwarcznej z ul. Wyzwolenia.

8 marca br. nie dokonano odbioru końcowego w związku z brakiem uzyskanej decyzji o pozwoleniu na budowę dla pierwszego zadania , wydawanej przez Wojewodę Śląskiego

Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 3 w Myszkowie etap I – trwa realizacja umowy zgodnie z harmonogramem finansowo-rzeczowym.

I. BIEŻĄCE UTRZYMANIE

Wykonanie bieżącej konserwacji dróg w ramach zadania pn.: „Remonty dróg o nawierzchni bitumicznej” -trwają prace związane z uzupełnianiem ubytków w nawierzchniach bitumicznych.

Różne

- Miejski Dom Kultury pozyskał grant w wysokości 41 tys. euro w ramach projektu Erasmus + „Sztuka uliczna w przestrzeni miejskiej” dla członków Myszkowskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku, którzy przebywali w Madrycie od 11 do 17 marca br. W projekcie wzięło udział 25 Seniorów plus pięć osób kadry. Wśród wielu zajęć odbyło się spotkanie w Urzędzie Miasta Madrytu z przedstawicielami Wydziału Promocji Miasta. Tematem były murale, mała architektura, festiwale świateł oraz inne działania promocyjne.

- W sobotę 23 marca br. zapraszam Jarmark Wielkanocny, który odbędzie się na parkingu przed MDK i trwać będzie od godz. 10:00 do 18:00. Organizatorami Jarmarku jest MDK, Stowarzyszenie Między Nami, Referat Promocji Kultury i Sportu.

- W poniedziałek 25 marca br. o godz. 12.00 odbędzie się uroczyste wręczenie kluczy nowym najemcom mieszkań przy ul. Millennium , na które zapraszam Państwa radnych.